**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕУШИ КОНДИНСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

 **РЕШЕНИЕ**

 **от 30 июля 2018 года N 35**

 **Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши**

(С изменениями, внесенными решением Совета депутатов от 28.09.2018 N 8)

(С изменениями, внесенными решением Совета депутатов от 29.08.2019 N 86)

(С изменениями, внесенными решением Совета депутатов от 29.10.2019 N 108)

В соответствии с

Налоговым кодексом Российской Федерации ,

Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" , Уставом сельского поселения Леуши, Совет депутатов сельского поселения Леуши решил:

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши (прилагается).

2. Считать утратившими силу решения Совета депутатов сельского поселения Леуши:

от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши";

от 21 декабря 2011 года N 70 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши" ;

от 27 декабря 2011 года N 76 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши" ;

от 12 августа 2013 года N 40 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши" ;

от 29 января 2014 года N 7 "О внесении изменений в решение Совета Депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши" ;

от 30 сентября 2014 года N 52 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29.11.2011 N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши";

от 31 марта 2015 года N 16 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши";

от 30 ноября 2015 года N 62 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29.11.2011 N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши" ;

от 24 февраля 2016 года N 6 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши";

от 30 сентября 2016 года N 44 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши" ;

от 28 февраля 2017 года N 8 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши";

от 30 марта 2017 года N 18 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29 ноября 2011 года N 67 "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши".

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по финансам и экономике, промышленности, сельскому хозяйству, связи, торговле, транспорту, ЖКХ и строительству Совета депутатов сельского поселения Леуши (Н.М. Сульдина) и главу сельского поселения Леуши П.Н. Злыгостева в соответствии с их компетенцией.

(Пункт 5 изложен в редакции решения Совета депутатов от 29.08.2019 N 86)

  Председатель Совета депутатов

     сельского поселения Леуши

      И.Г. Зуев

     Глава сельского

      поселения Леуши

     П.Н. Злыгостев

с. Леуши

"30" июля 2018 года

N 35

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Леуши

от30.07.2018 N 35

 **ПОЛОЖЕНИЕ о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши**

 **1. Общие положения**

1.1. Земельный налог (далее по тексту-налог) на территории муниципального образования сельское поселение Леуши устанавливается в соответствии с

Налоговым кодексом Российской Федерации ,

Федеральным законом от 06.10.2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" , вводится в действие и прекращает действие в соответствии с

Налоговым кодексом Российской Федерации  и обязателен к уплате на территории сельского поселения Леуши.

1.2. Настоящим Положением определяются налоговые ставки, устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения.

В отношении прочих элементов налога предусматривается прямое применение статей и положений

главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации .

(Пункт 1.2.

статьи 1  изложен в редакции решения Совета депутатов от 29.10.2019 N 108, вступает в силу с 1 января 2021 года)

 **2. Налоговые ставки**

2.1. На территории муниципального образования сельское поселение Леуши устанавливаются следующие налоговые ставки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| N п/п  | Категория земель и (или) разрешенное использованиеземельного участка  | Налоговая ставка(в %)  |
| 1  | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства  | 0,3  |
| 2  | Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)  | 0,3  |
| 3  | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"   | 0,3  |
| 4  | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд  | 0,3  |
| 5  | Прочие земельные участки  | 1,5  |

(Пункт 3 изложен в новой редакции решением Совета депутатов от 28.09.2018 N 8)

(Пункт 3 изложен в новой редакции решением Совета депутатов от 29.08.2019 N 86)

(Строка 2 таблицы пункта 2.1

статьи 2  изложена в редакции решения Совета депутатов от 29.10.2019 N 108, вступает в силу с 1 января 2020 года)

 **3. Налоговые льготы, основания и порядок их применения**

3.1. В дополнение к льготам, предусмотренным

Налоговым кодексом Российской Федерации , от уплаты налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

3.1.1. Освобождаются в размере 100%:

1) организации-в отношении земельных участков, занятых муниципальными дорогами общего пользования, а также земельные участки, предоставляемые для строительства таких дорог;

2) организации-в отношении земельных участков, занятых объектами благоустройства в городских и сельских поселениях, памятниками, скверами, парками, бульварами, площадями, улицами, переулками, проездами, набережными, гражданскими захоронениями и полигонами по утилизации технических и бытовых отходов;

3) муниципальные учреждения, финансируемые за счет средств местных бюджетов сельского поселения Леуши и Кондинского района;

4) органы местного самоуправления-в отношении земельных участков, занятых имуществом, составляющим казну муниципальных образований сельское поселение Леуши и Кондинский район;

5) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

6) инвалиды I, II и III групп инвалидности;

7) инвалиды с детства, дети-инвалиды;

8) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.

3.1.2. Освобождаются в размере 50%:

1) немуниципальные организации (коммерческие и некоммерческие), в том числе социально-ориентированные некоммерческие организации в отношении земельных участков, используемых для оказания населению услуг в социальной сфере на территории Кондинского района;

2) социальные предприниматели в отношении земельного участка, на котором расположено нежилое помещение, используемое с целью предоставления услуг в социальной сфере населению.

(Пункт 3.1.

статьи 3  изложен в редакции решения Совета депутатов от 29.08.2019 N 86)

(Подпункт 3.1.2. пункта 3.1.

статьи 3  изложен в редакции решения Совета депутатов от 29.10.2019 N 108, вступает в силу с 1 января 2020 года)

3.2. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, самостоятельно представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы. Налогоплательщик вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу.

3.3. Льготы по уплате земельного налога предоставляются физическим лицам в отношении одного земельного участка.

3.4. Льготы по уплате земельного налога предоставляются в рамках достижения национальных целей развития Российской Федерации в соответствии с

Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года N 204  "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года.

(Пункт 3.4.

статьи 3  изложен в редакции решения Совета депутатов от 29.08.2019 N 86)

(

Статью 3 "Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей"  считать

статьей 4  решением Совета депутатов от 29.08.2019 N 86)

(

Статья 4  исключена решения Совета депутатов от 29.10.2019 N 108, вступает в силу с 1 января 2021 года)

(

Статью 4 "Заключительные положения"  считать

статьей 5  решением Совета депутатов от 29.08.2019 N 86)

(

Статью 5  считать

статьей 4  решения Совета депутатов от 29.10.2019 N 108, вступает в силу с 1 января 2021 года)

 **4. Заключительные положения**

4.1. В настоящее положение могут быть внесены изменения и дополнения, утверждаемые решением Совета депутатов сельского поселения Леуши.

Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши (с изменениями на: 29.10.2019) (Источник: ИСС "КОДЕКС")