|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Герб-3вариант** |  | |
| **Муниципальное образование**  **Кондинский район**  **Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **КОНДИНСКОГО РАЙОНА** |  | |
|  | Председателю Думы Кондинского района  Р.В. Бринстер |
| Титова ул., д.21, Междуреченский*,* |
| Кондинский район, Ханты-Мансийский |
| автономный округ - Югра, 628200 |
| Телефон, факс (34677) 33-540 |
| E-mail: [glava@admkonda.ru](mailto:glava@admkonda.ru) |
| <http://www.admkonda.ru> |
|  |
| ОКПО 02070453, ОГРН 1028601391213 |
| ИНН / КПП 8616001630 / 861601001 |

|  |
| --- |
| Номер документа]  [Дата документа] |

Уважаемый Руслан Владимирович!

На Ваш запрос от 10.01.2025 года исх. №Вп-195/25 информируем по исполнению пункта 2 протокольных поручений по решению Думы (протокол № 99 от 25.12.2024 года) о повышении тарифов на электроэнергию.

Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Кондинского района было поручено подготовить обращение (решение Думы) в Думу и Правительство Ханты-Мансийского автономного круга – Югры, с расшифровкой и среднестатистическими расчетами.

В целях исполнения данного поручения был направлен запрос 26.12.2024 года исх. № 19.1-15-603/24 начальнику Советского межрайонного отделения филиала акционерного общества «Газпром энергосбыт Тюмень» О.В. Кентиной

о предоставлении информации в разрезе населенных пунктов:

- о количестве жилых помещений оборудованных стационарными электроплитами и электроотопительными установками с указанием площади помещения и количества проживающих (при наличии информации);

- о потреблении электрической энергии по указанным помещениям с разбивкой по месяцам за период январь-ноябрь 2024г. в целях анализа роста платы граждан в связи с принятием распоряжения № 27 от 28 ноября 2014 года «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу на 2025 год».

Получен отказ в предоставлении информации письмом от 09.01.2025 года исх. №18/2/4 (вх. №08-22-116/25 от 10.01.2025 г).

Также получена информация от глав некоторых муниципальных образований (Леуши, Междуреченский, Половинка, Мортка, Кондинское, Болчары) с ориентировочными данными по количеству и площади помещений, отапливаемыми автономными электронагревательными приборами: 6107 помещений с общим объемом площади 421,8 тысяч кв.м.

По данным Управления архитектуры и градостроительства ввод в эксплуатацию жилых помещений в Кондинском районе составил:

-в 2023 г всего 12060 кв.м., из них жилые помещения с автономным отоплением 9 509,8 кв.м., то есть 78,9 % от общего объема ;

-в 2024 г всего 10140,16 кв.м., из них жилые помещения с автономным отоплением 8959,76 кв.м., то есть 88,4 % от общего объема ;

С учетом планируемой территории застройки и существующей возможности подключения к сетям централизованного теплоснабжения такая же тенденция сохранится и в дальнейшем. Расширение сетей теплоснабжения в районах индивидуального жилищного строительства и блокированной застройки не планируется в связи с неэффективными капиталовложениями (большая протяженность сетей с незначительными объемами потребления коммунальных услуг).

В настоящее время ведется работа с отдельными потребителями электроэнергии по сбору информации о количестве потребленной электроэнергии за отопительный период 2023-2024 годов и расчету роста платы за электроэнергию с учетом утвержденных цен по диапазонам потребления.

С учетом выше изложенного направляем проект обращения Думы к Губернатору и Правительству Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполняющий обязанности заместителя главы района | Z:\Комитет по информационным технологиям\Гербы\герб района.png**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН**  **ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**  Сертификат [Номер сертификата 1]  Владелец [Владелец сертификата 1]  Действителен с [ДатаС 1] по [ДатаПо 1] | М.М. Чернышов |

Исполнитель:

начальник планово – экономического отдела

управления жилищно-коммунального хозяйства

администрации Кондинского района

Ирина Семеновна Маньжова

Тел. +7 952-700-93-98

Проект

Губернатору

Ханты-Мансийского

автономного округа-Югры

Кухаруку Р.Н.

Уважаемый Руслан Николаевич!

В связи с утверждением Региональной энергетической комиссией Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа распоряжением № 27 от 28 ноября 2014 года «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу на 2025 год» цены на электрическую энергию с 1 января 2025 года с дифференциацией по диапазонам объемов потребления электрической энергии среди населения муниципальных образований Кондинского района прошла волна недовольства.

Это обусловлено тем, что:

1). Уровень благоустройства населенных пунктов района не позволяет обеспечить подключение существующих жилых объектов к сетям централизованного теплоснабжения;

2). Утвержденные планы застройки территории предусматривают индивидуальной жилищное строительство и сблокированные одноэтажные жилые дома без возможности подключения к сетям централизованного теплоснабжения в связи с неэффективными капиталовложениями (большая протяженность сетей с незначительными объемами потребления коммунальных услуг).

Так:

- в 2023 году из общей площади введенных в эксплуатацию жилых помещений 12060 кв.м. жилые помещения с электроотопительными установками составляют- 9 509,8 кв.м., то есть 78,9 % от общего объема ввода жилья;

-в 2024 г из общей площади введенных в эксплуатацию жилых помещений 10140,16 кв.м. жилые помещения с электроотопительными установками - 8959,76 кв.м., то есть 88,4 % от общего объема.

3) среднемесячная температура наружного воздуха в отопительный период ниже, чем на территории Тюменской области;

4) на территории Кондинского района (кроме с. Мулымья) газификация отсутствует и не планируется в дальнейшем.

Согласно проведенного анализа (по предоставленным данным собственника жилого блочного индивидуального дома 2022 года постройки общей площадью 105,6 кв.м. с 4 проживающими потребление электрической энергии за декабрь-январь-февраль составило 13 893 кВт-ч, в том числе декабрь-4242, январь- 4586, февраль- 4019) рост платы по ценам на электроэнергию 1 полугодия 2025 года составляет по сравнению с аналогичным периодом 2024 года: за декабрь-116 %, за январь-134 %, за февраль- 112 %.

Понимаем, что плата граждан с учетом имеющихся доходов, позволившим им улучшить условия жизни по сравнения с принятыми социальными нормами, может быть повышена за счет введения дифференциации по диапазонам объемов потребления электрической энергии, но необходимо при этом учитывать как климатические условия, так и желание граждан жить в более комфортных условиях.

С учетом выше изложенного просим рассмотреть возможность установления более высоких значений по диапазонам объемов потребления электрической энергии для населения, проживающего в домах, оборудованных электроплитами и электроотопительными установками (электроотопительными установками и не оборудованных стационарными электрических плитами) в отношении объемов потребления электрической энергии в жилых домах и помещениях в многоквартирных домах для расчетных периодов (месяцев), относящихся к отопительному периоду (с сентября по май): увеличить объем потребления электрической энергии по первому диапазону с 3900 кВт-ч в месяц до среднего потребления в самые холодные зимние месяца 4300 кВт-ч.