**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕУШИ**

**Кондинского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**РЕШЕНИЕ**

**Об утверждении Порядка определения размера платы**

**за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Леуши, Совет депутатов сельского поселения **решил**:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, согласно приложению.

 2. Настоящее решение обнародовать в соответствии с Положением об обнародовании нормативных правовых актов муниципального образования сельское поселение Леуши, утвержденном Решением Совета депутатов сельского поселения Леуши от 29.06.2009 г. № 35 «Об утверждении Положения об обнародовании нормативных правовых актов муниципального образования сельское поселение Леуши» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 марта 2015 года.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации А.А. Беккера

Председатель Совета депутатов И.Г.Зуев

Глава сельского поселения Леуши В.К. Зольколин

с. Леуши

«26» мая 2016 года

№ 32

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Леуши

от 26.05.2016 № 32

**Порядок**

**определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности**

1. Настоящий Порядок определяет размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение Леуши (далее - размер платы).

2. Размер платы определяется как разница между кадастровой стоимостью образованного земельного участка, площадь которого увеличилась в результате перераспределения земельных участков, и кадастровой стоимостью земельного участка, находящегося в частной собственности до перераспределения земельных участков.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности,

4. Оплата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, производится в денежной форме в валюте Российской Федерации (в рублях) и осуществляется единовременно, не позднее 7 календарных дней с даты заключения соглашения о перераспределении земельных участков.