**ПРОЕКТ**

**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

# **АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от декабря 2024 года |  |  | № |
|  | пгт. Междуреченский |  | |

|  |
| --- |
| Об уровне платы граждан за поставляемые коммунальные услуги в Кондинском районе  на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года |

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 8 декабря 2023 года № 797-рп «Об одобрении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2024-2028 годы и утверждении плана мероприятий по недопущению необоснованного роста платежей граждан за коммунальные услуги и услуги, касающиеся обслуживания жилищного фонда, в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2024 год», постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 декабря 2024 года №135 «О внесении изменений в постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 11 декабря 2023 года № 185 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2024-2028 годы», Соглашениями о передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления городских и сельских поселений органам местного самоуправления муниципального образования Кондинский район, **администрация Кондинского района постановляет:**

1. Установить уровень платы граждан за поставляемые коммунальные услуги тепло-, водоснабжения и водоотведения предоставляемые населению в городском поселении Мортка на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года (приложение 1).

2. Установить уровень платы граждан за поставляемые коммунальные услуги тепло-, водоснабжения, предоставляемые населению в городском поселении Луговой на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года (приложение 2).

3. Установить уровень платы граждан за поставляемые коммунальные услуги тепло-, водоснабжения, предоставляемые населению в сельском поселении Леуши, на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года (приложение 3).

5. Установить уровень платы граждан за поставляемые коммунальные услуги тепло-, водоснабжения, предоставляемые населению в городском поселении Кондинское на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года (приложение 4).

6. Установить уровень платы граждан за поставляемые коммунальные услуги тепло-, водоснабжения, предоставляемые населению в сельском поселении Болчары на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года (приложение 5).

7. Установить уровень платы граждан за поставляемую коммунальную услугу тепло-, водоснабжения и водоотведения, предоставляемую населению в сельском поселении Мулымья на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года (приложение 6).

8. Установить уровень платы граждан за поставляемые коммунальные услуги тепло-, водоснабжения и водоотведения, предоставляемые населению в городском поселении Междуреченский на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года (приложение 7).

9. Установить уровень платы граждан за поставляемые коммунальные услуги тепло-, водоснабжения и водоотведения, предоставляемые населению в городском поселении Куминский на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года (приложение 8).

10. Установить уровень платы граждан на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, установленными Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для АО «Югра – Экология» на территории Кондинского района, на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года (приложение 9).

11. Постановление обнародовать в соответствии с решением Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район.

12. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

13. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Кондинского района |  | А.В. Зяблицев |

Приложение 1

к постановлению администрации района

от №

Уровень платы граждан за поставляемые услуги тепло-, водоснабжения и водоотведения

в городском поселении Мортка

на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Период применения уровня платы граждан | Теплоснабжение | | | Водоснабжение 1 | | | Водоотведение 2 | | |
| Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно), рублей за 1 Гкал | Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно), рублей за 1 м3 | Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно), рублей за 1 м3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Городское поселение Мортка (ООО «Мобильный мир») | с 01 января 2025 года по 30 июня 2025 года | 4822,94\* | 100,00 | 4822,94\* | 132,48\* | 100,00 | 132,48\* | 217,67\* | 100,00 | 217,67\* |
| с 01 июля 2025 года  по 31 декабря 2025 года | 5256,98\* | 100,00 | 5256,98\* | 141,76\* | 100,00 | 141,76\* | 236,53\* | 100,00 | 236,53\* |

1. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды.

2. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: прием сточных вод, очистка сточных вод, транспортировка сточных вод.

\*Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). На основании подпункта 1 пункта 8 статьи 164 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) ставка НДС в размере 5 %.

Приложение 2

к постановлению администрации района

от №

Уровень платы граждан за поставляемые услуги тепло-, водоснабжения

в городском поселении Луговой

на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Период применения уровня платы граждан | Теплоснабжение | | | Водоснабжение 1 | | |
| Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно), рублей за 1 Гкал | Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно), рублей за 1 м3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Городское поселение Луговой (ООО «Мобильный мир») | с 01 января 2025 года по 30 июня 2025 года | 5835,70\* | 100,00 | 5835,70\* | 90,08\* | 100,00 | 90,08 |
| с 01 июля 2025 года  по 31 декабря 2025 года | 6360,68\* | 100,00 | 6360,68\* | 97,93\* | 100,00 | 97,93 |

1. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды.

\*Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). На основании подпункта 1 пункта 8 статьи 164 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) ставка НДС в размере 5 %.

Приложение 3

к постановлению администрации района

от №

Уровень платы граждан за поставляемые услуги тепло-, водоснабжения

в сельском поселении Леуши

на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Период применения уровня платы граждан | Теплоснабжение | | | Водоснабжение 1 | | |
| Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно), рублей за 1 Гкал | Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно), рублей за 1 м3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Сельское поселение Леуши (ООО «Мобильный мир») | с 01 января 2025 года по 30 июня 2025 года | 8065,81\* | 88,91 | 7171,38\* | 105,33\* | 100,00 | 105,33\* |
| с 01 июля 2025 года  по 31 декабря 2025 года | 8791,37\* | 88,91 | 7816,80\* | 114,29\* | 100,00 | 114,29\* |

1. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды.

2. \*Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). На основании подпункта 1 пункта 8 статьи 164 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) ставка НДС в размере 5 %.

Приложение 4

к постановлению администрации района

от №

Уровень платы граждан за поставляемые услуги тепло-, водоснабжения

в городском поселении Кондинское

на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Период применения уровня платы граждан | Теплоснабжение | | | Водоснабжение 1 | | |
| Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно), рублей за 1 Гкал | Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно), рублей за 1 м3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Городское поселение Кондинское (ООО «Комплекс коммунальных платежей») | с 01 января 2025 года по 30 июня 2025 года | 5126,57\* | 100,00 | 5126,57\* | 107,95\* | 100,00 | 107,95\* |
| с 01 июля 2025 года  по 31 декабря 2025 года | 5587,79\* | 100,00 | 5587,79\* | 117,67 | 100,00 | 117,67\* |

1. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды.

\*Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). На основании подпункта 1 пункта 8 статьи 164 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) ставка НДС в размере 5 %.

Приложение 5

к постановлению администрации района

от №

Уровень платы граждан за поставляемые услуги тепло-, водоснабжения

в сельском поселении Болчары

на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Период применения уровня платы граждан | Теплоснабжение | | | Водоснабжение 1 | | |
| Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно), рублей за 1 Гкал | Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно), рублей за 1 м3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Сельское поселение Болчары (ООО «Теплотехсервис») | с 01 января 2025 года по 30 июня 2025 года | 5499,62\* | 100,00 | 5499,62\* | 63,65\* | 100,00 | 63,65\* |
| с 01 июля 2025 года  по 31 декабря 2025 года | 5994,50\* | 100,00 | 5994,50\* | 69,37\* | 100,00 | 69,37\* |

1. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды.

\*Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). На основании подпункта 1 пункта 8 статьи 164 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) ставка НДС в размере 5 %.

Приложение 6

к постановлению администрации района

от №

Уровень платы граждан за поставляемые услуги тепло-, водоснабжения и водоотведения

в сельском поселении Мулымья

на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Период применения уровня платы граждан | Теплоснабжение | | | Водоснабжение² | | | Водоотведение3 | | |
| Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно), рублей за Гкал | Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры Полный комплекс 2 | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно), рублей за 1 м3 | Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно), рублей за 1 м3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Деревня Ушья,  Поселок Мулымья (ООО «Коммунэнерго») | с 01 января 2025 года по 30 июня 2025 года | 2891,07\*\* | 100,00 | 2891,07\*\* |  |  |  |  |  |  |
| с 01 июля 2025 года  по 31 декабря 2025 года | 3151,26\*\* | 100,00 | 3151,26\*\* |  |  |  |  |  |  |
| Деревня Ушья,  Поселок Мулымья (ООО «Мобильный мир») | с 01 января 2025 года по 30 июня 2025 года |  |  |  | 75,85\* | 96,82 | 73,44\* | 96,95\* | 96,95 | 92,95\* |
| с 01 июля 2025 года  по 31 декабря 2025 года |  |  |  | 82,64\* | 96,87 | 80,05\* | 104,48\* | 96,97 | 101,32\* |

\*Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). На основании подпункта 1 пункта 8 статьи 164 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) ставка НДС в размере 5 %.

\*\*НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения» Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды.

3. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: прием сточных вод, очистка сточных вод, транспортировка сочных вод.

Приложение 7

к постановлению администрации района

от №

Уровень платы граждан за поставляемые услуги тепло-, водоснабжения и водоотведения

в городском поселении Междуреченский

на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Период применения уровня платы граждан | Теплоснабжение | | | Водоснабжение 1 | | | Водоотведение | | | | |
| Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно),  рублей за 1 Гкал 1 | Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно),  рублей за 1 м3 1 | Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры Полный комплекс 2 | Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры Очистка сточных вод 3 | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно),  рублей за 1 м3 1 | | |
|  |  |  |  | Полный комплекс 2 | Очистка сточных вод 3 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | |
| Городское поселение Междуреченский (ООО СК «Лидер») | с 01 января 2025 года по 30 июня 2025 года | 5222,16\* | 100,00 | 5222,16\* | 113,70\* | 100,00 | 113,70\* | 153,40\* | 77,12\* | 100,00 | 153,40\* | 77,12\* | |
| с 01 июля 2025 года  по 31 декабря 2025 года | 5692,02\* | 100,00 | 5692,02\* | 119,84\* | 100,00 | 119,84\* | 160,48\* | 79,74\* | 100,00 | 160,48\* | 79,74\* | |
|  |

1. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды.

2. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: прием сточных вод, очистка сточных вод, транспортировка сточных вод.

3. Тариф учитывает следующую стадию технологического процесса: прием сточных вод, очистка сточных вод.

4. \*Тариф с НДС в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Приложение 8

к постановлению администрации района

от №

Уровень платы граждан за поставляемые услуги тепло-, водоснабжения и водоотведения

в городском поселении Куминский

на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Период применения уровня платы граждан | Теплоснабжение | | | Водоснабжение 1 | | | Водоотведение 3 | | |
| Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно),  рублей за 1 Гкал | Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно),  рублей за 1 м3 1 | Установленный тариф РСТ ХМАО-Югры | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы (справочно),  рублей за 1 м3 |
|  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Городское поселение Куминский (ООО «Мобильный мир») | с 01 января 2025 года по 30 июня 2025 года | 4557,62\* | 98,51 | 4489,54\* | 107,16\* | 100,00 | 107,16\* | 144,68\* | 100,00 | 144,68\* |
| с 01 июля 2025 года  по 31 декабря 2025 года | 4967,67\* | 98,51 | 4893,60\* | 114,10\* | 100,00 | 114,10\* | 153,53\* | 100,00 | 153,53\* |

1. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды.
2. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: прием сточных вод, очистка сточных вод, транспортировка сточных вод.

\*Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). На основании подпункта 1 пункта 8 статьи 164 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) ставка НДС в размере 5 %.

Приложение 9

к постановлению администрации района

от №

Уровень платы граждан за поставляемую услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами

на территории Кондинского района

на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период применения уровня платы граждан | Обращение с твердыми коммунальными отходами | | |
| Тариф, установленный региональным оператором АО «Югра Экология», руб./м3 | Уровень платы граждан, % | Размер тарифа для населения с учетом уровня платы, руб./м3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| с 01 января 2025 года по 30 июня 2025 года | 912,08\* | 100,00 | 912,08\* |
| с 01 июля 2025 года  по 31 декабря 2025 года | 994,17\* | 100,00 | 994,17\* |

\*Тариф с НДС в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).