

**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

# **ГЛАВА КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от 17 сентября 2025 года |  |  | № 58-п |
|  | пгт. Междуреченский |  | |

|  |
| --- |
| О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства |

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Кондинского района от 26 апреля 2022 года № 901 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Кондинском районе», решением Думы Кондинского района от 29 октября 2024 года № 1184 «О принятии осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», на основании заключения о результатах общественных обсуждений комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района от 16 сентября 2025 года № 28, **постановляю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 86:01:0301001:2094, расположенном по адресу: ул. Пушкина, д. 1а, пгт. Луговой:

в части уменьшения минимального отступа от объекта капитального строительства до границы земельного участка менее 3 м (отступ с южной стороны составляет 0,7 м, отступ с восточной стороны составляет 0,93 м, отступ с западной стороны составляет 2,88 м) при условии выполнения мероприятий, исключающих возможность схода снега, попадания атмосферных осадков и талых вод с крыши жилого дома на смежные земельные участки;

в части уменьшения минимального расстояния от объекта капитального строительства до красных линий менее 3 м (отступ составляет 2,88 м).

2. Обнародовать постановление в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района А.И. Уланова.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава района |  | А.В.Зяблицев |

жм/Банк документов/Постановления 2025