ПРОЕКТ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года № \_\_\_\_\_

пгт. Междуреченский

### О внесении изменений в постановление администрации

### Кондинского района от 21 июня 2013 года № 1281 «Об

### утверждении порядка расчета арендной платы за пользование

### муниципальным имуществом Кондинского района»

 В соответствие с главой 34 Гражданского кодекса Российской Федерации, решением Думы Кондинского района от 28 января 2015 №524 «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Кондинского района», во исполнение пунктов 2.4, 2.5 Протокола от 23 декабря 2019 года № 252 заседания комиссии по вопросам обеспечения устойчивого развития экономики и социальной стабильности, мониторингу достижения целевых показателей социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа-Югра, администрация Кондинского района постановляет:

1. Внести в постановление администрации Кондинского района от 21 июня 2013 года № 1281 «Об утверждении Порядка расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом Кондинского района» следующие изменения:

 1.1. Пункт 1 приложения к постановлению дополнить подпунктом 1.8 следующего содержания:

 «1.8. для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей установить арендную плату в размере 500 рублей в месяц за один объект муниципального имущества для содержания животных без владельцев.».

 1.3. пункт 3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3. Установить что арендная плата, рассчитанная в соответствии с настоящим Порядком, уменьшается на 10% в случае заключения договора аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства; установить, что арендная плата, рассчитанная в соответствии с настоящим Порядком, уменьшается на 90%, в случае заключения договора аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими деятельность в социальной сфере.

В случае аренды имущества субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, сведения о котором включены в перечень имущества муниципального образования Кондинский район (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, предусматривать следующие условия:

а) срок договора аренды составляет не менее 5 лет;

б) арендная плата вноситься в следующем порядке:

в первый год аренды - 80 процентов размера арендной платы;

во второй год аренды - 90 процентов размера арендной платы;

в третий год аренды и далее - 100 процентов размера арендной платы.».

 1.4. Пункт 6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

 «6. Установить для социально-ориентированных некоммерческих организаций арендную плату в размере 1 рубль в месяц за один объект муниципального имущества.».

2. Обнародовать настоящее постановление в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

 3. Постановление вступает в силу после его обнародования.

Глава Кондинского района А.В. Дубовик