# [Постановление Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 1 июля 2016 г. N 228-п "Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейных объектов регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры"](garantF1://45105842.0)

В соответствии с [Градостроительным кодексом](garantF1://12038258.0) Российской Федерации, [Законом](garantF1://18821791.0) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18 апреля 2007 года N 39-оз "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" Правительство Ханты-Мансийского автономного округа - Югры постановляет:

Утвердить основные части проектов планировки территорий и проекты межевания территорий для размещения линейных объектов регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры:

"Обустройство куста скважин N 281 У Приобского месторождения" ([приложения 1](garantF1://45105843.0) - [3](#sub_30));

"Газопровод УПН ДНС-1 Тагринского месторождения - КС-3 "Варьеганская" ([приложения 4](garantF1://45105843.0) - [6](#sub_60));

"Строительство разведочной скважины N 11022Р Западно-Семивидовского л.у. Инженерная подготовка" ([приложения 7](garantF1://45105843.0) - [10](#sub_100));

"Обустройство Верхнеколик-Еганского месторождения. Кустовая площадка N 103 расширение" ([приложения 11](garantF1://45105843.0) - [14](#sub_140));

"Обустройство объектов эксплуатации Ореховского ЛУ Орехово-Ермаковского месторождения. Обустройство скважины N 400Р" ([приложения 15](garantF1://45105843.0) - [18](#sub_180));

"Реконструкция полигона промышленных отходов для ОАО "Варьеганнефть" ([приложения 19](garantF1://45105843.0) - [21](#sub_210));

"Проектная документация N 18БП на строительство разведочной скважины 402Р на Орехово-Ермаковском месторождении" ([приложения 22](garantF1://45105843.0) - [24](#sub_240));

"Трубопроводы Зимнего участка" ([приложения 25](garantF1://45105843.0) - [27](#sub_270));

"Обустройство Вынгапуровского месторождения. Реконструкция автодорог ОАО "Газпромнефть - ННГ" ([приложения 28](garantF1://45105843.0) - [30](#sub_300));

"Обустройство Вынгапуровского месторождения. Трубопроводы нефтесборные. Водовод высоконапорный" ([приложения 31](garantF1://45105843.0) - [33](#sub_330));

"Строительство поисковой скважины N 293П Кустового месторождения" ([приложения 34](garantF1://45105843.0) - [37](#sub_370));

"Обустройство месторождения им. В.Н. Виноградова. I очередь строительства. Корректировка" ([приложения 38](garantF1://45105843.0) - [41](#sub_410)).

|  |  |
| --- | --- |
| Губернатор Ханты-Мансийского автономного округа - Югры | Н.В. Комарова |

Приложение 3  
к [постановлению](#sub_0) Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа - Югры  
от 1 июля 2016 г. N 228-п

# Положение о размещении линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обустройство куста скважин N 281У Приобского месторождения"

# I. Размещение объект

В административном отношении линейный объект регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обустройство куста скважин N 281У Приобского месторождения" (далее - проектируемый объект) расположен на межселенной территории в границах Приобского месторождения нефти Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В географическом отношении рассматриваемая территория находится в 60-70 километрах на северо-восток от города Ханты-Мансийска.

# II. Функциональное зонирование территории

Проектируемый объект располагается на землях запаса, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения Ханты-Мансийского района.

# III. Решение по планировочной организации земельных участков для размещения проектируемого объекта

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта производится с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 1

# Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта (кадастровый номер) | Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га | Площадь по земельным участкам, стоящим на кадастровом учете и ранее предоставленным в аренду, га | Зона застройки, га |
| Обустройство куста скважин N 281У Приобского месторождения | 18,5465 | 3,8486 | 22,3951 |

Таблица 2

# Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, га | Категория земель | Вид разрешенного использования |
| 86:02:0808002:ЗУ1 | 0,6517 | земли запаса | недропользование - 6.1 |
| 86:02:0808002:ЗУ2 | 2,8953 | земли запаса | недропользование - 6.1 |
| 86:02:0808002:270:ЗУ1 | 1,7248 | земли запаса | недропользование - 6.1 |
| 86:02:0808002:270:ЗУ2 | 3,1444 | земли запаса | недропользование - 6.1 |
| 86:02:0808002:331:ЗУ1 | 0,4516 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | недропользование - 6.1 |
| 86:02:0808002:1149:ЗУ1 | 0,1214 | недропользование - 6.1 |
| 86:02:0808002:1136:ЗУ1 | 0,0084 | недропользование - 6.1 |
| 86:02:0808002:1762:ЗУ1 | 0,0049 | недропользование - 6.1 |
| 86:02:0808002:1762:ЗУ2 | 0,0296 | недропользование - 6.1 |
| 86:02:0808002:1615:ЗУ1 | 0,1458 | недропользование - 6.1 |
| 86:02:0808002:1615:ЗУ2 | 0,8372 | недропользование - 6.1 |
| 86:02:0808002:0672:ЗУ1 | 0,9092 | недропользование - 6.1 |
| 86:02:0808002:0672:ЗУ2 | 1,6538 | недропользование - 6.1 |
| 86:02:0808002:0551:ЗУ1 | 5,2866 | недропользование - 6.1 |
| 86:02:0808002:0551:ЗУ2 | 0,6818 | недропользование - 6.1 |

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

# IV. Особо охраняемые природные территории и зоны с особыми условиями использования территории

Проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры и проходит вдоль существующих коридоров коммуникаций на свободной от застройки территории.

Проектируемый объект не пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов.

В границах участка работ отсутствуют объекты историко-культурного наследия, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

Приложение 6  
к [постановлению](#sub_0) Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа - Югры  
от 1 июля 2016 г. N 228-п

# Положение о размещении линейных объектов регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Газопровод УПН ДНС-1 Тагринского месторождения - КС-3 "Варьеганская"

# I. Размещение объекта

В административном отношении линейный объект регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Газопровод УПН ДНС-1 Тагринского месторождения - КС-3 "Варьеганская" (далее - проектируемые объекты) расположен на землях межселенной территории в границах Тагринского южного, Калинового и Варьеганского месторождений нефти и на землях города Радужный Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

# II. Функциональное зонирование территории

Проектируемый объект располагаются на землях населенного пункта города Радужный и на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Аганского лесничества (Радужнинское участковое лесничество).

# III. Решение по планировочной организации земельных участков для размещения проектируемого объекта

Расчет параметров полосы отвода земельного участка на период строительства и эксплуатации проектируемых объектов производится в соответствии с действующими нормами отвода земель.

Таблица 1

# Площади земельных участков необходимые для строительства проектируемого объекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Зона застройки по проекту, га | Испрашиваемая площадь земельного участка, га | Площади земельных участков, стоящим на государственном кадастровом учете, га |
| Нижневартовский район | | | |
| Узел осушки газа | 0,6982 | 0,0000 | 0,6982 |
| Узел пуска очистного устройства N 1 на ПК 3+40 | 2,2779 | 2,1003 | 0,1776 |
| Узел сбора конденсата N 2 на ПК22+42 | 4,3198 | 3,4731 | 0,8467 |
| Узел сбора конденсата N 3 на ПК185+00 | 4,4529 | 3,6946 | 0,7583 |
| Узел задвижек N 4 на ПК 361+54 | 2,1677 | 1,5515 | 0,6162 |
| Узел задвижек N 5 на ПК482+00 | 3,4502 | 3,4502 | 0,0000 |
| Узел приема очистного устройства N 6 на ПК 538+05 | 1,2045 | 1,2045 | 0,0000 |
| Газопровод УПН ДНС-1 Тагринского месторождения - КС-3 "Варьеганская" [\*1](#sub_11) | 194,7480 | 192,2555 | 2,4925 |
| Нефтегазопровод "Т.вр.К81 - ДНС-1" | 0,5976 | 0,0000 | 0,5976 |
| Автомобильная дорога на узел 5 | 0,6212 | 0,3907 | 0,2305 |
| Автомобильная дорога на узел 6 | 0,3085 | 0,3085 | 0,0000 |
| КЛ 0,4кВ на узел 0 | 0,1313 | 0,0000 | 0,1313 |
| ВЛ 6 кВ на узел 1 | 0,1952 | 0,1800 | 0,0152 |
| ВЛ 6 кВ на узел 5 | 0,1745 | 0,1745 | 0,0000 |
| ВЛ 6 кВ на узел 2 [\*2](#sub_12) | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Съезд временный N 1, N 2, N 4, N 5, N 6, N 7, N 8, N 9, N 10, N 11, N 12, N 13, N 14 [\*3](#sub_13) | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Всего по Нижневартовскому району: | 215,3475 | 208,7834 | 6,5641 |
| Город Радужный | | | |
| Газопровод УПН ДНС-1 Тагринского месторождения - КС-3 "Варьеганская" | 2,4470 | 1,8600 | 0,5870 |
| Автомобильная дорога на узел 6 | 2,8431 | 2,7700 | 0,0731 |
| ВЛ 6 кВ на узел 6 | 0,7027 | 0,5500 | 0,1527 |
| Всего по городу Радужный: | 5,9928 | 5,1800 | 0,8128 |
| Итого: | 221,3403 | 213,9634 | 7,3769 |

Примечание:

\*1 - в том числе площадь, отведенная под узел 6 камеры приема СОД ПК510

\*2 - площадь учтена в земельном участке, требуемом под строительство Узла 2 сбора конденсата на ПК23+50

\*3 - площадь учтена в земельном участке, требуемом под строительство газопровода УПН ДНС-1 Тагринского месторождения - КС-3 "Варьеганская"

Таблица 2

# Расчет площадей земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете и попадающих в зону проектирования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь, га | Категория земель | Землепользователь |
| Нижневартовский район | | | | |
| Узел осушки газа | | | | |
| 1 | 86:04:0000001:17670 | 0,6854 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 2 | 86:04:0000001:9 | 0,0128 | земли промышленности |  |
| Узел пуска очистного устройства N 1 на ПК 3+40 | | | | |
| 1 | 86:04:0000001:17631 | 0,0063 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 2 | 86:04:0000001:17756 | 0,0071 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 3 | 86:04:0000001:17721 | 0,0082 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 4 | 86:04:0000001:107973 | 0,1560 | земли лесного фонда | ООО "Белые ночи" |
| Узел сбора конденсата N 2 на ПК22+42 | | | | |
| 1 | 86:04:0000001:17674 | 0,0864 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 2 | 86:04:0000001:2553 | 0,7391 | земли промышленности |  |
| 3 | 86:04:0000001:17808 | 0,0212 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| Узел сбора конденсата N 3 на ПК185+00 | | | | |
| 1 | 86:04:0000001:2553 | 0,7583 | земли промышленности |  |
| Узел задвижек N 4 на ПК 361+54 | | | | |
| 1 | 86:04:0000001:5548 | 0,0050 | земли промышленности |  |
| 2 | 86:04:0000001:2553 | 0,6112 | земли промышленности |  |
| Газопровод УПН ДНС-1 Тагринского месторождения - КС-3 "Варьеганская" | | | | |
| 1 | 86:04:0000001:17670 | 0,1212 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 2 | 86:04:0000001:9 | 0,0571 | земли промышленности |  |
| 3 | 86:04:0000001:17521 | 0,0563 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 4 | 86:04:0000001:17721 | 0,0044 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 5 | 86:04:0000001:107973 | 0,1781 | земли лесного фонда | ООО "Белые ночи" |
| 6 | 86:04:0000001:17673 | 0,0462 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 7 | 86:04:0000001:2553 | 1,2368 | земли промышленности |  |
| 8 | 86:04:0000001:4909 | 0,0193 | земли промышленности | ОАО "Варьеганнефть" |
| 9 | 86:04:0000001:509 | 0,1789 | земли промышленности | ОАО "Варьеганнефть" |
| 10 | 86:04:0000001:4920 | 0,0205 | земли промышленности | ОАО "Варьеганнефть" |
| 11 | 86:04:0000001:4915 | 0,0233 | земли промышленности | ОАО "Варьеганнефть" |
| 12 | 86:04:0000001:4895 | 0,0381 | земли промышленности | ОАО "Варьеганнефть" |
| 13 | 86:04:0000001:100349 | 0,0233 | земли лесного фонда | ООО "Белые ночи" |
| 14 | 86:04:0000001:4970 | 0,0274 | земли промышленности | ОАО "Варьеганнефть" |
| 15 | 86/05/001/2015-08/0259 | 0,0955 | земли лесного фонда | ОАО "Варьеганнефть" |
| 16 | 86:04:0000001:4910 | 0,0255 | земли промышленности | ОАО "Варьеганнефть" |
| 17 | 86/05/001/2014-01/00049 | 0,0922 | земли лесного фонда | ОАО "Варьеганнефть" |
| 18 | 86:04:0000001:5548 | 0,0046 | земли промышленности |  |
| 19 | 86:04:0000001:17808 | 0,0144 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 20 | 86:04:0000001:17809 | 0,0145 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 21 | 86:04:0000001:17674 | 0,0193 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 22 | 86:04:0000001:17679 | 0,0031 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 23 | 86:04:0000001:17766 | 0,0031 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 24 | 86:04:0000001:17633 | 0,0064 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 25 | 86:04:0000001:17678 | 0,0057 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 26 | 86:04:0000001:17631 | 0,0038 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 27 | 86:04:0000001:17756 | 0,0157 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 28 | 86/05/001/2015-12/00446 | 0,1578 | земли лесного фонда | ООО "Белые ночи" |
| Нефтегазопровод "Т.вр.К81 - ДНС-1" | | | | |
| 1 | 86:04:0000001:17670 | 0,2303 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 2 | 86:04:0000001:107973 | 0,0622 | земли лесного фонда | ООО "Белые ночи" |
| 3 | 86:04:0000001:17756 | 0,0046 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 4 | 86/05/001/2015-12/00446 | 0,2903 | земли лесного фонда | ООО "Белые ночи" |
| 5 | 86:04:0000001:108238 | 0,0102 | земли лесного фонда | ООО "Белые ночи" |
| Автомобильная дорога на узел 5 | | | | |
| 1 | 86/05/001/2015-08/0257 | 0,2305 | земли лесного фонда | ОАО "Варьеганнефть" |
| КЛ 0,4кВ на узел 0 | | | | |
| 1 | 86:04:0000001:17670 | 0,1313 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| ВЛ 6 кВ на узел 1 | | | | |
| 1 | 86:04:0000001:17678 | 0,0012 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 2 | 86:04:0000001:17633 | 0,0024 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 3 | 86:04:0000001:17808 | 0,0011 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| 4 | 86:04:0000001:22302 | 0,0101 | земли промышленности |  |
| 5 | 86:04:0000001:22301 | 0,0006 | земли промышленности | ООО "Белые ночи" |
| Город Радужный | | | | |
| Газопровод УПН ДНС-1 Тагринского месторождения - КС-3 "Варьеганская" | | | | |
| 1 | 86:18:0020103:78 | 0,1064 | земли населенных пунктов |  |
| 2 | 86:18:0000000:4467 | 0,4248 | земли лесного фонда |  |
| 3 | 86:18:0020101:2 | 0,0558 | земли населенных пунктов |  |
| Автомобильная дорога на узел 6 | | | | |
| 1 | 86:18:0020103:78 | 0,0400 | земли населенных пунктов |  |
| 2 | 86:18:0020101:2 | 0,0300 | земли населенных пунктов |  |
| ВЛ 6 кВ на узел 6 | | | | |
| 1 | 86:18:0020103:27 | 0,0557 | земли населенных пунктов |  |
| 2 | 86:18:0020103:78 | 0,0305 | земли населенных пунктов |  |
| 3 | 86:18:0000000:4467 | 0,0576 | земли населенных пунктов |  |
| 4 | 86:18:0020101:2 | 0,0089 | земли населенных пунктов |  |

Координаты границ земельного участка, необходимого для размещения проектируемых объектов, в графических материалах проекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

# IV. Особо охраняемые территории и зоны с особыми условиями использования

Проектируемые объекты технологически привязаны к объектам сложившейся инфраструктуры Тагринского южного, Калинового и Варьеганского лицензионных участков и проходят вдоль существующих объектов обустройства на свободной от застройки территории.

Проектируемые объекты пересекают водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов рек Саем-Тах, Лонге-Яун, Сымту и ручья без названия.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечках дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В границах участка работ отсутствуют объекты культурного наследия, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

Приложение 10  
к [постановлению](#sub_0) Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа - Югры  
от 1 июля 2016 г. N 228-п

# Положение о размещении линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Строительство разведочной скважины N 11022Р Западно-Семивидовского л.у. Инженерная подготовка"

# I. Размещение объекта

В административном отношении объект регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Строительство разведочной скважины N 11022Р Западно-Семивидовского л.у. Инженерная подготовка" (далее - проектируемый объект) расположен на межселенной территории в границах Западно-Семивидовского месторождения Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 56 километрах на север от города Урай.

# II. Функциональное зонирование территории

Проектируемый объект располагается на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Урайского лесничества (Урайское участковое лесничество, Урайское урочище).

# III. Решения по планировочной организации земельных участков для размещения проектируемого объекта

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 1

# Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта (кадастровый номер) | Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га | Площадь по земельным участкам, стоящим на кадастровом учете и ранее предоставленным в аренду, га | Зона застройки, га |
| Строительство разведочной скважины N 11022Р Западно-Семивидовского л.у. Инженерная подготовка | 10.2008 | 0.4978 | 10.6986 |

Таблица 2

# Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N земельного участка | Испрашиваемая площадь земельного участка, га | Категория земель |
| 86:01:1113001:ЗУ1 | 0.3599 | Земли лесного фонда |
| 86:01:1113001:ЗУ2 | 3.7845 | Земли лесного фонда |
| 86:01:1113001:ЗУ3 | 1.1068 | Земли лесного фонда |
| 86:01:1113001:ЗУ4 | 3.0603 | Земли лесного фонда |
| 86:01:1113001:ЗУ5 | 1.8893 | Земли лесного фонда |

Координаты границ земельных участков, необходимых для строительства проектируемого объекта в графических материалах проекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

# IV. Особо охраняемые природные территории и зоны с особыми условиями использования территории

Проектируемый объект расположен в непосредственной близости к существующему коридору коммуникаций. Работы по строительству будут носить локальный характер, и затрагивать территорию, которая уже подвергалась мощному длительному техногенному воздействию.

Проектируемый объект не пересекает водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

В границах участка работ отсутствуют объекты культурного наследия, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Проектируемый объект не попадает в границы территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

Приложение 14  
к [постановлению](#sub_0) Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа - Югры  
от 1 июля 2016 г. N 228-п

# Положение о размещении линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обустройство Верхнеколик-Еганского месторождения. Кустовая площадка N 103 расширение"

# I. Размещение объекта

В административном отношении линейный объект регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обустройство Верхнеколик-Еганского месторождения. Кустовая площадка N 103 расширение" (далее - проектируемый объект) расположен на межселенной территории в границах Верхнеколик-Еганского месторождения Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 140 километрах на северо-восток от города Радужный.

# II. Функциональное зонирование территории

Проектируемый объект располагается на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Аганского лесничества (Колек-Еганское участковое лесничество, урочище "Аганские озера").

# III. Решения по планировочной организации земельных участков для размещения проектируемого объекта

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта производится с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 1

# Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта  (кадастровый номер) | Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га | Площадь по земельным участкам, стоящим на кадастровом учете и ранее предоставленным в аренду, га | Зона застройки, га |
| "Обустройство Верхнеколик-Еганского месторождения. Кустовая площадка N 103 расширение" | 0,4420 | 2,3214 | 2,7634 |

Таблица 2

# Площади земельных участков под проектируемый объект

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N земельного участка | | Площадь земельного участка, м2 | Категория земель |
| N образованного земельного участка | N образованного контура земельного участка |
| 86:04:0000001:108624 | 86:04:0000001:108624(1) | 1372,48 | Земли лесного фонда |
| 86:04:0000001:108624(2) | 1025,83 |
| 86:04:0000001:108624(3) | 168,96 |
| 86:04:0000001:108624(4) | 851,84 |
| 86:04:0000001:108624(5) | 175,08 |
| 86:04:0000001:108624(6) | 4405,81 |
| Итого 86:04:0000001:108624 | | 8000 |  |
| 86:04:0000001:5311 | 86:04:0000001:5311(1) | 32839,60 | Земли лесного фонда |
| 86:04:0000001:5311(2) | 2278,03 |
| 86:04:0000001:5311(3) | 357,01 |
| 86:04:0000001:5311(4) | 93,17 |
| 86:04:0000001:5311(5) | 54,22 |
| 86:04:0000001:5311(6) | 53,76 |
| 86:04:0000001:5311(7) | 14,79 |
| 86:04:0000001:5311(8) | 7333,33 |
| 86:04:0000001:5311(9) | 198,74 |
| 86:04:0000001:5311(10) | 52,45 |
| 86:04:0000001:5311(11) | 3502,07 |
| 86:04:0000001:5311(12) | 860,72 |
| 86:04:0000001:5311(13) | 458,12 |
| 86:04:0000001:5311(14) | 108,73 |
| 86:04:0000001:5311(15) | 42,35 |
| 86:04:0000001:5311(16) | 200,17 |
| 86:04:0000001:5311(17) | 191,31 |
| 86:04:0000001:5311(18) | 31,69 |
| 86:04:0000001:5311(19) | 1156,74 |
| 86:04:0000001:5311(20) | 148,68 |
| 86:04:0000001:5311(21) | 410,65 |
| 86:04:0000001:5311(22) | 229,59 |
| 86:04:0000001:5311(23) | 155,70 |
| 86:04:0000001:5311(24) | 45,36 |
| 86:04:0000001:5311(25) | 1685 |
| 86:04:0000001:5311(26) | 1443,58 |
| 86:04:0000001:5311(27) | 1255,32 |
| 86:04:0000001:5311(28) | 666,60 |
| 86:04:0000001:5311(29) | 165,52 |
| 86:04:0000001:5311(30) | 106,13 |
| 86:04:0000001:5311(31) | 57,23 |
| 86:04:0000001:5311(32) | 379,67 |
| 86:04:0000001:5311(33) | 180,55 |
| 86:04:0000001:5311(34) | 174,74 |
| 86:04:0000001:5311(35) | 60,38 |
| Итого 86:04:0000001:5311 | | 57000 |

Координаты границ земельного участка, необходимого для размещения проектируемого объекта, в графических материалах проекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

# IV. Особо охраняемые территории и зоны с особыми условиями использования территории

Проектируемый объект технологически привязаны к объектам сложившейся инфраструктуры и проходят вдоль существующих коридоров коммуникаций и на свободной от застройки территории Строительство будет носить локальный характер и затрагивать территорию, которая уже подвергалась мощному длительному техногенному воздействию.

Проектируемый объект пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водного объекта реки Яхымъёган.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечках дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В границах участка работ отсутствуют объекты историко-культурного наследия, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

Приложение 18  
к [постановлению](#sub_0) Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа - Югры  
от 1 июля 2016 г. N 228-п

# Положение о размещении линейного объекта регионального Значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обустройство объектов эксплуатации Ореховского ЛУ Орехово-Ермаковского месторождения. Обустройство скважины N 400Р"

# I. Размещение объекта

В административном отношении линейный объект регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обустройство объектов эксплуатации Ореховского ЛУ Орехово-Ермаковского месторождения. Обустройство скважины N 400Р" (далее - проектируемый объект) расположен на межселенной территории в границах Ореховского лицензионного участка Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 13 километрах на северо-запад от населенного пункта Покур.

# II. Функциональное зонирование территории

Проектируемый объект располагается на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Мегионского лесничества (Куль-Еганского участкового лесничества, Куль-Еганского урочища).

# III. Решения по планировочной организации земельных участков для размещения проектируемого объекта

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта производится с учетом действующих норм отвода земель

Таблица 1

# Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объекта (кадастровый номер) | Площадь территории планируемого размещения объекта, га | Площадь территории в границе проекта планировки, га |
| Обустройство объектов эксплуатации Ореховского ЛУ Орехово-Ермаковского месторождения. Обустройство скважины N 400Р | 11,8760 | 11,8760 |

Таблица 2

# Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N земельного участка | Испрашиваемая площадь земельного участка, га | Категория земель |
| 86:04:0000001:31224:ЗУ1 | 11.8760 | Земли лесного фонда |

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

# IV. Особо охраняемые территории и зоны с особыми условиями использования

Проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры и проходит вдоль существующих коридоров коммуникаций на свободной от застройки территории.

Проектируемый объект пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водного объекта ручья без названия.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечках дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В границах участка работ отсутствуют объекты историко-культурного наследия, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Проектируемый объект не затрагивает границы территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

Приложение 21  
к [постановлению](#sub_0) Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа - Югры  
от 1 июля 2016 г. N 228-п

# Положение о размещении линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Реконструкция полигона промышленных отходов для ОАО "Варьеганнефть"

# I. Размещение объекта

В административном отношении линейный объект регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Реконструкция полигона промышленных отходов для ОАО "Варьеганнефть" (далее - проектируемый объект) расположен на межселенной территории в границах Варьеганского месторождения нефти Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 6 километрах на запад от города Радужный.

# II. Функциональное зонирование территории

Проектируемый объект располагается на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Аганского лесничества (Радужнинского лесничества).

# III. Решения по планировочной организации земельных участков для размещения проектируемого объекта

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта производится с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 1

# Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта (кадастровый номер) | Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га | Площадь по земельным участкам, стоящих на кадастровом учете и ранее предоставленных в аренду, га | Зона застройки, га |
| "Реконструкция полигона промышленных отходов для ОАО "Варьеганнефть" | 0,8872 | 0,2093 | 1,0965 |

Таблица 2

# Площади земельных участков под проектируемый объект

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N земельного участка | | Площадь земельного участка, м2 | Категория земель |
| N образованного земельного участка | N образованного контура земельного участка |
| 86:04:0000001:31224:ЗУ1 | 86:04:0000001:31224:ЗУ1(1) | 0,3187 | Земли лесного фонда |
| 86:04:0000001:31224:3У1(2) | 0,0149 |
| 86:04:0000001:31224:3У1(3) | 0,0530 |
| Итого 86:04:0000001:31224:ЗУ1 | | 0,3866 |  |
| 86:04:0000001:31224:ЗУ2 | 86:04:0000001:31224:ЗУ2(1) | 0,0377 | Земли лесного фонда |
| 86:04:0000001:31224:ЗУ2(2) | 0,1295 |
| 86:04:0000001:31224:ЗУ2(3) | 0,1930 |
| 86:04:0000001:31224:ЗУ2(4) | 0,0052 |
| Итого 86:04:0000001:31224:ЗУ2 | | 0,3654 | Земли лесного фонда |
| 86:04:0000001:31224:ЗУ3 | 86:04:0000001:31224:ЗУ3(1) | 0,0312 |
| 86:04:0000001:31224:ЗУ3(2) | 0,1040 |
| Итого 86:04:0000001:31224:ЗУ3 | | 0,1352 |  |

Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ к образуемым или измененным земельным участкам: земли общего

пользования кадастрового квартала 86:04:0000001, земельный участок с кадастровым номером 86:04:00000001:31224.

Координаты границ земельного участка, необходимого для размещения проектируемого объекта, в графических материалах проекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

# IV. Особо охраняемые территории и зоны с особыми условиями использования территории

Проектируемый объект технологически привязаны к объектам сложившейся инфраструктуры и проходят вдоль существующих коридоров коммуникаций и на свободной от застройки территории Строительство будет носить локальный характер и затрагивать территорию, которая уже подвергалась мощному длительному техногенному воздействию.

Проектируемый объект не пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов.

В границах участка работ отсутствуют объекты историко-культурного наследия, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

Приложение 24  
к [постановлению](#sub_0) Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа - Югры  
от 1 июля 2016 г. N 228-п

# Положение о размещении линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Проектная документация N 18БП на строительство разведочной скважины 402Р на Орехово-Ермаковском месторождении"

# I. Размещение объекта

В административном отношении линейный объект регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Проектная документация N 18БП на строительство разведочной скважины 402Р на Орехово-Ермаковском месторождении" (далее - проектируемый объект) расположен на межселенной территории в границах Орехово-Ермаковского нефтяного месторождения Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится 33 километрах от города Нижневартовска.

# II. Функциональное зонирование территории

Проектируемый объект располагается на землях запаса Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

# III. Решение по планировочной организации земельных участков для размещения проектируемого объекта

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта производится с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 1

# Площадь, необходимая для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование объекта | Зона застройки, га |
| Проектная документация N 18БП на строительство разведочной скважины 402Р на Орехово-Ермаковском месторождении | 3,8660 |

Таблица 2

# Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N земельного участка | Площадь земельного участка, га | Категория земель |
| 86:04:0000001:ЗУ1 (1) | 0,3375 | Земли запаса |
| 86:04:0000001:ЗУ1(2) | 0,0570 | Земли запаса |
| 86:04:0000001:ЗУ1(3) | 0,1180 | Земли запаса |
| 86:04:0000001:ЗУ1(4) | 0,5704 | Земли запаса |
| 86:04:0000001:ЗУ1(5) | 0,0095 | Земли запаса |
| 86:04:0000001:ЗУ1(6) | 0,2369 | Земли запаса |
| 86:04:0000001:ЗУ1(7) | 0,0149 | Земли запаса |
| 86:04:0000001:ЗУ1(8) | 0,0169 | Земли запаса |
| 86:04:0000001:ЗУ1(9) | 0,0148 | Земли запаса |
| 86:04:0000001:ЗУ1(10) | 0,0052 | Земли запаса |
| 86:04:0000001:ЗУ1(11) | 0,1191 | Земли запаса |

Координаты земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

# IV. Особо охраняемые природные территории и зоны с особыми условиями использования территории

Проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры и проходит вдоль существующих коридоров коммуникаций на свободной от застройки территории.

Проектируемый объект не пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов.

В границах участка работ отсутствуют объекты культурного наследия, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Проектируемый объект не попадает в границы территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

Приложение 27  
к [постановлению](#sub_0) Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа - Югры  
от 1 июля 2016 г. N 228-п

# Положение о размещении линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Трубопроводы Зимнего участка"

# I. Размещение объекта

В административном отношении линейный объект регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Трубопроводы Зимнего участка" (далее - проектируемый объект) расположен на межселенной территории в границах Зимнего лицензионного участка месторождения нефти Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 19,5 километрах на северо-запад от населенного пункта Болчары.

# II. Функциональное зонирование территории

Проектируемый объект располагается на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Кондинского лесничества (Болчаровское участковое лесничество).

# III. Решения по планировочной организации земельных участков для размещения проектируемого объекта

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 1

# Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта (кадастровый номер) | Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га | Площадь по земельным участкам, стоящим на кадастровом учете и ранее предоставленным в аренду, га | Зона застройки, га |
| Трубопроводы Зимнего участка | 0,3073 | 2,1656 | 2,4729 |

Таблица 2

# Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N земельного участка | Испрашиваемая площадь земельного участка, га | Категория земель |
| 86:01:0000000:10629:ЗУ1 | 0,1955 | Земли лесного фонда |
| 86:01:0703001:2607:ЗУ2 | 0,1118 | Земли лесного фонда |

Координаты границ земельных участков, необходимых для строительства проектируемого объекта в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86

# IV. Особо охраняемые природные территории и зоны с особыми условиями использования территории

Проектируемый объект расположен в непосредственной близости к существующему коридору коммуникаций. Работы по строительству будут носить локальный характер, и затрагивать территорию, которая уже подвергалась мощному длительному техногенному воздействию.

Проектируемый объект не пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов.

В границах участка работ отсутствуют объекты историко-культурного наследия, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Проектируемый объект не затрагивает границ территорий традиционного природопользования малочисленных коренных народов крайнего Севера

Приложение 30  
к [постановлению](#sub_0) Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа - Югры  
от 1 июля 2016 г. N 228-п

# Положение о размещении линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обустройство Вынгапуровского месторождения. Реконструкция автодорог ОАО "Газпромнефть - ННГ"

# I. Размещение объекта

В административном отношении линейный объект регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обустройство Вынгапуровского месторождения. Реконструкция автодорог ОАО "Газпромнефть - ННГ" (далее - проектируемый объект) расположен на межселенной территории в границах Вынгапуровского месторождения нефти Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 17,47 километрах на запад от населенного пункта Вынгапуровский.

# II. Функциональное зонирование территории

Проектируемый объект располагается на землях промышленности; землях запаса и землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Аганского лесничества (Новоаганское участковое лесничество);

# III. Решения по планировочной организации земельных участков для размещения проектируемого объекта

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 1

# Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта (кадастровый номер) | Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га | Площадь по земельным участкам, стоящим на кадастровом учете и ранее предоставленным в аренду, га | Зона застройки, га |
| Обустройство Вынгапуровского месторождения. Реконструкция автодорог ОАО "Газпромнефть - ННГ | 16,9398 | 15,3169 | 32,2567 |

Таблица 2

# Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N земельного участка | Испрашиваемая площадь земельного участка, га | Категория земель |
| 86:04:0000001:ЗУ1 | 3,4532 | Земли промышленности |
| 86:04:0000001:ЗУ2 | 0,0746 | Земли промышленности |
| Участок N 1 | 12,8333 | Земли лесного фонда |
| Участок N 2 | 0,5787 | Земли лесного фонда |

Координаты границ земельных участков, необходимых для реконструкции проектируемого объекта в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

# IV. Особо охраняемые природные территории и зоны с особыми условиями использования территории

Проектируемый объект расположен в непосредственной близости к существующему коридору коммуникаций. Работы по строительству будут носить локальный характер, и затрагивать территорию, которая уже подвергалась мощному длительному техногенному воздействию.

Проектируемый объект не пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов.

В границах участка работ отсутствуют объекты историко-культурного наследия, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Проектируемый объект не затрагивает границ территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

Приложение 33  
к [постановлению](#sub_0) Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа - Югры  
от 1 июля 2016 г. N 228-п

# Положение о размещении линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обустройство Вынгапуровского месторождения. Трубопроводы нефтесборные. Водовод высоконапорный"

# I. Размещение объекта

В административном отношении линейный объект регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обустройство Вынгапуровского месторождения. Трубопроводы нефтесборные. Водовод высоконапорный" (далее - проектируемый объект) расположен на межселенной территории в границах Вынгапуровского месторождения нефти Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 8,3 километрах на запад от населенного пункта Вынгапуровский.

# II. Функциональное зонирование территории

Проектируемый объект располагается на землях промышленности и землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Аганского лесничества (Новоаганское участковое лесничество).

# III. Решения по планировочной организации земельных участков для размещения проектируемого объекта

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 1

# Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объект

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта (кадастровый номер) | Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га | Площадь по земельным участкам, стоящим на кадастровом учете и ранее предоставленным в аренду, га | Зона застройки, га |
| Обустройство Вынгапуровского месторождения. Трубопроводы нефтегазосборные. Водовод высоконапорный | 6,8796 | 6,8904 | 13,7700 |

Таблица 2

# Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N земельного участка | Испрашиваемая площадь земельного участка, га | Категория земель |
| 86:04:0000001:ЗУ1 | 0,067 | Земли запаса |
| Участки ПЛУ | 6,8126 | Земли лесного фонда |

Координаты границ земельных участков, необходимых для строительства проектируемого объекта в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

# IV. Особо охраняемые природные территории и зоны с особыми условиями использования территории

Проектируемый объект расположен в непосредственной близости к существующему коридору коммуникаций. Работы по строительству будут носить локальный характер, и затрагивать территорию, которая уже подвергалась мощному длительному техногенному воздействию.

Проектируемый объект не пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов.

В границах участка работ отсутствуют объекты историко-культурного наследия, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Проектируемый объект затрагивает границ территорию традиционного природопользования малочисленных коренных народов Севера.

В соответствии [п.1 ст.12](garantF1://18821314.121) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 28.12.06г. N 145-оз "О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" проведено согласование размещения проектируемого объекта с субъектом традиционного природопользования.

Приложение 37  
к [постановлению](#sub_0) Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа - Югры  
от 1 июля 2016 г. N 228-п

# Положение о размещении линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Строительство поисковой скважины N 293П Кустового месторождения"

# I. Размещение объекта

В административном отношении линейный объект регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Строительство поисковой скважины N 293П Кустового месторождения" (далее - проектируемый объект) расположен на межселенной территории в границах Кустового месторождения Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 10 километрах на юго-восток от города Когалым и в 140 километрах на северо-восток от города Сургут.

# II. Функциональное зонирование территории

Проектируемый объект располагается на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Сургутского лесничества (Ульт-Ягунское участковое лесничество).

# III. Решение по планировочной организации земельных участков для размещения проектируемого объекта

Расчет полосы отвода земельного участка для выполнения работ по строительству проектируемого объекта производится с учетом действующих норм отвода земель:

Таблица 1

# Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование сооружений, объектов | Длина, м | Ширина отвода, м | | | Площадь, га | | |
| Всего | Долгосрочная аренда | Краткосрочная аренда | Всего | Долгосрочная аренда | Краткосрочная аренда |
| Земли лесного фонда Ульт-Ягунского участкового лесничества Территориального отдела - Сургутское лесничество | | | | | | | | |
| 1 | Площадка поисковой скважины N 293П | Сложной конфигурации | | | | 2.5925 | - | 2.5925 |
| 2 | Автодорога на скважину N 293П | 824 | средняя 20 | - | средняя 20 | 2.3160 | - | 2.3160 |
|  | Итого земли лесного фонда |  |  |  |  | 4.9085 |  | 4.9085 |

Таблица 2

# Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N земельного участка | Площадь земельного участка, га | Категория земель |
| 86:03:0020302:ЗУ1 | 0.0322 | Земли лесного фонда |
| 86:03:0020302:ЗУ2 | 2.2838 | Земли лесного фонда |

Координаты земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

# IV. Особо охраняемые природные территории и зоны с особыми условиями использования территории

Проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры и проходит вдоль существующих коридоров коммуникаций на свободной от застройки территории.

Проектируемый объект расположен за пределами водоохранных зон и прибрежных полос водных объектов.

В границах участка работ отсутствуют объекты историко-культурного наследия, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значений.

Проектируемый объект попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

В соответствии с [пунктом 1 статьи 12](garantF1://18821314.121) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 28 декабря 2006 года N 145-оз "О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" проведено согласование размещения проектируемого объекта с субъектом традиционного природопользования.

Приложение 41  
к [постановлению](#sub_0) Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа - Югры  
от 1 июля 2016 г. N 228-п

# Положение о размещении линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обустройство месторождения им. В.Н. Виноградова. I очередь строительства. Корректировка"

# I. Размещение объекта

В административном отношении линейный объект регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обустройство месторождения им. В.Н. Виноградова. I очередь строительства. Корректировка" (далее - проектируемый объект) расположен на межселенной территории в границах Большого и Ольховского лицензионных участках Белоярского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 90 километрах на юго-восток от населенного пункта Белоярский, в 130-155 километрах на северо-восток от города Нягань и в 225-240 километрах на северо-запад от города Ханты-Мансийска.

# II. Функциональное зонирование территории

Проектируемый объект располагается на землях лесного фонда, находящийся в ведении территориального отдела - Белоярского лесничества (Лыхминское участковое лесничество) Белоярского района.

# III. Решение по планировочной организации земельных участков для размещения проектируемого объекта

Расчет полосы отвода земельного участка для выполнения работ по строительству проектируемого объекта производится с учетом действующих норм отвода земель:

Таблица 1

# Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование проектируемого объекта | Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га | Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га | Зона застройки, га |
| "Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин N 837 Б и линейные сооружения" | 28,7280 | 1030,3810 | 1059,1090 |

Таблица 2

# Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N земельного участка | | Площадь земельного участка, м2 | Категория земель |
| N образованного земельного участка | N образованного контура земельного участка |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 86:04:0000000:4827:ЗУ1 | 86:06:0000000:4827:ЗУ1(1) | 26990 | Земли лесного фонда |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(2) | 23779 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(3) | 22090 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(4) | 15729 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(5) | 14022 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(6) | 13475 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(7) | 13296 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(8) | 12380 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(9) | 11560 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(10) | 11173 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(10) | 10250 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(12) | 9236 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(13) | 8733 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(14) | 8536 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(15) | 7883 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(16) | 6916 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(17) | 6298 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(18) | 5805 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(19) | 5744 |
| 86:04:0000000:4827:ЗУ1 | 86:06:0000000:4827:ЗУ1(20) | 5529 | Земли лесного фонда |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(21) | 5505 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(22) | 4794 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(23) | 4752 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(24) | 4197 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(25) | 3637 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(26) | 3459 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(27) | 2765 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(28) | 2289 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(29) | 2080 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(30) | 1981 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(31) | 1842 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(32) | 1828 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(33) | 1766 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(34) | 1740 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(35) | 1669 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(36) | 1644 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(37) | 1443 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(38) | 1386 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(39) | 1220 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(40) | 1010 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(41) | 975 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(42) | 915 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(43) | 846 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(44) | 839 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(45) | 806 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(46) | 783 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(47) | 753 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(48) | 727 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(49) | 575 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(50) | 502 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(51) | 485 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(52) | 472 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(53) | 440 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(54) | 329 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(55) | 315 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(56) | 305 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(57) | 290 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(58) | 268 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(59) | 206 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(60) | 204 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(61) | 194 |
| 86:04:0000000:4827:ЗУ1 | 86:06:0000000:4827:ЗУ1(62) | 186 | Земли лесного фонда |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(63) | 165 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(64) | 155 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(65) | 149 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(66) | 144 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(67) | 140 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(68) | 134 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(69) | 108 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(70) | 104 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(71) | 90 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(72) | 76 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(73) | 70 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(74) | 70 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(75) | 62 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(76) | 60 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(77) | 56 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(78) | 53 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(79) | 48 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(80) | 47 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(81) | 47 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(82) | 47 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(83) | 43 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(84) | 40 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(85) | 38 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(86) | 30 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(87) | 24 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(88) | 4 |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ1(89) | 240040 |
| Итого 86:06:0000000:4827:ЗУ1 | | 543890 |  |
| 86:06:0000000:4827:ЗУ2 | 86:06:0000000:4827:ЗУ2 | 60060 | Земли лесного фонда |
| Итого 86:06:0000000:4827:ЗУ2 | | 60060 |  |

Испрашиваемые земельные участки, один из которых многоконтурный под строительство и эксплуатацию линейных объектов регионального значения образуются путем раздела земельного участка 86:06:0000000:4827, с сохранением исходного в измененных границах.

Доступ к образуемому земельному участку осуществляется за счет земельного участка с кадастровым номером 86:06:0000000:4827, и земель общего пользования кадастрового квартала 86:06:0000000.

Координаты земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

# IV. Особо охраняемые природные территории и зоны с особыми условиями использования территории

Проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры и проходит вдоль существующих коридоров коммуникаций на свободной от застройки территории.

Проектируемый объект пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов рек Амня, Сорумамня, Юшсоим, Партамня, Кевомстысоим и ручья без названия.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечках дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В границах участка работ отсутствуют объекты историко-культурного наследия, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.