

**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

# **ГЛАВА КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от 01 апреля 2025 года |  |  | № 21-п |
|  | пгт. Междуреченский |  | |

|  |
| --- |
| О назначении общественных обсуждений  по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства |

В целях обсуждения проекта постановления главы Кондинского района   
«О предоставлении разрешения (об отказе в выдаче разрешения) на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» с участием жителей Кондинского района, на основании обращения  
в комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района   
Качур Екатерины Михайловны по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, в соответствии с частью 2 статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Кондинского района от 29 октября 2024 года № 1184 «О принятии осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», решением Думы Кондинского района от 26 апреля 2022 года   
№ 901 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Кондинском районе», **постановляю:**

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления главы Кондинского района «О предоставлении разрешения (об отказе в выдаче разрешения) на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» «бытовое обслуживание» (далее - Проект) (приложение) на земельном участке, образованном в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 86:01:0401007:81, площадью 16,75 кв. м, расположенном по адресу: ул. Мусоргского, д. 57, пгт. Междуреченский, с 08 апреля 2025 года по 29 апреля 2025 года на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района в сети «Интернет» в разделе «Общественные обсуждения» (далее - официальный информационный портал) и на платформе обратной связи «Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Платформа обратной связи).

2. Организацию проведения общественных обсуждений возложить   
на управление архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района (далее - Управление).

3. Управлению в срок до 08 апреля 2025 года:

3.1. Разместить оповещение (информационное сообщение) о начале общественных обсуждений, Проект и информационные материалы к нему   
на официальном информационном портале, на Платформе обратной связи, а также   
на информационных стендах в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Открыть и провести экспозицию Проекта с 09 апреля 2025 года   
по 28 апреля 2025 года на официальном информационном портале, на Платформе обратной связи.

4. Консультирование посетителей экспозиции Проекта проводится с 09 апреля 2025 года по 28 апреля 2025 года с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, кроме выходных   
и нерабочих праздничных дней, по телефону: 8(34677)41-868.

5. Предложения, замечания и мнения по Проекту принимаются с 09 апреля 2025 года по 28 апреля 2025 года включительно на Платформе обратной связи   
и по адресу электронной почты Управления: [uaig@admkonda.ru](mailto:uaig@admkonda.ru), а также посредством записи в журнале регистрации участников общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности.

6. Проведение общественных обсуждений осуществляется в соответствии   
с порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Кондинском районе, утвержденным решением Думы Кондинского района от 26 апреля 2022 года № 901.

7. По результатам проведения общественных обсуждений опубликовать   
на официальном информационном портале и на Платформе обратной связи заключение по результатам общественных обсуждений.

8. Обнародовать постановление в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

9. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района А.И. Уланова.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполняющий обязанности  главы района |  | М.А.Минина |

ки/Банк документов/Постановления 2025

Приложение

к постановлению главы района

от 01.04.2025 № 21-п

ПРОЕКТ

**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

# **ГЛАВА КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от 2025 года |  |  | № |
|  | пгт. Междуреченский |  | |

|  |
| --- |
| О предоставлении разрешения (об отказе в выдаче разрешения) на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства |

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Кондинского района от 29 октября 2024 года № 1184   
«О принятии осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», решением Думы Кондинского района от 26 апреля 2022 года № 901 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний   
по вопросам градостроительной деятельности в Кондинском районе», на основании заключения о результатах общественных обсуждений комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 года №\_\_\_\_\_, **постановляю:**

1. Предоставить разрешение (отказать в выдаче разрешения) на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «бытовое обслуживание», на земельном участке, образованном в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 86:01:0401007:81, площадью 16,75 кв. м, расположенном по адресу: ул. Мусоргского, д. 57, пгт. Междуреченский.

2. Обнародовать постановление в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района А.И. Уланова.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполняющий обязанности  главы района |  | М.А.Минина |

Приложение

к постановлению главы района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

Земельный участок, образуемый в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 86:01:0401007:81, с разрешенным использованием

«бытовое обслуживание», расположенный по адресу:

ул. Мусоргского, д. 57, пгт. Междуреченский

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Координаты, м. | |
| Х | У |
| 1 | 796890,04 | 2491623,95 |
| 2 | 796888,68 | 2491628,76 |
| 3 | 796885,43 | 2491627,95 |
| 4 | 796886,79 | 2491623,13 |
| Масштаб 1:500 | | |