

**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

# **АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от 28 декабря 2024 года |  |  | № 1411 |
|  | пгт. Междуреченский |  | |

|  |
| --- |
| О муниципальной программе Кондинского района «Развитие жилищной сферы» |

В соответствии со статьей 179 [Бюджетного кодекса Российской Федерации](file:///\\FILE-SERVER\content\act\8f21b21c-a408-42c4-b9fe-a939b863c84a.html), постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры [от 29 декабря 2020 года № 643-п](file:///C:\content\act\4d6dc130-3fcf-4879-950a-cfc91a4a84c7.html) «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от [10 ноября 2023 года № 561-п](file:///C:\content\act\8d1f041d-6764-4045-bb31-26436afb3f4a.html) «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», постановлением администрации Кондинского района от 31 августа 2022 года № 2041 «О Перечне муниципальных программ Кондинского района», руководствуясь постановлением администрации Кондинского района от 29 августа 2022 года № 2010 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ Кондинского района», **администрация Кондинского района постановляет:**

1. Утвердить муниципальную программу Кондинского района «Развитие жилищной сферы» (далее - муниципальная программа) (приложение).

2. Определить ответственным исполнителем муниципальной программы комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района.

3. Обнародовать постановление в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

4. Постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района М.А. Минину.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполняющий обязанности  главы района |  | А.И.Уланов |

са/Банк документов/Постановления 2024

Приложение

к постановлению администрации района

от 28.12.2024 № 1411

Паспорт

муниципальной программы Кондинского района

«Развитие жилищной сферы»

1. Основные положения

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор муниципальной программы | Минина Марина Анатольевна - заместитель главы Кондинского района |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района (далее - КУМИ) |

|  |  |
| --- | --- |
| Период реализации муниципальной программы | 2025-2030 |
| Цели муниципальной программы | 1. Увеличение годового объема ввода жилья, улучшение жилищных условий населения.  2. Формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом Кондинского района, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения полномочий исполнительными органами местного самоуправления, достоверный учет и контроль использования муниципального имущества Кондинского района |
| Направления (подпрограммы) муниципальной программы | 1. Содействие развитию жилищного строительства.  2. Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан.  3. Управление муниципальным имуществом |
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации | 1 465 680,2 тыс. рублей |
| Связь с национальными целями развития Российской Федерации/ государственными программами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее - автономного округа) | Комфортная и безопасная среда для жизни  Государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство» |

2. Показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Уровень показателя | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение | | Значение показателя по годам | | | | | | Документ | Ответственный за достижение показателя | Связь с показателями национальных целей |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| значе-ние | год |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1. | Объем жилищного строительства | ГП АО  РП в НП | тыс. кв. м | 12,06 | 2023 | 15,0 | 15,0 | 17,0 | 20,0 | 24,0 | 24,0 | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10 ноября 2023 года № 561-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство» | КУМИ | - |
| 2. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | МП | тыс. кв. м,  нарастающим итогом | 12,45 | 2023 | 13,83 | 14,30 | 14,8 | 15,27 | 15,74 | 16,21 | Постановление администрации Кондинского района от 14 ноября 2024 года № 1192 «О прогнозе социально-экономического развития Кондинского района на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» | КУМИ | - |
| 3. | Доля неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества Кондинского района | МП | % | 1,9 | 2023 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | Постановление администрации Кондинского района от 24 октября 2019 года № 2139 «О системе показателей эффективности управления муниципальным имуществом муниципального образования Кондинский район»;  постановление администрации Кондинского района от 14 ноября 2024 года № 1192 «О прогнозе социально-экономического развития Кондинского района на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» | КУМИ | - |

3. Структура муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | | Связь  с показателями |
| 1 | 2 | 3 | | 4 |
| 1. | Подпрограмма «Содействие развитию жилищного строительства» | | | |
| 1.1. | Региональный проект «Жилье» (куратор - Ислаев Азат Файзулхакович) | | | |
|  | Ответственный за реализацию: КУМИ | Срок реализации: 2025-2027 | | |
| 1.1.1. | Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда | Переселение граждан в благоустроенные жилые помещения из жилищного фонда, расположенного на территории Кондинского района, признанного с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;  поэтапная ликвидация аварийного жилищного фонда | Объем жилищного строительства. Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | |
| 1.2. | Комплекс процессных мероприятий «Реализация полномочий в области строительства и жилищных отношений» | | | |
|  | Ответственный за реализацию: КУМИ | - | | |
| 1.2.1. | Стимулирование жилищного строительства | Увеличение годового объема ввода жилья до 24,0 тыс. кв. м к 2030 году | | Объем жилищного строительства. Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда |
| 2. | Подпрограмма «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан» | | | |
| 2.1. | Региональный проект «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» (куратор - Ислаев Азат Файзулхакович) | | | |
|  | Ответственный за реализацию: КУМИ | Срок реализации: 2025-2030 | | |
| 2.1.1. | Улучшение жилищных условий граждан из числа молодых семей | Предоставление молодым семьям ежегодно свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения | Объем жилищного строительства | |
| 2.2. | Комплекс процессных мероприятий «Оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан на улучшение жилищных условий» | | | |
|  | Ответственный за реализацию: КУМИ | - | | |
| 2.2.1. | Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения населения доступным жильем | Содействие развитию жилищного строительства, улучшение жилищных условий граждан, обеспечение их жилыми помещениями, обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан | | Объем жилищного строительства. Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда |
| 3. | Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом» | | | |
| 3.1. | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности органов местного самоуправления» | | | |
|  | Ответственный за реализацию: КУМИ | - | | |
| 3.1.1. | Формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом Кондинского района, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения полномочий исполнительными органами местного самоуправления, достоверный учет и контроль использования муниципального имущества Кондинского района | Материально-техническое обеспечение на исполнение отдельных полномочий КУМИ | | Доля неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества Кондинского района |
| 3.2. | Комплекс процессных мероприятий «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Кондинского района» | | | |
|  | Ответственный за реализацию: КУМИ | - | | |
| 3.2.1. | Формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом Кондинского района, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения полномочий исполнительными органами местного самоуправления, достоверный учет и контроль использования муниципального имущества Кондинского района | Обеспечение деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района | | Доля неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества Кондинского района |
| 4. | Структурные элементы, не входящие в направления (подпрограммы) муниципальной программы | | | |
| 4.1. | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности муниципальных и подведомственных учреждений» | | | |
|  | Муниципальное учреждение Управление капитального строительства Кондинского района | Срок реализации: 2025-2030 | | |
| 4.1.1. | Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения населения доступным жильем | Содействие развитию жилищного строительства, улучшение жилищных условий граждан, обеспечение их жилыми помещениями, обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан | | Объем жилищного строительства. Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда |

4. Финансовое обеспечение программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, структурного элемента, источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам (тыс. рублей) | | | | | | |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Муниципальная программа «Развитие жилищной сферы» (всего), в том числе: | 544 825,4 | 364 854,2 | 222 884,6 | 111 038,7 | 111 038,7 | 111 038,7 | 1 465 680,2 |
| бюджет Кондинского района (всего), из них: | 544 825,4 | 364 854,2 | 222 884,6 | 111 038,7 | 111 038,7 | 111 038,7 | 1 465 680,2 |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета: | 5 359,2 | 5 338,3 | 5 383,9 | 5 383,9 | 5 383,9 | 5 383,9 | 32 233,1 |
| в том числе межбюджетные трансферты из окружного бюджета: | 469 644,7 | 297 258,4 | 160 363,1 | 51 872,6 | 51 872,6 | 51 872,6 | 1 082 883,9 |
| местный бюджет | 69 821,5 | 62 257,5 | 57 137,6 | 53 782,2 | 53 782,2 | 53 782,2 | 350 563,2 |
| Иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1. Региональный проект Жилье», (всего), в том числе: | 432 470,1 | 252 974,9 | 111 846,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 797 291,0 |
| бюджет Кондинского района (всего), из них: | 432 470,1 | 252 974,9 | 111 846,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 797 291,0 |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе межбюджетные трансферты из окружного бюджета: | 419 496,0 | 245 385,7 | 108 490,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 773 372,3 |
| местный бюджет | 12 974,1 | 7 589,2 | 3 355,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 23 918,7 |
| Иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. Региональный проект «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг», (всего), в том числе: | 17 076,5 | 18 764,0 | 18 681,8 | 18 681,8 | 18 681,8 | 18 681,8 | 110 567,7 |
| бюджет Кондинского района (всего), из них: | 17 076,5 | 18 764,0 | 18 681,8 | 18 681,8 | 18 681,8 | 18 681,8 | 110 567,7 |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета: | 959,2 | 838,3 | 760,2 | 760,2 | 760,2 | 760,2 | 4 838,3 |
| в том числе межбюджетные трансферты из окружного бюджета: | 15 263,5 | 16 987,5 | 16 987,5 | 16 987,5 | 16 987,5 | 16 987,5 | 100 201,0 |
| местный бюджет | 853,8 | 938,2 | 934,1 | 934,1 | 934,1 | 934,1 | 5 528,4 |
| Иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. Комплекс процессных мероприятий «Реализация полномочий в области строительства и жилищных отношений» (всего), в том числе: | 35 916,5 | 35 916,5 | 35 916,5 | 35 916,5 | 35 916,5 | 35 916,5 | 215 499,0 |
| бюджет Кондинского района (всего), из них: | 35 916,5 | 35 916,5 | 35 916,5 | 35 916,5 | 35 916,5 | 35 916,5 | 215 499,0 |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе межбюджетные трансферты из окружного бюджета: | 34 839,0 | 34 839,0 | 34 839,0 | 34 839,0 | 34 839,0 | 34 839,0 | 209 034,0 |
| местный бюджет | 1 077,5 | 1 077,5 | 1 077,5 | 1 077,5 | 1 077,5 | 1 077,5 | 6 465,0 |
| Иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности муниципальных и подведомственных учреждений», (всего), в том числе: | 25 517,3 | 25 517,3 | 24 635,3 | 24 635,3 | 24 635,3 | 24 635,3 | 149 575,8 |
| бюджет Кондинского района (всего), из них: | 25 517,3 | 25 517,3 | 24 635,3 | 24 635,3 | 24 635,3 | 24 635,3 | 149 575,8 |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе межбюджетные трансферты из окружного бюджета: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 25 517,3 | 25 517,3 | 24 635,3 | 24 635,3 | 24 635,3 | 24 635,3 | 149 575,8 |
| Иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 5. Комплекс процессных мероприятий «Оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан на улучшение жилищных условий» | 4 446,1 | 4 546,1 | 4 669,8 | 4 669,8 | 4 669,8 | 4 669,8 | 27 672,4 |
| бюджет Кондинского района (всего), из них: | 4 446,1 | 4 546,1 | 4 669,8 | 4 669,8 | 4 669,8 | 4 669,8 | 27 672,4 |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета: | 4 400,00 | 4 500,0 | 4 623,7 | 4 623,7 | 4 623,7 | 4 623,7 | 27 394,8 |
| в том числе межбюджетные трансферты из окружного бюджета: | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 276,6 |
| местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 6. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности органов местного самоуправления», (всего), в том числе: | 20 612,9 | 18 349,4 | 18 349,4 | 18 349,4 | 18 349,4 | 18 349,4 | 112 359,9 |
| бюджет Кондинского района (всего), из них: | 20 612,9 | 18 349,4 | 18 349,4 | 18 349,4 | 18 349,4 | 18 349,4 | 112 359,9 |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе межбюджетные трансферты из окружного бюджета: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 20 612,9 | 18 349,4 | 18 349,4 | 18 349,4 | 18 349,4 | 18 349,4 | 112 359,9 |
| Иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 7. Комплекс процессных мероприятий «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Кондинского района», (всего), в том числе: | 8 785,9 | 8 785,9 | 8 785,9 | 8 785,9 | 8 785,9 | 8 785,9 | 52 715,4 |
| бюджет Кондинского района (всего), из них: | 8 785,9 | 8 785,9 | 8 785,9 | 8 785,9 | 8 785,9 | 8 785,9 | 52 715,4 |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе межбюджетные трансферты из окружного бюджета: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 8 785,9 | 8 785,9 | 8 785,9 | 8 785,9 | 8 785,9 | 8 785,9 | 52 715,4 |
| Иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |