ПРОЕКТ

**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

# **АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от « » 2023 года |  |  | № |
|  | пгт. Междуреченский |  | |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Кондинского района  от 13 марта 2023 года № 263 «Об утверждении порядка реализации мероприятий муниципальной программы Кондинского района «Развитие жилищной сферы» |

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [от 29 декабря 2020 года № 643-п](file:///C:\content\act\4d6dc130-3fcf-4879-950a-cfc91a4a84c7.html) «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», постановлением администрации Кондинского района от 24 ноября 2022 № 2551 «О муниципальной программе Кондинского района «Развитие жилищной сферы» и, руководствуясь постановлением администрации Кондинского района от 29 августа 2022 года № 2010 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ Кондинского района», **администрация Кондинского района постановляет:**

1. Внести в постановление администрации Кондинского района 13 марта 2023 года № 263 «Об утверждении порядка реализации мероприятий муниципальной программы Кондинского района «Развитие жилищной сферы» следующие изменения:

В приложении к постановлению:

1.1. Пункт 2.5. Статьи 2 дополнить абзацами следующего содержания:

«Приобретенные жилые помещения в целях переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными, предоставляются без уплаты разницы между рыночной стоимостью жилых помещений, предоставляемых взамен изымаемых жилых помещений, и размером возмещения за изымаемые жилые помещения собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, из числа инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов, неработающих пенсионеров по старости, семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, несовершеннолетних граждан, участников специальной военной операции, ветеранов боевых действий, инвалидов боевых действий, ветеранов Великой Отечественной войны, малоимущих граждан, состоящих на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, граждан, признанных судом недееспособными, при условии, что на дату признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции у них отсутствуют иные жилые помещения, пригодные для постоянного проживания, находящиеся в их собственности либо занимаемые на условиях социального найма или по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

Гражданам, которые состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма, занимают жилые помещения по договорам социального найма, при переселении из жилых домов, признанных аварийными, жилые помещения предоставляются не менее нормы предоставления, установленной в соответствии со [статьей 50](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469908&date=12.03.2024&dst=100355&field=134) Жилищного кодекса Российской Федерации.».

1.2. Пункт 3.6. Статьи 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае отсутствия утвержденного Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на дату принятия решения о предоставлении субсидии норматива средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по соответствующему муниципальному образованию автономного округа размер субсидии определяется по нормативу средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию Кондинский район, утвержденному Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на предшествующей период.».

1.3. Пункт 4.8. Статьи 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае отсутствия утвержденного Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на дату принятия решения о предоставлении субсидии норматива средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по соответствующему муниципальному образованию автономного округа размер субсидии определяется по нормативу средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию Кондинский район, утвержденному Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на предшествующей период.».

2. Обнародовать постановление в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

3 . Постановление вступает в силу после его обнародования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава района |  | А.А. Мухин |