

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ДУМА КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

**Об отчете о выполнении прогнозного плана приватизации**

**муниципального имущества за 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Кондинского района от 26 апреля 2012 года № 232 «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества муниципального образования Кондинский район» (с изменениями от 29 мая 2013 года № 350, от 28 января 2014 года № 434, от 15 марта 2016 года № 80, от 14 декабря 2017 года № 355, от 28 мая 2019 года № 516, от 25 марта 2021 года №767), Дума Кондинского района **решила:**

1. Отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества за 2024 год принять к сведению (приложение).

2. Настоящее решение разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Кондинского района А.В. Зяблицева.

Председатель Думы Кондинского района Р.В. Бринстер

пгт. Междуреченский

30 апреля 2025 года

№ 1251

Приложение к решению

Думы Кондинского района

от 30.04.2025 № 1251

**Отчет о выполнении прогнозного плана приватизации**

**муниципального имущества за 2024 год**

В соответствии с решением Думы Кондинского района от 09 ноября 2023 года № 1088 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Кондинского района на 2024-2026 годы» (с изменениями от 26 января 2024 года № 1112, от 23 апреля 2024 года № 1137, от 23 мая 2024 года № 1149, от 29 августа 2024 года № 1169, 26 сентября 2024 года № 1178 , от 29 октября 2024 года № 1190, от 02 декабря 2024 года № 1205 , от 25 декабря 2024 года № 1210) в план приватизации на 2024 год было включено:

Одно Муниципальное унитарное предприятие «Издательско-информационный центр «Евра» (сокращенное наименование МУП «ИИЦ «Евра»), ИНН 8616009774, уставный фонд 128 000 (сто двадцать восемь тысяч) рублей, расположенное по адресу: ул. Чехова, д. 1-1, пгт. Междуреченский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, 628200.

 **19 объектов недвижимого имущества:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Помещение гаража (бокс № 1), общая площадь 56,9 кв. м, кадастровый № 86:01:0401005:6846 | ул. Промышленная, д. З, бокс 1, пгт. Междуреченский,Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Кондинский район, 628200 | нежилое |
| 2. | Помещение гаража (бокс № 2), общая площадь 55,9 кв. м, кадастровый № 86:01:0401005:6847 | ул. Промышленная, д. З, бокс 2, пгт. Междуреченский, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Кондинский район, 628200  | нежилое |
| 3. | Берегоукрепительное сооружение Кондинский район, кадастровый номер: 86:01:0401013:677, протяженностью 317 м., год завершения строительства – 1986.;земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 31302 кв. м, кадастровый номер 86:01:0401013:685 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Кондинский район, 488.07 – 488.30 км реки Конда | нежилое |
| 4. | Здание, назначение, нежилое, площадь: 169,7 кв. м, кадастровый номер 86:01:0501001:4029, с оборудованием в составе: Дымосос-2 шт.-; ;Щит управления дымососами-1 шт.; Мазутная горелка Ecostar ECO 60 O(S)C2-3 шт.; Щит управления мазутной горелкой ECO 60 O(S)C2-3 шт.; Топливоподогрев 7 Квт для Ecostar ECO 60 O(S)C2-3 шт.; Насос нефти для Ecostar ECO 60 O(S)C2-2 шт.; Щит управления насосом и топлиподогревом для Ecostar ECO 60 O(S)C2-3 шт.; Фильтр нефти -1 шт.; Расходомер-счётчик жидкости ультразвуковой Карат-РС зав. №11593716-1 шт.; Щит управления расходомером Карат-РС-1 шт.; Котёл КВа 1.74 МВт, зав. №2531-1 шт.; Котёл КВа 1.74 МВт, зав. №2553-1 шт.; Котёл КВа 1.74 МВт, зав. №2530-1 шт.; Щит управления сетевыми насосами-1 шт.; Щит управления топливным насосом, подпиткой и вентилятором-1 шт.; система водоподготовки -1 шт.; Дизель К-169М2, агрегат ДГМА100М2-2,№ 2011422-1 шт.; земельный участок, кадастровый номер 86:01:0501001:4827, площадью 854 м2 | Ханты-Мансийский автономный округ- Югра, Кондинский район, пгт. Мортка пер. Пушкина, 1 | нежилое |
| 5. | Здание, назначение, нежилое, площадь: 116,4 кв. м., кадастровый номер 86:01:0501001:2519, с оборудованием в составе: Щит управления дымососами, подпиточными и сетевыми насосами ЩС-2 - 1 шт. ; Тепловычислитель ЭЛЬФ-01, зав. №96903410 - 1 шт.; Расходомер-счётчик жидкости ультразвуковой Карат-РС зав. № 65530910 - 1 шт.; Расходомер-счётчик жидкости ультразвуковой Карат-РС без зав.№ - 1 шт.; Щит управления прибором учёта ЩС-1 - 1 шт.; Котёл КВ 1.74 МВт, зав. №1120 - 1 шт.; Котёл КВ 1.74 МВт, зав. №1235 - 1 шт.; Котёл КВ 1.74 МВт, зав. №1229 -1 шт.; Система пожарной сигнализации ГРАНИТ-4 с РИП-12 - 1 шт.земельный участок, кадастровый номер 86:01:0501001:4826, площадью 1070 м2 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Кондинский район, пгт. Мортка пер. Спортивный, 6А. |  |
| 6. | Здание склада № 1, общая площадь 902,7 кв.м, кадастровый номер 86:01:0401005:1502, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 4512 кв.м, кадастровый номер 86:01:0401008:932 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,Кондинский район, пгт. Междуреченский,ул. Сибирская, 117в | недвижимое |
| 7. | ПС 35/10 «Ямки» с. Ямки, кадастровый № 86:01:1202001:1083;земельный участок 1а/1, площадью 824 кв.м. с кадастровым номером 86:01:1202001:1321, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание. | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,Кондинский район, с. Ямки, ул. Новая | недвижимое |
| 8. | Объект незавершенного строительства, площадь застройки 2258,9 кв. м, степень готовности 95%, кадастровый номер 86:01:0401008:604; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции 86:01:0401008:880 | ул. Сибирская, д.113, пгт. Междуреченский, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Кондинский район, 628200 | Нежилое |
| 9. | Административное здание с инженерными сетями, количество этажей 3, общая площадь 539,2 кв.м., кадастровый номер 86:01:0401002:1965 | ул. 60 лет ВЛКСМ, д.5г, пгт. Междуреченский, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Кондинский район, 628200 | Нежилое |
| 10. | Здание детского сада "Зоренька", этажей 1, общая площадь 1952,8 кв.м., кадастровый номер 86:14:0102005:1291 | ул. Юбилейная, д. 9, д.Ушья, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Кондинский район | Нежилое |
| 11. | "Профессиональное училище и общежитие в пгт. Междуреченский" - Блочно комплектная трансформаторная подстанция (2БКТП 1000 кВА), 1-этажное, общей площадью 20,8 кв.м., по адресу:, кадастровый № 86:01:0401005:3427 | ул. Центральная, 54, пгт. Междуреченский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Кондинский район  | недвижимое |
| 12. | "Профессиональное училище и общежитие в пгт. Междуреченский" - Кабельная линия № 1 (10 кВ) от опоры №41 фидер "ПТУ" по ул. Юбилейная до 2БКТП 1000 кВА, протяженность 208 м., кадастровый № 86:01:0401005:2005 | ул. Юбилейная, пгт. Междуреченский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Кондинский район | недвижимое |
| 13. | Профессиональное училище и общежитие в пгт. Междуреченский" - Кабельная линия № 2 (10 кв) от опоры № 11 по ул. Речников до 2БКТП 1000 кВА, протяженность 74 м., кадастровый № 86:01:0401005:3818 | ул. Центральная, 54, пгт. Междуреченский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Кондинский район | недвижимое |
| 14. | Профессиональное училище и общежитие в пгт. Междуреченский" - кабельная линия № 6 (0,4 кВ) от БКТП до ВРУ 4, протяженность 224 м., кадастровый № 86:01:0401005:3198 | ул. Центральная, 54, пгт. Междуреченский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Кондинский район | недвижимое |
| 15. | Профессиональное училище и общежитие в пгт. Междуреченский" - Воздужная линия ВЛ - 10 кВ отпайка от опоры № 26-1 фидер "Нефтяник-2" до опоры № 11 по ул. Речников, протяженность 464 м., кадастровый № 86:01:0401005:1346 | ул. Центральная, 54, пгт. Междуреченский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Кондинский район | недвижимое |
| 16. | Профессиональное училище и общежитие в пгт. Междуреченский" - Кабельная линия № 3 (0,4 кВ) от БКТП до ВРУ 1, Протяженность 109 м., кадастровый № 86:01:0401005:3426 | ул. Центральная, 54, пгт. Междуреченский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Кондинский район | недвижимое |
| 17. | Профессиональное училище и общежитие в пгт. Междуреченский" - Кабельная линия № 5 (0,4 кВ) от БКТП до ВРУ 3, Протяженность 95 м., кадастровый № 86:01:0401005:3429 | ул. Центральная, 54, пгт. Междуреченский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Кондинский район | недвижимое |
| 18. | Профессиональное училище и общежитие в пгт. Междуреченский" - Кабельная линия № 4 (0,4 кВ) от БКТП до ВРУ,кадастровый № 86:01:0401005:1986 | ул. Центральная, 54, пгт. Междуреченский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Кондинский район | недвижимое |
| 19. | Профессиональное училище и общежитие в пгт. Междуреченский" - Кабельная линия № 7 (0,4 кВ) от БКТП до КНС, протяженность 220 м., кадастровый № 86:01:0401005:2811 | ул. Центральная, 54, пгт. Междуреченский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Кондинский район | недвижимое |

**7 единиц движимого имущества**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Автомобиль: Chevrolet Niva, модель ТС: CHEVROLET NIVA 212300-55, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № Х9L212300В0356680, модель и № двигателя 2123, 0369737, цвет серо-коричневый металлик, год выпуска 2011, организация-изготовитель ТС (страна) РФ, ЗАО «Джи Эм-АВТОВАЗ», наименование организации, выдавшей паспорт: ЗАО «Джи Эм-АВТОВАЗ», адрес: 620076, г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д.144 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Кондинский район, пгт. Междуреченский, ул. Нефтепроводная, 2В  | Транспортное средство |
|  | Емкость под топливо V=50 м3; емкость под топливо V=40 м3; емкость под топливо V=1,5 м3. | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Кондинский район, пгт. Мортка, пер. Пушкина, 1 | движимое |
|  | Резервуары горизонтальные наземные РГС-50-Н с подогревом (емкость для нефти) 2 шт.; емкость под топливо V=52,27 м3 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Кондинский район, пгт. Мортка, пер. Спортивный, 6А | движимое |
|  | Нефтяная емкость, объемом 75 м3., емкость 50 м3; емкость 50 м3. | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Кондинский район, пгт. Междуреченский, ул. Промышленная, 7 | движимое |
|  | Автомобиль Toyota Corolla, категория ТС: В, год выпуска 2012, идентификационный номер JTNBV58E70J197133, марка, модель Toyota Corolla, двигатель № 1ZR 1087254, № шасси (рама) - отсутствует, кузов № JTNBV58E70J197133, цвет кузова серый, мощность двигателя (кВт): 124 л.с. (91), разрешенная максимальная масса, кг.: 1745, масса без нагрузки, кг.: 1290, организация – изготовитель ТС (страна): Тойота мотор корпорейшн (Япония), наименование организации, выдавшей паспорт: Центральная акцизная таможня, Россия, г. Москва, ул. Яузская, д.8, свидетельство о регистрации ТС: 86 50 № 348088 выдан РЭГ ГИБДД ОВД Кондинского района от 01.04.2017 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Кондинский район,пгт. Междуреченский,ул. Нефтепроводная, 2В | Транспортное средство |
|  | Автомобиль UAZ PATRIOT, идентификационный № (VIN) XТТ316300Н1005040, наименование (тип ТС): легковой, категория ТС: B, год изготовления: 2016, модель, № двигателя: 409060\*G3042622, шасси (рама) №: 316300G0563965, кузов (кабина, прицеп) №: XТТ316300Н1005040, цвет кузова (кабины, прицепа): темно-серый металлик, организация-изготовитель ТС (страна): Россия, ООО «УАЗ», наименование организации, выдавшей паспорт: ООО «УАЗ», 432034, РФ, г. Ульяновск, Московское шоссе, д.92, паспорт транспортного средства 82 ОЕ 798625 от 14.11.2016, | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Кондинский район,пгт. Междуреченский,ул. Нефтепроводная, 2В | Транспортное средство |
|  | Автомобиль-фургон, идентификационный № (VIN) X9H4756LAA0000102, С, марка, модель: ISUZU АФ-4756LA, год изготовления 2010, модель, № двигателя: 4НК1 698044, шасси (рама) №Z7XN1R75R90008893, базовое шасси: ISUZU NQR75R VIN ISUZU: JAAN1R75R 87102369, кузов (кабина, прицеп) № отсутствует, цвет кузова (кабины, прицепа) белый;, организация-изготовитель ТС (страна): (Россия) ООО «Центртранстехмаш», паспорт транспортного средства 62 МУ 816777, выдан 02.08.2010 ООО «Центртранстехмаш», адрес: 390047, г.Рязань, р-н Карцево, д.9 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Кондинский район,пгт. Междуреченский,ул. Нефтепроводная, 2В | Транспортное средство |

Всего в течение 2024 года были приватизированы (реализованы) 2 объекта недвижимого имущества, 2 единицы транспортного средства на общую сумму 7 898 205,80 (Семь миллионов восемьсот девяносто восемь тысяч двести пять) рублей 80 копеек.

Исключены из плана приватизации: Муниципальное унитарное предприятие «Издательско-информационный центр «Евра» в связи с принятием решения о ликвидации, 17 объектов недвижимого имущества, 5 единиц движимого.

Основными рисками при приватизации имущества, являются, как правило, неудовлетворительное состояние приватизируемого имущества, низкая платежеспособность потенциальных покупателей.

**Перечень приватизированного муниципального имущества за 2024 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | План | Способ приватизации | Дата приватизации | Цена сделки (руб.) |
| 1. | Здание склада № 1, общая площадь 902,7 кв.м, кадастровый номер 86:01:0401005:1502, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 4512 кв.м, кадастровый номер 86:01:0401008:932Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,Кондинский район, пгт. Междуреченский,ул. Сибирская, 117в | Аукцион(приватизация) | 13.11.2024 | 2 018 585,80 |
| 2. | ПС 35/10 «Ямки» с. Ямки, кадастровый № 86:01:1202001:1083;земельный участок 1а/1, площадью 824 кв.м. с кадастровым номером 86:01:1202001:1321, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание.Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,Кондинский район, с. Ямки, ул. Новая | Аукцион(приватизация) | 18.12.2024 | 4 843 000,00 |
| 3. | Автомобиль Toyota Corolla, категория ТС: В, год выпуска 2012, идентификационный номер JTNBV58E70J197133, марка, модель Toyota Corolla, двигатель № 1ZR 1087254, № шасси (рама) - отсутствует, кузов № JTNBV58E70J197133, цвет кузова серый, мощность двигателя (кВт): 124 л.с. (91), разрешенная максимальная масса, кг.: 1745, масса без нагрузки, кг.: 1290, организация – изготовитель ТС (страна): Тойота мотор корпорейшн (Япония), наименование организации, выдавшей паспорт: Центральная акцизная таможня, Россия, г. Москва, ул. Яузская, д.8, свидетельство о регистрации ТС: 86 50 № 348088 выдан РЭГ ГИБДД ОВД Кондинского района от 01.04.2017 | Публичное предложение | 18.12.2024 | 727 500,00 |
| 4. | Автомобиль: Chevrolet Niva, модель ТС: CHEVROLET NIVA 212300-55, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № Х9L212300В0356680, модель и № двигателя 2123, 0369737, цвет серо-коричневый металлик, год выпуска 2011, организация-изготовитель ТС (страна) РФ, ЗАО «Джи Эм-АВТОВАЗ», наименование организации, выдавшей паспорт: ЗАО «Джи Эм-АВТОВАЗ», адрес: 620076, г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д.144 | Аукцион (приватизация) | 03.04.2024 | 309 120,00 |