ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

КОНДИНСКий РАЙОН

 ПЛАН развития

городского поселения

кондинское

на период до 2030 года

пгт. Кондинское

2016 год

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

[Раздел 1. Общие сведения 2](#_Toc469322167)

[1.1. Историческая справка 2](#_Toc469322168)

[1.2. Демографическая ситуация и рынок труда. 3](#_Toc469322169)

[1.3. Уровень жизни 5](#_Toc469322170)

[1.4. Содержание и использование жилого фонда 6](#_Toc469322197)

[1.5. Жилищно-коммунальная сфера 6](#_Toc469322198)

[1.6. Транспорт, дороги, связь 7](#_Toc469322199)

[1.7. Производственная сфера муниципального образования 7](#_Toc469322200)

[1.8. Объекты социальной инфраструктуры 9](#_Toc469322201)

[Учреждения образования 9](#_Toc469322202)

[Учреждения культуры 10](#_Toc469322203)

[Учреждения физической культуры и спорта 10](#_Toc469322204)

[Учреждения здравоохранения 10](#_Toc469322205)

[1.9. Обеспечение населения услугами торговли и общественного питания 11](#_Toc469322206)

[Раздел 2. Проблемы развития 12](#_Toc469322207)

[Раздел 3. Перспективы развития 12](#_Toc469322208)

[Раздел 4. Механизмы реализации плана развития поселения. 13](#_Toc469322209)

[Приложение 1 15](#_Toc469322210)

# Раздел 1. Общие сведения

#### 1.1. Историческая справка

Городское поселение Кондинское, в соответствии со статьей 5 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.11.2004 года № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» является муниципальным образованием Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, наделено статусом городского поселения, этим же Законом установлены границы поселения, в которое вошли населенные пункты: поселок городского типа Кондинское (административный центр), деревня Ильичевка, деревня Никулкина, деревня Старый Катыш.

Генеральный план городского поселения Кондинское утвержден решением Думы Кондинского района от 24.06.2010 № 989 «Об утверждении: «Генеральный план муниципального образования городское поселение Кондинское»».

Одно из первых упоминаний о Нахрачах относится к 1715 году. В 1919 году село Нахрачи являлось центром управления Кондинской волостью.

В 1930 году в с. Нахрачах был организован первый колхоз, который назывался «КИМ» (Коммунистический интернационал молодежи).

В 1935 году здесь образуется первый пункт по приемке рыбы. В 1965 за высокие показатели рыбозаводу была присуждена 1 Всероссийская премия и Знамя Министерства рыбного хозяйства РСФСР. В 1946 году была открыта звероферма.

В 50-е годы в Нахрачах начинают залетать самолеты, пока еще гидро-, но это послужило развитию малой авиации; в 1968 уже было построено здание нынешнего аэропорта.
 29 августа 1961 года Указом Президиума Верховного совета РСФСР районный центр село Нахрачи переименован в село Кондинское.

5 августа 1963 года районный центр село Кондинское преобразован в рабочий поселок.

Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31 декабря 2004 года № 101-оз «О перечне труднодоступных и отдаленных местностей и перечне территорий компактного проживания коренных малочисленных народов Севера в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре» пгт. Кондинское включен в перечень территорий компактного проживания коренных малочисленных народов Севера в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре.

#### 1.2. Демографическая ситуация и рынок труда.

Численность постоянного населения городского поселения Кондинское по состоянию на 01.01.2016 г. (по данным Росстата) составила 3 050 чел., 10% от численности населения Кондинского района и снизилась на 12% к уровню 2011 года (рисунок 1).

Рисунок 1.Динамика численности постоянного населения

городского поселения Кондинское, чел.

Численность коренного населения по состоянию на 01.01.2016 составила 1141 чел. и увеличилась в сравнении с 2011 г. на 25%.

В 2015 году количество родившихся младенцев снизилось к уровню 2011 года на 23%. Численность умерших сократилась на 26% (таблица 1). В последние годы наблюдается тенденция к снижению численности постоянного населения за счет миграционного оттока граждан, а также естественной убыли населения.

Таблица 1

**Динамика естественного движения населения городского поселения Кондинское**

**в 2011-2015 гг.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Годы** |
| **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** |
| 1. Число родившихся, чел. | 40 | 40 | 33 | 36 | 31 |
| 2. Число умерших, чел. | 54 | 50 | 46 | 43 | 40 |
| 3. Естественный прирост (убыль) населения, чел. | -14 | -10 | -13 | -7 | -9 |

За последние пять лет численность трудовых ресурсов и экономически активное население поселения уменьшились на 8% и 4% соответственно, численность занятых в экономике снизилась на 20%, произошло снижение безработных граждан на 34%. По состоянию на 01.01.2016 официально зарегистрировано 50 безработных граждан (таблица 2). Основная доля занятых в экономике в сферах: образование - 20%, оптовая и розничная торговля - 18%, здравоохранение - 12%, транспорт и связь - 10%, государственное управление - 9,5%, производство и распределение электроэнергии, газа и воды - 8%. Из общей численности занятых в экономике доля предпринимателей составляет 9%, доля работающих пенсионеров 24%.

Таблица 2

**Баланс трудовых ресурсов городского поселения Кондинское в 2011-2015 гг.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** |
| 1. Численность трудовых ресурсов | 2260 | 2113 | 2128 | 2132 | 2089 |
| 2. Экономически активное население | 2031 | 1925 | 1952 | 1974 | 1951 |
| 3. Численность занятых в экономике (среднегодовая)-всего: | 1090 | 1017 | 958 | 946 | 874 |
| **в том числе:** |  |  |  |  |  |
| Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство | 104 | 54 | 26 | 27 | 36 |
| Рыболовство, рыбоводство | 49 | 57 | 42 | 41 | 40 |
| Добыча полезных ископаемых | - | - | - | - | - |
| Обрабатывающие производства | - | 52 | 55 | 48 | 38 |
| Производство и распределение электроэнергии, газа и воды | 85 | 80 | 79 | 81 | 73 |
| Строительство | 2 | 6 | 3 | 3 | 2 |
| Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования | 210 | 186 | 177 | 177 | 154 |
| Гостиницы и рестораны | 14 | 15 | 14 | 13 | 15 |
| Транспорт и связь | 108 | 88 | 90 | 83 | 86 |
| Финансовая деятельность | 5 | 5 | 5 | 5 | 6 |
| Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг | - | 7 | 4 | 5 | 5 |
| Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное страхование | 59 | 65 | 95 | 93 | 83 |
| Образование | 224 | 215 | 194 | 186 | 171 |
| Здравоохранение и предоставление социальных услуг | 181 | 126 | 117 | 123 | 107 |
| Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг | 14 | 55 | 57 | 61 | 58 |
| Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства | - | - | - | - | - |
| Деятельность экстерриториальных организаций | 35 | - | - | - | - |
| 4. Численность безработных, зарегистрированных в службах занятости, чел. | 76 | 66 | 66 | 66 | 50 |

#### 1.3. Уровень жизни

### Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника в организациях (без субъектов малого предпринимательства) городского поселения Кондинское за 2015 год (по данным органов государственной статистики) составила 36,6 тыс.руб., что ниже средне районного показателя на 26,1% (по району 49,5 тыс. руб.).

### Финансовая обеспеченность на одного жителя поселения увеличилась в сравнении с 2011 годом на 11% и составила 21,3 тыс.руб.

### Бюджет городского поселения Кондинское за 2015 год исполнен по доходам в сумме 65065,6 тыс.руб., по расходам в сумме 63253,0 тыс.руб., или 97,9% и 105,6% соответственно к уровню 2011 года.

### Собственные доходы бюджета поселения увеличились в сравнении с 2011 годом на 48,6% и составили 11121,8 тыс.руб., в расчете на 1 жителя 3,6 тыс.руб.(таблица 3). Доля собственных доходов в бюджете поселения составила 17,1%.

### Таблица 3

### Исполнение бюджета поселения по доходам и расходам за 2011 – 2015 годы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Ед. изм. | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
| Доходы | Тыс.руб. | 66 465,6 | 68 476,5 | 74 594,5 | 54 867,1 | 65 065,6 |
| Расходы | Тыс.руб. | 59 902,3 | 73 068,9 | 73 044,5 | 56 650,6 | 63 253,0 |
| Собственные доходы бюджета (налоговые, неналоговые) | Тыс.руб. | 7 483,2 | 10 000,2 | 9 979,6 | 10 822,3 | 11 121,8 |
| Финансовая обеспеченность на 1 жителя | Тыс.руб. | 19,2 | 20,6 | 23,5 | 17,8 | 21,3 |
| Собственные доходы на 1 жителя | Тыс.руб. | 2,2 | 3,0 | 3,1 | 3,5 | 3,6 |

#### 1.4. Содержание и использование жилого фонда

Общая площадь жилищного фонда поселения по состоянию на 01.01.2016 составила 100,4 тыс.кв.м. к уровню 2011 года увеличилась на 10%. Обеспеченность жильем на одного жителя поселения увеличилась в сравнении с 2011 годом на 25% и составила 32,9 кв.м., что выше средне районного показателя на 22% (по району 27,0 кв.м.). За 2015 год введено жилья 1220 кв.м. или 0,4 кв.м. на одного жителя.

Доля ветхого и аварийного жилья от общего жилищного фонда составляет 16,5%, что выше средне районного показателя на 50% (по району 11%). Число проживающих в ветхих и аварийных жилых домах увеличилось по сравнению с 2011 годов на 11% и составило 684 чел. (22% от общей численности населения поселения). Число переселенных из ветхих и аварийных жилых домов за 2011-2015 годы составило 93 чел. Динамика показателей приведена в таблице 4

Таблица 4

**Динамика жилого фонда поселения за 2011-2015 гг.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** |
| Площадь жилищного фонда, всего (кв.м.) | 91600 | 92360 | 100059 | 100460 | 100400 |
| Обеспеченность жильём на 1 жителя (кв.м.) | 26,4 | 27,8 | 31,6 | 32,5 | 32,9 |
| Общая площадь жилых помещений, введённых в эксплуатацию (кв.м.) | 1059 | 644,7 | 554 | 1425,1 | 1220 |
| Число проживающих в ветхих и аварийных жилых домах (чел.) | 618 | 642 | 550 | 689 | 684 |
| Число переселенных из ветхих и аварийных жилых домов (чел.) | 22 | 6 | 8 | 17 | 40 |
| Доля ветхого и аварийного жилья от общего жилищного фонда (%) | 10,7 | 13,2 | 13 | 14,8 | 16,5 |

####

#### 1.5. Жилищно-коммунальная сфера

На территории городского поселения жилищно-коммунальные услуги оказывает ООО «Комплекс коммунальных платежей», которое имеет четыре объекта теплоснабжения (3 котельных на угле и 1 котельная на дровах). Общая мощность котельных составляет 19,5 Гкал/час. Протяженность тепловых сетей составляет 19,583 км. с износом 60%. Протяженность водопроводных сетей составляет 26,776 км. с износом 50%.

Услуги электроснабжения на территории поселения оказывает ОАО «Тюменская-энергосбытовая компания».

В поселении имеется водоочистное сооружение с высоким износом резервных ёмкостей, год ввода объекта 2003. Канализационно-очистные сооружения отсутствуют. Слив жидких бытовых отходов производится на рельеф или в водные объекты без предварительной очистки, что является потенциальным фактором ухудшения экологической ситуации и возникновения инфекционных заболеваний.

На территории поселения расположен несанкционированный объект размещения отходов (поселковая свалка) с территорией захламления 3,75 га.

#### 1.6. Транспорт и связь

 Транспортный комплекс городского поселения представлен воздушным и водным видами транспорта. Воздушный и речной транспорт используются в весенне-летний период и связывают труднодоступные населенные пункты с пгт. Междуреченский и г.Ханты-Мансийск. В зимний период действуют зимние дороги с направлениями: пгт.Кондинское - с. Болчары, пгт. Кондинское - пгт. Междуреченский.

Общая протяженность автомобильных дорог составляет 38,8 км., в том числе с твердым покрытием 3,6 км. (бетон). Доля дорог с твердым покрытием в общей протяженности дорог составляет 9%, что ниже средне районного показателя на 68% (по району 28%).

В городском поселении Кондинское, в зонах уверенного приема 3G сигнала, операторами сотовой связи ПАО «Мобильные телесистемы», ПАО «Мегафон» и ООО «Скартел» (Торговая марка «Yota») предоставляется широкополосный доступ абонентов к сети Интернет по технологии 3G. ООО «Екатеринбург-2000» (Мотив) предоставляет широкополосный доступ абонентов к сети Интернет по технологии 4G (LTE).

Услуги почтовой связи населению предоставляются отделением почтовой связи Урайский почтамт.

ФГУП РТРС «Урало-Сибирским региональным центром» территория поселения обеспечена цифровым радиосигналом государственного телевидения стандарта DVB-T2, с возможностью просмотра пакета  телеканалов «РТРС-1».

Радиостанция «Югра» осуществляет вещание в ультракоротком волновом диапазоне на фиксированных радиочастотах.

#### 1.7. Производственная сфера муниципального образования

На территории городского поселения Кондинское зарегистрировано 124 организации различных видов собственности и направлений деятельности, в том числе 76 индивидуальных предпринимателей. На производстве и обслуживании занято 204 чел. Крупных предприятий и организаций в поселении нет.

На территории поселения осуществляет свою деятельность нефтеперекачивающая станция НПС «Катыш», предприятие ЗАО «Контур», основным видом деятельности которого является строительство жилых и нежилых зданий. Деятельность в сфере лесозаготовки, производства пиломатериалов, производства столярных изделий осуществляют ООО ЛПП «Стимул» и ЗАО «Контур».

Производством и реализацией сельскохозяйственной продукции в поселении занимаются ООО «СП Айтур» и ОАО «Беленгут», СПК «Юконда». Приёмом дикоросов от населения занимаются ОКМНС «Киндаль», ОКМНС «Соболь», крестьянско-фермерские хозяйства.

В городском поселении Кондинское по состоянию на 01.01.2016 животноводством занимались 5 крестьянско-фермерских хозяйств (Карпов МВ, Карпов ВМ, Гаврилюк АГ, Дружинин АА, Семенова СА) и 1 сельскохозяйственный потребительский кооператив «Юконда» и ОКМНС «Озеро Яхтур».

Рыболовством 7 предприятий: ООО СП «Айтур», СХНО «Беленгут», ОКМНС «Киндаль», ОКМНС «Соболь», ООО НО «Медведь», ИП Щеглов ВН, ИП Нагибин СА.

По состоянию на 01.01.2016 поголовье составило: КРС – 10 голов, свиней – 1042 голов, мелкорогатого скота – 9 голов, лошадей – 5 голов.

В 2015 году реализовано продукции: молока – 16,95 тонн, мяса говядины - 3,5 тонны, свинины-151,0 тонну, 0,45 тонн мяса птицы всего (таблица 5).

Таблица 5

**Основные показатели сельхозтоваропроизводителей**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Предприятия, КФХ** | **Поголовье, голов** | **Молоко,****тонн** | **Говядина, тонн** | **Свинина, тонн** | **Картофель,****тонн** | **Вылов рыбы, тонн** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| СПК «Юконда» | 670 свиньи |  |  | 164,3 |  |  |
| КФХ Карпов МВ | 169 свиньи |  |  | 77,85 |  |  |
| КФХ Карпов ВМ | 137 свиньи,9 МРС |  |  | 59,13 |  |  |
| КФХ Гаврилюк  | 27 свиньи |  |  | 21,6 |  |  |
| КФХ Дружинин | 4 КРС,лошадей | 9,68 | 1,7 |  |  |  |
| КФХ Семенова | 6 КРС,12 свиней | 7,3 | 1,8 | 1,8 |  |  |
| ОКМНС «Озеро Яхтур» | 27 свиней |  |  | 6,01 |  |  |
| ООО СП «Айтур» |  |  |  |  |  | 190,3 |
| СХНО «Беленгут» |  |  |  |  |  | 52,1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| ОКМНС «Киндаль» |  |  |  |  |  | 38,5 |
| ОКМНС «Соболь» |  |  |  |  |  | 17,9 |
| ООО НО «Медведь» |  |  |  |  |  | 46,6 |
| ИП Щеглов ВН |  |  |  |  |  | 18,3 |
| ИП Нагибин СА |  |  |  |  |  | 21,9 |

Услуги розничной торговли в стационарной торговой сети оказывают ООО ЛПП «Стимул», ПО «Нахрачи», а также индивидуальные предприниматели.

Оказание транспортных услуг осуществляет ЗАО «Конда-Авиа» и ОАО «Североавтотранс», услуги жилищно-коммунального комплекса (теплоэнергия, водоснабжение, водоотведение, вывоз ЖБО и ТБО) осуществляют ООО «Комплекс коммунальных платежей», ОАО Ютек – Конда, ООО "Юкон - Газ плюс" МКУ «Кондасервис».

#### 1.8. Объекты социальной инфраструктуры

###### **Учреждения образования**

На территории поселения функционирует 2 учреждения отрасли «Образование», из них одно дошкольное образовательное учреждение, одна общеобразовательная школа:

Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Кондинская средняя общеобразовательная школа» на 340 учащихся, фактически обучается 347 чел. Списочная численность работников составляет 53 человек. Год ввода объекта в эксплуатацию 2001, износ здания 51%.

При МКОУ «Кондинская СОШ» работает Этно-оздоровительный центр на 20 чел. Год ввода объекта в эксплуатацию 2008, износ здания 12%, площадь 302 кв.м.

В 2015 году МКДОУ детский сад «Теремок» и МКДОУ детский сад «Золотая рыбка» присоединились к МКДОУ «Русская березка». Общая численность детей дошкольного возраста 353 чел. Общая мощность детского сада – 140 мест, фактическая мощность – 124 места, списочная численность работников 53 человека. Детский сад состоит из 3-х корпусов:

1 корпус на 47 мест (фактически посещает 45 воспитанников), объект введен в эксплуатацию в 1990 году, физический износ здания – 61%;

2 корпус на 43 места (фактически посещает 34 воспитанника), объект введен в эксплуатацию в 1979 году, физический износ здания – 72%;

3 корпус на 50 мест (фактически посещает 45 воспитанников), объект введен в эксплуатацию в 1989 году, физический износ здания – 61%;

Обеспеченность дошкольными учреждениями составляет 76%, образовательными учреждениями 109%.

###### **Учреждения культуры**

На территории городского поселения Кондинское осуществляют свою деятельность следующие учреждения культуры:

Муниципальное учреждение культуры «Кондинская межпоселенческая централизованная библиотечная система» филиал № 20 с общим фондом книг 41 685 экземпляров. Площадь здания 516 кв.м., год ввода объекта в эксплуатацию 1977, износ здания 94%.

Муниципальное учреждение культуры «Районный краеведческий музей имени Нины Степановны Цехновой» с мощностью 15 000 экспонатов. Год ввода объекта в эксплуатацию 1987, износ здания 52%.

Муниципальное учреждение дополнительного образования «Детская музыкальная школа» городского поселения Кондинское имени Александра Васильевича Красова на 18 учащихся. Объект введен в эксплуатацию в 1982 году, износ здания 63%, списочная численность работников 22 человека.

Муниципальное казённое учреждение «Культурно-досуговое объединение «Созвездие Конды», списочная численность работников 11 человек:

Здание № 1 - год ввода в эксплуатацию 1977, износ 46%, мощность 200 мест, площадь здания – 488,6 м.,

Здание № 2 - год ввода в эксплуатацию 1992, износ 16%, площадь – 218,22 м.

###### **Учреждения физической культуры и спорта**

На территории поселения расположен 1 спортивный объект Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Районная детско-юношеская спортивная школа» спортивный зал с единовременной пропускной способностью 30 посещений в смену. Год ввода объекта в эксплуатацию 1987, износ здания 100%, площадь здания 218.2 м.

###### **Учреждения здравоохранения**

Здравоохранение на территории поселения представлено 2 объектами:

Фельдшерско-акушерский пункт, год ввода в эксплуатацию декабрь 2014 года;

Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югры "Кондинская районная больница" на 28 коек, поликлиника на 132 посещения в смену.

#### 1.9. Обеспечение населения услугами торговли и общественного питания

На территории городского поселения функционируют 36 магазинов, обеспеченность торговыми площадями составляет 1965,4 кв.м. или 150% от норматива (обеспеченность по району составляет 131%). К уровню 2011 года показатель увеличился на 11%, это обусловлено увеличением предпринимательской активности в сфере торговли.

Кроме того на территории поселения функционируют 3 объекта бытового обслуживания (парикмахерские (2), фотосалоны (1)), осуществляют свою деятельность 6 объектов общественного питания на 306 мест, из них 3 на 100 мест общедоступные, 1 аптека, предприятие электросвязи, почтовое отделение другие предприятия и учреждения (таблица 6).

Таблица 6

**Обеспечение населения услугами торговли и общественного питания**

**за 2011 – 2015 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Ед. изм.** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** |
| Объекты бытового обслуживания | Ед. | 11 | 12 | 6 | 4 | 3 |
| Магазины | Ед. | 37 | 44 | 44 | 42 | 36 |
| Площадь торгового зала | Кв.м. | 1763,7 | 2023,6 | 2061,2 | 2358,4 | 1965,4 |
| Столовые, закусочные | Ед. | 1 на 50 мест | 1 на 50 мест | 1 на 50 мест | 1 на 50 мест | 2 на 60 мест |
| Площадь зала | Кв.м. | 71 | 71 | 71 | 71 | 122 |
| Столовые учебных заведений | Ед. | 3 на 206 | 3 на 206 мест | 3 на 206 мест | 3 на 206 мест | 3 на 206 мест |
| Площадь зала | Кв.м. | 336,3 | 189,5 | 189,5 | 189,5 | 189,5 |
| Ресторан | Ед. | - | - | - | 1 на 40 мест | 1 на 40 мест |
| Площадь | Кв.м. | - | - | - | 50 | 50 |
| Аптеки | Ед. | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Площадь | Кв.м. | 55 | 78 | 78 | 78 | 78 |
| Гостиница | Ед. | - | - | - | - | - |
| Предприятия электросвязи | Ед. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Почтовые отделения | Ед. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Обеспеченность торговыми площадями | % | 118 | 142 | 151 | 177 | 150 |

#

# Раздел 2. Проблемы развития

Основными проблемами муниципалитета являются:

1. Снижение численности постоянного населения;

2. Уровень заработной платы ниже средне районного показателя;

3. Отсутствие полигона утилизации твердых бытовых отходов;

4. Отсутствие канализационных очистных сооружений;

5. Ветхость жилищного фонда;

6. Высокий износ резервных емкостей станции ВОС;

7. Филиал библиотеки находится в приспособленном здании с износом 94%;

8. Спортивный зал находятся в приспособленном помещении с износом 100%.

9. Отсутствие круглогодичной автомобильной дороги;

10. Низкая доля дорог с твёрдым покрытием.

# Раздел 3. Перспективы развития

**Развитие промышленности и сельского хозяйства:**

строительство пунктов по приему дикоросов, рыбы, сельхозпродукции (2017-2030 г.);

модернизация и техническое перевооружение цеха по переработке рыбы на базе ОАО «Айтур» (2017-2018 гг.);

строительство свинокомплекса в пгт. Кондинское (2017-2018 гг.);

организация цеха по производству морсов, газированных и слабоалкогольных напитков на основе дикоросов (клюква, брусника и др.) в пгт. Кондинское (2019-2020 гг.);

организация производства топливной щепы (2016-2030 гг.);

развитие крестьянско-фермерских хозяйств;

развитие деревянного домостроения.

**Развитие туризма:**

развитие инфраструктуры туризма (гостевых домов, производств сувенирной продукции, баз отдыха);

благоустройство поселения, сохранение исторического облика поселков.

**Развитие социальной инфраструктуры:**

строительство детского сада в пгт. Кондинское на 120 мест (2015-2017 гг.);

строительство сельского дома культуры в пгт. Кондинское (до 2020 г.).

**Развитие объектов жилищно-коммунального хозяйства**

перевод котельных на альтернативное топливо (топливная щепа) в пгт. Кондинское (2016-2030 гг.);

строительство полигона твердых коммунальных отходов в пгт. Кондинское (2015-2018 гг.);

**Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры:**

устройство внутрипоселковых дорог в капитальном исполнении, строительство тротуаров в пгт. Кондинское (2017-2030 гг.);

внедрение широкополосного Интернета (до 2 Мбит/c) и сотовой связи (до 2020 г.);

развитие бытового обслуживания

# Раздел 4. Механизмы реализации плана развития поселения

Реализация плана развития поселения осуществляется путем выполнения мероприятий, в рамках муниципальных программам, утвержденных местной администрацией поселения, администрацией Кондинского района и реализуемой за счет средств местного бюджета и софинансирования бюджета автономного округа.

Общий механизм реализации Стратегии включает следующие базовые элементы:

Муниципальные среднесрочные программы;

Стратегию социально-экономического развития Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2030 года;

Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского поселения Кондинское;

Программу комплексного развития социальной инфраструктуры городского поселения Кондинское (требуется разработка);

Программу комплексного развития транспортной инфраструктуры городского поселения Кондинское (требуется разработка);

План по росту доходов, оптимизации расходов поселения;

Частные инвестиционные проекты, в том числе с применением механизмов муниципально-частного партнерства.

Ежегодно проводить инвентаризацию земель и выявлять неиспользуемые земли поселения, выявлять и проводить работу по ликвидации бесхозного имущества поселения, проводить работу по легализации предпринимательской деятельности и трудовых отношений, участвовать в реализации концепции продовольственного самообеспечения района.

Внедрять технологию бережливого производства в органах местного самоуправления поселения, повышать эффективности бюджетных расходов, обучать сотрудников местного самоуправления принципам бережливого производства, популяризация «бережливости» среди руководителей и сотрудников предприятий с государственным и муниципальным участием и организаций.

Мониторинг реализации данного плана осуществляется путем мониторинга целевых показателей, утверждённых программами, Планом развития поселения (приложение).

Внесение изменений в План рекомендуется осуществлять раз в три года.

#### Приложение 1

**Целевые индикаторы и контрольные показатели реализации Плана**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование целевогопоказателя (индикаторов) | Ед.изм. | Факт | Значения целевых индикаторов и контрольных показателей по годам реализации Стратегии *(инновационный сценарий развития)* |
| 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2025 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Среднегодовая численность постоянного населения | чел. | 3050 | 3043 | 3045 | 3055 | 3061 | 3068 | 3103 | 3137 |
| 2 | Номинально начисленная среднемесячная заработная плата одного работника  | руб. | 36615 | 35150 | 35502 | 35857 | 36215 | 38026 | 48522 | 61913 |
| 3 | Создание постоянных рабочих мест | ед. | 32 | 16 | 23 | 12 | 7 | 14 | 9 | 11 |