

**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

# **АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от 13 декабря 2024 года |  |  | № 1311 |
|  | пгт. Междуреченский |  | |

|  |
| --- |
| Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для реализации  инвестиционных проектов на 2024-2025 годы |

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26 сентября 2014 года № 533-рп «О внесении изменения в распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22 марта 2013 года № 101-рп «О стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2020 года и на период до 2030 года», пунктом 17 Дорожной карты «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства, инновационному развитию и формирование благоприятного климата», в рамках мероприятий «Формирование эффективных рынков земельных участков, предназначенных для реализации инвестиционных проектов», статьей 27 Устава Кондинского района, **администрация Кондинского района постановляет:**

1. Утвердить перечень земельных участков, предназначенных для реализации инвестиционных проектов на 2024-2025 годы (приложение).

2. Постановление разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3. Контроль выполнения постановления возложить на заместителя главы района М.А. Минину.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава района |  | А.В.Зяблицев |

ки/Банк документов/Постановления 2024

Приложение

к постановлению администрации района

от 13.12.2024 № 1311

Перечень земельных участков, предназначенных для реализации инвестиционных проектов

на 2024-2025 годы на территории Кондинского района

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о земельном участке, планируемом к предоставлению на аукционе из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на который не разграничена и распоряжение которым в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется органами местного самоуправления | | | Формирование земельного участка и подготовка к проведению аукциона | | | Примечание (информация об обеспеченности земельного участка инженерной инфраструктурой) |
| Адрес, кадастровый номер | Площадь,  кв. м | Категория, вид разрешенного использования | Кадастровые работы | Определение вида разрешенного использования | Проведение оценки рыночной стоимости |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | пгт. Междуреченский  ул. Промышленная, 18  86:01:0401008:642 | 4 300 | земли населенных пунктов Лесозаготовка и лесопереработка | выполнены | установлено | по мере необходимости | энергоснабжение |
| 2. | пгт. Междуреченский, ул. Железнодорожная, 22а 86:01:0401009:752 | 3 000 | земли населенных пунктов Лесозаготовка и лесопереработка | выполнены | установлено | по мере необходимости | энергоснабжение |
| 3. | пгт. Междуреченский, ул. Локомотивная 86:01:0401009:846 | 11 151 | земли населенных пунктов образование и просвещение | выполнены | установлено | не требуется | энергоснабжение  водоснабжение теплоснабжение водоотведение |
| 4. | с. Леуши  ул. Береговая, 53А  86:01:0901001:2101 | 2 500 | земли населенных пунктов Лесозаготовка и лесопереработка | выполнены | установлено | по мере необходимости | энергоснабжение |
| 5. | пгт. Мортка,  ул. Промышленная, 17а  86:01:0501001:377 | 9 375 | земли населенных пунктов Строительная промышленность | выполнены | установлено | по мере необходимости | энергоснабжение |
| 6. | п. Половинка,  ул. Советская, д. 2в 86:01:1001001:3263 | 15 000 | земли населенных пунктов строительная промышленность | выполнены | установлено | по мере необходимости | энергоснабжение |
| 7. | пгт. Междуреченский,  ул. Промышленная, 2а/1 86:01:0401008:640 | 10 704 | земли населенных пунктов склад | выполнены | установлено | по мере необходимости | энергоснабжение |
| 8. | пгт. Куминский  ул. Майоровская, д. 2б 86:01:0201001:5086 | 31 779 | земли населенных пунктов склад | выполнены | установлено | по мере необходимости | энергоснабжение |
| 9. | пгт. Мортка  ул. Фермерская, д. 1  86:01:0501001:4163 | 26 276 | земли населенных пунктов  сельскохозяйственное использование | выполнены | установлено | по мере необходимости | энергоснабжение  водоснабжение |
| 10. | пгт. Междуреченский,  ул. Железнодорожная, д. 18в  86:01:0401009:1143 | 10 128 | земли населенных пунктов объекты дорожного сервиса | выполнены | установлено | по мере необходимости | энергоснабжение |
| 11. | пгт. Междуреченский,  ул. Строителей, д. 4 86:01:0401009:1229 | 5 732 | земли населенных пунктов  жилая застройка | выполнены | установлено | не требуется | энергоснабжение  водоснабжение теплоснабжение водоотведение |
| 12. | пгт. Междуреченский,  ул. Строителей, д.6 86:01:0401009:212 | 3 242 | земли населенных пунктов  жилая застройка | выполнены | установлено | не требуется | энергоснабжение  водоснабжение теплоснабжение водоотведение |
| 13. | пгт. Междуреченский,  ул. Строителей, д. 14 86:01:0401009:1239 | 2 808 | земли населенных пунктов  жилая застройка | выполнены | установлено | не требуется | энергоснабжение  водоснабжение теплоснабжение водоотведение |
| 14. | пгт. Междуреченский,  ул. Лесная,  земельный участок 8  86:01:0401001:1737 | 3 772 | земли населенных пунктов  жилая застройка | выполнены | установлено | не требуется | энергоснабжение  водоснабжение теплоснабжение водоотведение |
| 15. | пгт. Междуреченский,  ул. Лесная, д. 10  86:01:0401001:1708 | 5 545 | земли населенных пунктов  жилая застройка | выполнены | установлено | не требуется | энергоснабжение  водоснабжение теплоснабжение водоотведение |
| 16. | Сельское поселение Леуши,  земельный участок 2  86:01:0901001:2481 | 223 200 | земли сельскохозяйственного назначения  сельскохозяйственное использование | выполнены | установлено | по мере необходимости | энергоснабжение |
| 17. | пгт. Междуреченский,  ул. Совхозная  86:01:0401008:926 | 21 166 | земли населенных пунктов  коммунальное обслуживание | выполнены | установлено | не требуется | энергоснабжение |
| 18. | пгт. Куминский,  ул. Космонавтов, д. 7 86:01:0201001:5630 | 2 773 | земли населенных пунктов  жилая застройка | выполнены | установлено | не требуется | энергоснабжение  водоснабжение теплоснабжение водоотведение |
| 19. | пгт. Куминский,  ул. Космонавтов, д. 5 86:01:0201001:5631 | 2 374 | земли населенных пунктов  жилая застройка | выполнены | установлено | не требуется | энергоснабжение  водоснабжение теплоснабжение водоотведение |
| 20. | пгт. Куминский,  ул. Комарова, д. 25  86:01:0201001:5632 | 1 135 | земли населенных пунктов  жилая застройка | выполнены | установлено | не требуется | энергоснабжение  водоснабжение теплоснабжение водоотведение |
| 21. | пгт. Куминский,  ул. Школьная, д. 5  86:01:0201001:5636 | 2 819 | земли населенных пунктов  жилая застройка | выполнены | установлено | не требуется | энергоснабжение  водоснабжение теплоснабжение водоотведение |
| 22. | пгт. Междуреченский,  ул. Речников, д. 88 | 1 657 | земли населенных пунктов  магазины | 2 квартал 2025 года | 2 квартал 2025 года | по мере необходимости | энергоснабжение  водоснабжение |
| 23. | с. Болчары,  ул. Нефтепроводная, д. 4 86:01:0701001:3225 | 8 797 | земли населенных пунктов  животноводство | выполнены | установлено | по мере необходимости | энергоснабжение |
| 24. | пгт. Междуреченский,  ул. Железнодорожная, земельный участок 1В  86:01:0401009:1240 | 2 994 | земли населенных пунктов  жилая застройка | выполнены | установлено | не требуется | энергоснабжение  водоснабжение теплоснабжение водоотведение |
| 25. | пгт. Междуреченский,  ул. Толстого, д. 19  86:01:0401001:2247 | 4 546 | земли населенных пунктов  жилая застройка | выполнены | установлено | не требуется | энергоснабжение  водоснабжение теплоснабжение водоотведение |
| 26. | п. Дальний,  ул. Центральная, д. 8  86:01:1303001:1039 | 960 | земли населенных пунктов  блокированная жилая застройка | выполнены | установлено | не требуется | энергоснабжение  водоснабжение |
| 27. | пгт. Междуреченский,  ул. Сибирская, д.51Б  86:01:0401002:2246 | 8 280 | спорт | выполнены | установлено | не требуется | энергоснабжение  водоснабжение теплоснабжение водоотведение |
| 28. | с. Болчары,  ул. Молодежная, д. 25  86:01:0701001:3244 | 1 850 | земли населенных пунктов  блокированная жилая застройка | выполнены | установлено | не требуется | энергоснабжение |
| 29. | с. Болчары,  ул. Молодежная, д. 27  86:01:0701001:3245 | 1 900 | земли населенных пунктов  блокированная жилая застройка | выполнены | установлено | не требуется | энергоснабжение |
| 30. | пгт. Кондинское,  ул. Октябрьская, д. 17 86:01:0101001:194 | 4 000 | земли населенных пунктов  для ведения крестьянского хозяйства | выполнены | установлено | по мере необходимости | энергоснабжение |
| 31. | пгт. Междуреченский  ул. Пионерская,  земельный участок 5  86:01:0401003:2163 | 1 398 | земли населенных пунктов  блокированная жилая застройка | выполнены | выполнены | не требуется | энергоснабжение  водоснабжение |
| 32. | пгт. Междуреченский  ул. Кондинская,  земельный участок 22  86:01:0401003:2163 | 1 398 | земли населенных пунктов  блокированная жилая застройка | выполнены | выполнены | не требуется | энергоснабжение  водоснабжение |