**Сводный отчет о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта**

**1. Общая информация**

1.1. Регулирующий орган:

*Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района.*

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

*Проект постановления администрации Кондинского района ««Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».*

1.3. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

*Предполагаемое правовое регулирование направлено на решение проблемы, признания помещения жилым помещением, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.*

1.4. Дата размещения уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта: «12» сентября 2017 г. и срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта:

*начало: «12» сентября 2017 г.; окончание: «26» сентября 2017 г.*

1.5. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта:

*Всего замечаний и предложений: нет*

1.6. Дата размещения свода предложений, поступивших в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта: *«02 октября 2017 г.*

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О.: Березина Анна Ефимовна

Должность: эксперт муниципального казенного учреждения Управление материального технического обеспечения органов местного самоуправления Кондинского

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Тел.: | 41-8-33 | Адрес электронной почты: | [kumi@admkonda.ru](mailto:kumikonda@mail.ru) |

**2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование**

2.1. Описание содержания проблемной ситуации, на решение которой направлено принятие проекта муниципального нормативного правового акта:

*Необходимость подготовки проекта связана с установлением: порядка информирования о муниципальной услуге; перечня необходимых для получения муниципальной услуги документов; перечня оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги; другими положениями характеризующие требования к условиям, полноте и качеству предоставления муниципальной услуги, а также порядка и формы контроля за предоставлением муниципальной услуги и порядка обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых (принимаемых) в ходе предоставления муниципальной услуги.* 2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

*Проблема, на решение которой направлено предполагаемое правовое регулирование, связана с не совершенствованием правового регулирования правоотношений, возникающих в процессе предоставления муниципальной услуги, в связи с изменениями действующего законодательства, в части признания помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.*

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

*физические и юридические лица, являющимся собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенных на территории муниципального образования.*

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

*Негативными эффектами в случае непринятия данного проекта будут: нарушение Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».*

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

*Основная причина возникновения проблемы – необходимость признания помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, согласно* *Постановления Правительства Российской Федерации № 47 от 28 января 2006 г. «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».*

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления:

*Органом местного самоуправления, утверждается межведомственная комиссия, созданная для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, расположенного на территории муниципального образования, а так же для выявления оснований о признании помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.*

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и других субъектов Российской Федерации:

*- Постановление Администрации города Нижневартовска от 15.09.2016 N 1340 (ред. от 07.07.2017) "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции";*

*- Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 15.12.2016 N 1308 (ред. от 19.04.2017) "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции";*

*- Постановление Администрации Сургутского района от 06.10.2016 N 3499-нпа "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции".*

2.8. Источники данных:

*Мониторинг законодательства субъектов Российской Федерации посредством информационной системы «КонсультантПлюс».*

2.9. Иная информация о проблеме: *отсутствует*

**3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
| *Реализация права физических и юридических лиц на обращение в уполномоченный орган для предоставления муниципальной услуги и повышения качества рассмотрения таких обращений, связанных с признанием помещений* *жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.* | *Постоянно* | *Ежегодно* |

3.4. Действующие муниципальные нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования:

*Постановление Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.4. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.5. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.6. Ед. измерения индикаторов | 3.7. Целевые значения индикаторов по годам |
| *Реализация права физических и юридических лиц на обращение в уполномоченный орган для предоставления муниципальной услуги и повышения качества рассмотрения таких обращений, связанных с признанием помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.* | *Выдача (направление) заявителю заключения об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным требованиям* | *количество оказанных услуг* | *в 2016 году – 41заключение*  *в 2017 году – 4 заключения,*  *так как услуга носит заявительный характер, целевые значения по годам определить не возможно.* |

3.8. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

фактический – по выданным заключениям*.*

3.9.  Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: *нет*

**4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик) | 4.2. Количество участников группы | 4.3. Источники данных |
| *физические и юридические лица, являющимся собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенных на территории муниципального образования* | *неограниченно* | *отчетность Комитета* |

**5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления Кондинского района, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 5.2. Характер функции (новая/изменяемая/ отменяемая) | 5.3. Предполагаемый порядок реализации | 5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час.в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах |
| *Администрация Кондинского района* | | | | |
| *Предоставление услуги по*  *признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодным для проживания и многоквартирных домов аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.* | *изменяемая* | *Рассмотрение представленных документов и принятие решения о предоставлении или об отказе в предоставлении муниципальной услуги* | *240, без изменения в штатной численности* | *Без изменения потребностей в других ресурсах* |

**6. Оценка расходов (доходов) бюджета Кондинского района, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1) | 6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета Кондинского района | 6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей |
| Администрация Кондинского района | | |
| *Предоставление услуги по*  *признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодным для проживания и многоквартирных домов аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.* | Единовременные расходы (от 1 до N) в \_\_\_\_\_\_\_\_ г.: | *Отсутствует* |
| Периодические расходы (от 1 до N) за период \_\_\_\_\_\_\_\_ г.: |
| Возможные доходы (от 1 до N) за период \_\_\_\_\_\_\_\_ г.: |
| Итого единовременные расходы за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гг.: | |  |
| Итого периодические расходы за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гг.: | |  |
| Итого возможные доходы за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гг.: | |  |

6.4. Другие сведения о расходах (доходах) бюджета Кондинского района, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: *отсутствуют*

6.5. Источники данных: *отсутствуют*

**7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними расходы (доходы):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования  *(в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)* | 7.2. Новые преимущества, обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием  *(с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)* | 7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | 7.4. Количественная оценка, тыс. рублей |
| *физические и юридические лица, являющимся собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенных на территории муниципального образования* | *Обязанности по подготовке документов для признания жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, по собственной инициативе* | *нет* | *нет* |

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: *отсутствуют.*

7.6. Источники данных: *отсутствуют*

7.6.1. Описание упущенной выгоды, ее количественная оценка: *отсутствуют.*

**8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 8.1. Виды рисков | 8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | 8.3. Методы контроля рисков | 8.4. Степень контроля рисков  (полный/частичный/ отсутствует) |
| *В качестве рисков непредвиденных, негативных последствий могут возникнуть риски предоставления недостоверной информации от физических и юридических лиц, являющимися собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенных на территории муниципального образования.* | *Средняя вероятность* | *Проверка пакета документов специалистом* | *Полный* |

8.5. Источники данных: *отсутствуют.*

**9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вариант 1 | Вариант 2 |
| 9.1. Содержание варианта решения проблемы | Принятие нормативно-правового акта | Отсутствие нормативно-правового акта |
| 9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 – 3 года) | Физических и юридических лиц, являющихся собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенных на территории муниципального образования, количественно оценить не возможно, так как услуга носит заявительный характер | Оценка невозможна |
| 9.3. Оценка расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | не предусмотрено | не предусмотрено |
| 9.4. Оценка расходов (доходов) бюджета Кондинского района, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | не предусмотрено | не предусмотрено |
| 9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | Цели будут достигнуты в полном объеме | Цели не будут достигнуты |
| 9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий | Предоставление недостоверной инфо-рмации от физических и юридических лиц, являющимися собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенных на территории муниципального образования*.* | Оценка невозможна |

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

*Предпочтительно является использование первого варианта, т.е. принятие данного проекта постановления считаем более целесообразно, что позволит повысить качество предоставления муниципальной услуги*

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

*Предлагаемый вариант позволяет реализовать права физических и юридических лиц на обращение в уполномоченный орган для предоставления муниципальной услуги и повышения качества рассмотрения таких обращений, связанных с признанием помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.*

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *отсутствует.*

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: *октябрь 2017 года, после официального опубликования.*

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: *нет*

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *нет*.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: -

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *отсутствует.*

Приложение:

свод предложений, поступивших в ходе публичных консультаций.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Исполняющий обязанности  председателя комитета И.П. Жукова |  | 29.09.2017 |  |  |
|  |  | Дата |  | Подпись |