**Аналитическая справка о результатах действия льгот по налогам за 2013 год на межселенных территориях Кондинского района**

Администрацией Кондинского района проводится работа по мобилизации дополнительных доходов в консолидированный бюджет Кондинского района, путём инвентаризации установленных органом местного самоуправления налоговых льгот.

В Кондинском районе установлены:

\* по земельному налогу на межселенных территориях муниципального образования Кондинского района - налоговые ставки и льготы Решением Думы Кондинского района от 20.11.2013 год № 404 «О внесении изменений в решение Думы Кондинского района от 20 сентября 2007 года № 429 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования Кондинский район»;

\*по налогу на имущество физических лиц на межселенных территориях муниципального образования Кондинский район - налоговые ставки Решением Думы Кондинского района от 15.11.2007 год № 467 «Об установлении налога на имущество на межселенных территориях муниципального образования Кондинский район», без увеличения налоговых льгот определенных законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 года №2003 «О налогах на имущество физических лиц» (с изменениями).

В соответствии с принятым порядком оценки бюджетной и социальной эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот проведен анализ и оценка эффективности установленных льгот по налогам, введенным муниципально – правовыми актами муниципального образования Кондинский район.

По итогам 2013 года налоговая льгота по земельному налогу на межселенных территориях муниципального образования Кондинский район предоставлялась:

\*юридическим лицам только по одной категории налогоплательщиков *«организации- в отношении земельных участков, занятых государственными муниципальными автомобильными дорогами общего пользования, а также земельные участки предоставленные для строительства таких дорог»* включающих одну организацию из пяти организаций обладающих земельными участками.

По физическим лицам налоговые льготы по земельному налогу на межселенных территориях не были востребованы, в связи с тем, что на межселенных территориях муниципального образования Кондинского района отсутствуют физические лица, обладающие земельными участками.

По налогу на имущество физических лиц на межселенных территориях муниципального образования Кондинский район налоговые льготы не применены ни одним налогоплательщиком, в связи с отсутствием имущества на межселенных территориях, поэтому оценка бюджетной, экономической и социальной эффективности не проводится.

1. **Бюджетная эффективность налоговых льгот:**
   1. Бюджетная эффективность по земельному налогу по межселенным территориям Кондинского района:

Н оп 784,0 тыс. руб.

Бэ зн = -------- = ---------------------- = 0,08 (норматив > 1)

Н пп 9900,0 тыс. руб.

где:

Бэ зн – бюджетная эффективность по земельному налогу,

Н – сумма исчисленного налога,

оп – отчетный период,

пп – предыдущий отчетный период.

Сложившийся показатель бюджетной эффективности предоставленных налоговых льгот по земельному налогу за 2013 год по сравнению с 2012 годом не эффективен, так как значение эффективности > 1 и составляет 0,08.

Но, сложившийся показатель 2013 года по отношению к 2012 году не корректен, в связи с тем, что организации в 2012 году в отчетах неверно указали ОКТМО, что привело к завышению кадастровой стоимости и соответственно завышению объема предоставленных налоговых льгот.

В 2013 году организации сформировали отчет с указанием правильного ОКТМО, в связи с чем, сложилось снижение кадастровой стоимости и объема предоставленных налоговых льгот.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2012 год** | **2013 год** |
| Количество налогоплательщиков, в том числе: | 6 | 5 |
| Применяющих налоговые льготы | 1 | 1 |
| Количество земельных участков, учтенных в базе данных налоговым органов, единиц | 32 | 23 |
| Количество земельных участков, по которым предъявлен налог к уплате, единиц | 12 | 11 |
| Сумма налога исчисленная тыс.руб. | 9900,0 | 784,0 |
| Сумма налога подлежащая уплате тыс. руб. | 41,0 | 44,0 |
| Сумма предоставленных льгот тыс.руб. | 9859,0 | 740,0 |
| Кадастровая стоимость, тыс.руб. | 668 981,0 | 52 774,0 |

В 2013 году организации сформировали отчет с указанием правильного ОКТМО, в связи с чем, сложилось снижение кадастровой стоимости и объема предоставленных налоговых льгот.

* 1. Бюджетная эффективность по налогу на имущество физических лиц по межселенным территориям Кондинского района:

Показатель бюджетной эффективности не рассчитывался в связи с отсутствием субъекта налогообложения.

Н оп 0,0тыс.руб.

Бэ нифл = --------- = --------------------- = 0,0

Н пп 0,0 тыс. руб.

где:

Бэ нифл – бюджетная эффективность по налогу на имущество физических лиц на межселенных территориях,

Н - сумма исчисленного налога,

оп – отчетный период,

пп – предыдущий отчетный период.

1. **Экономическая эффективность налоговых льгот:**

2.1.Экономическая эффективность налоговых льгот по земельному налогу по межселенным территориям Кондинского района:

Нф 45,3 тыс. руб.

Ээ (земельный налог) = ----- = ------------------ = 1,03(норматив > 1)

Нп 44,0 тыс. руб.

где:

Ээ – экономическая эффективность налоговых льгот по земельному налогу,

Нф – поступление по земельному налогу в части межселенных территорий за отчетный год,

Нп – начисление по земельному налогу в части межселенных территорий на год.

Экономическая эффективность предоставленных налоговых льгот по земельному налогу за 2013 год больше нормативного значения > 1, что составило 1,03, т.е. эффективна.

2.2. Экономическая эффективность налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц по межселенным территориям Кондинского района:

показатель бюджетной эффективности не рассчитывался в связи с отсутствием субъекта налогообложения.

Нфнифл 0,0 тыс. руб.

Энифл =---------------- = ----------------------- = 0,0

Нпнифл 0,0 тыс. руб.

где:

Энифл – экономическая эффективность налоговых льгот по налогу на имущество;

Нфнифл – поступление по налогу на имущество за отчетный год;

Нпнифл – начисление по налогу на имущество физических лиц.

1. **Социальная эффективность налоговых льгот:**

Дноп 22783,0 руб.

Сэ1 = --------, = --------------------- = 1,08

Днпп 21118,0 руб.

Дпоп 13224,0 руб.

Сэ2 = --------, = ---------------- = 1,10

Дппп 12073,0 руб.

ПДРН оп 6963,0 руб.

Сэ3 = ---------------, = ------------------- = 1,21

ПДРН пп 5753,0 руб.

где:

Сэ – социальная эффективность,

Дн – доходы населения Кондинского района,

Дп – доходы пенсионеров Кондинского района,

ПДРН – превышение доходов над расходами населения,

оп – отчетный период,

пп – предыдущий отчетный период.

Социальная эффективность ПДРН – за 2013 год сумма превышения доходов над расходами населения составила 1,21, что больше нормативного значения на 0,21 пункта.

Показатель социальной эффективности ПДРН – за 2013 год практически сохранился на уровне показателя предыдущего года, снизившись не значительно на 0,02 пункта (2012г.-1,23), это обусловлено увеличением расходов населения за товары, налоги и сборы, обязательные платежи, за услуги организаций общественного питания, а также снижением расходов населения на оплату услуг ЖКХ (в связи с установкой приборов учета), процентов за кредиты (объем выданных ипотечных кредитов в районе снизился за 2013 год на 58,1% по сравнению с 2012 годом) и других расходов.

1. **Налоговая обеспеченность:**

НП оп / НП пп 44,7 тыс. руб./32,852 тыс. чел.

Но = -------------------- >1 (норматив), = ------------------------------------------ = 1,33

ЧН оп / ЧН пп 34,5 тыс. руб./33,776 тыс. чел.

где:

Но – налоговая обеспеченность,

НП – налоговые поступления,

ЧН – численность населения,

оп – отчетный период,

пп – предыдущий отчетный период.

Налоговая обеспеченность выше норматива, но наблюдается снижение по сравнению в предыдущим отчётным периодом на 15,8% (2012 год Но= 1,58).

Это связано с изменением кадастровой стоимости земли и уменьшением количества земельных участков.

1. **Комплексная социальная эффективность:**

Комплексная социальная эффективность предоставленных налоговых льгот за 2013 год составляет (1,08 х 1,10 х 1,21 х 1,33) = 1,91 эффективна, так как больше установленного предельного значения.

Превышение доходов над расходами населения за 2013 год становится положительным в связи с ростом доходов работающего населения, а так же в связи с ростом среднемесячного размера пенсии.

Оценка эффективности предоставляемых налоговых льгот свидетельствует о не востребованности, отдельными категориями налогоплательщиков, льгот по земельному налогу.

Учитывая показатели отчета о налоговой базе и структуре начислений по местным налогам (форма №5-МН) за 2013 год, в отчетном периоде не были востребованы льготы по земельному налогу установленные подпунктами 2-12 пункта 6.1. раздела 6 приложения к решению Думы Кондинского района от 20.11.2013 год № 404 «О внесении изменений в решение Думы Кондинского района от 20 сентября 2007 года № 429 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования Кондинский район», аналогичная ситуация наблюдалась в 2012 году.

Принимая во внимание информацию о не востребованности отдельными категориями налогоплательщиков, налоговых льгот по земельному налогу на межселенных территориях, предлагаем отменить налоговые льготы установленные пункта 6.1. подпункты 2-12 раздела 6 приложения к решению Думы Кондинского района от 20.11.2013 год № 404 «О внесении изменений в решение Думы Кондинского района от 20 сентября 2007 года № 429 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования Кондинский район».

В целях формирования объективной налогооблагаемой базы по местным налогам и увеличению их налогового потенциала необходимо продолжить работу по актуализации сведений о земельных участках, учтенных в реестре объектов недвижимости.

Председатель комитета

по экономической политике Т.В. Каспшицкая

Исполнитель:

начальник отдела по прогнозно-аналитической работе

стратегии СЭР комитета по экономической политике

Наталья Михайловна Герасика

8(34677) 34-735