**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

# **ГЛАВА КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от 03 июня 2024 года |  |  | № 30-п  |
|  | пгт. Междуреченский |  |

|  |
| --- |
| О назначении общественных обсужденийпо предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства |

В целях обсуждения проекта постановления главы Кондинского района
«О предоставлении разрешения (об отказе в выдаче разрешения) на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» с участием жителей Кондинского района, на основании обращения в комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района Крявис Елены Викторовны по вопросу предоставления разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в соответствии с частью 2 статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Кондинского района от 29 октября 2021 года № 843 «О принятии осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», решением Думы Кондинского района от 26 апреля 2022 года № 901 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Кондинском районе», **постановляю:**

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления главы Кондинского района «О предоставлении разрешения (об отказе в выдаче разрешения) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» (далее - Проект) (приложение), на земельном участке 86:01:0401003:2058, расположенном по адресу: ул. Северная,
д. 54, пгт. Междуреченский, с 11 июня 2024 года по 27 июня 2024 года
на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района в сети «Интернет» в разделе «Общественные обсуждения» (далее - официальный информационный портал).

2. Организацию проведения общественных обсуждений возложить
на управление архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района (далее - Управление).

3. Управлению в срок до 04 июня 2024 года:

3.1. Разместить оповещение (информационное сообщение) о начале общественных обсуждений, Проект и информационные материалы к нему
на официальном информационном портале, а также на информационных стендах
в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Открыть и провести экспозицию Проекта с 10 июня 2024 года по 24 июня 2024 года на официальном информационном портале.

4. Консультирование посетителей экспозиции Проекта проводится с 10 июня 2024 года по 24 июня 2024 с 08:30 до 12:00, с 13:30 до 18:00, кроме выходных
и нерабочих праздничных дней, по телефону: 8(34677)41-868.

5. Предложения, замечания и мнения по Проекту принимаются с 10 июня
2024 года по 24 июня 2024 года включительно по адресу электронной почты Управления: uaig@admkonda.ru, а также посредством записи в журнале регистрации участников общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности.

6. Проведение общественных обсуждений осуществляется в соответствии
с порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Кондинском районе, утвержденным решением Думы Кондинского района от 26 апреля 2022 года № 901.

7. По результатам проведения общественных обсуждений опубликовать
на официальном информационном портале заключение по результатам общественных обсуждений.

8. Обнародовать постановление в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

9. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района А.И. Уланова.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава района |  | А.А.Мухин |

са/Банк документов/Постановления 2024

Приложение

к постановлению главы района

от 03.06.2024 № 30-п

ПРОЕКТ

**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

# **ГЛАВА КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от 2024 года |  |  | №  |
|  | пгт. Междуреченский |  |

О предоставлении разрешения (об отказе

в выдаче разрешения) на отклонение

от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объекта

капитального строительства

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Кондинского района от 29 октября 2021 года № 843
«О принятии осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», решением Думы Кондинского района от 26 апреля 2022 года № 901 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Кондинском районе», на основании заключения о результатах общественных обсуждений комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_, **постановляю:**

1. Предоставить разрешение (отказать в выдаче разрешения) на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимальной площади земельного участка с кадастровым номером: 86:01:0401003:2058, расположенного по адресу: ул. Северная, д. 54, пгт. Междуреченский, с разрешенным использованием для индивидуального жилищного строительства до 524 кв. м (приложение).

2. Обнародовать постановление в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района А.И. Уланова.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава района |  | А.А.Мухин |

Приложение

к постановлению главы района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, по адресу:

ул. Северная, д. 54, пгт. Междуреченский, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, кадастровый номер 86:01:0401003:2058

|  |
| --- |
| Площадь земельного участка 524 кв.м |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м. |
| Х | У |
| 1 | 798195,49 | 2489273,39 |
| 2 | 798189,98 | 2489282,82 |
| 3 | 798205,20 | 2489293,26 |
| 4 | 798202,43 | 2489297,40 |
| 5 | 798220,47 | 2489309,81 |
| 6 | 798227,97 | 2489296,94 |
| **Условные обозначения:** - граница образуемого (изменяемого) земельного участкаМ 1:500 |