



**Муниципальное образование
Кондинский район
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ
КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

Титова ул., д.17, Междуреченский,
Кондинский район, Ханты-Мансийский
автономный округ - Югра, 628200
Телефон, факс (34677) 32-344
E-mail: ugkh@admconda.ru

Председателю Думы Кондинского
района

Р.В. Бринстеру

ОКПО 29933994, ОГРН 1028601393171
ИНН / КПП 8616001609 / 861601001

Вп-16807/25
16.09.2025

Уважаемый Руслан Владимирович!

Направляем Вам информацию на очередное заседание Думы Кондинского района, которое состоится 25 сентября 2025 года в пгт. Междуреченский, по вопросу «Об исполнении протокольных поручений».

Приложение на 9 л. в 1 экз.

Начальник управления



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

С.А. Иванов

Сертификат
00933963D2A4FE470A604D680C47C68671
Владелец Иванов Сергей Александрович
Действителен с 30.05.2025 по 23.08.2026

Исполнитель:
специалист-эксперт
ПТО УЖКХ администрации Кондинского района
Мурад Викторович Борисов 8 952 700-77-58

Предоставляем информацию для подготовки очередного заседания думы Кондинского района

По вопросу: О ходе реализации мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального назначения к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов в городских и сельских поселениях Кондинского района:

Утверждение нормативных правовых актов по подготовке муниципального образования к отопительному периоду 2025-2026 годов.

Подготовка и проверка готовности жилищно-коммунального комплекса Кондинского района осуществляется в соответствии с постановлением администрации Кондинского района «О комплексе мер («дорожной карте») по оценке готовности к осенне-зимнему периоду учреждений, финансируемых из средств бюджета Кондинского района», Плана мероприятий по капитальному ремонту (с заменой) систем газораспределения, теплоснабжения, водоснабжения, в том числе с применением композитных материалов муниципального образования Кондинский район на подготовку к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов и графиков выезда по поселениям Кондинского района по вопросу подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов.

В рамках исполнения соглашения о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры № 19-ОЗП-2025 от 11.02.2025 г. и утвержденного Плана мероприятий по капитальному ремонту (с заменой) систем газораспределения, теплоснабжения, водоснабжения, в том числе с применением композитных материалов муниципального образования Кондинский район на подготовку к осенне-зимнему периоду выделено денежных средств – 245 335,0 тысяч рублей, в том числе: - бюджет АО – 220 801,5 тысяч руб., местный бюджет – 24 533,5 тысяч рублей.

Запланировано десять мероприятий по проведению капитального ремонта в Кондинском районе, в том числе;

1. «Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей водоснабжения от ВК50 по ул. Первый кварталный проезд, по ул. Центральной до ул. Второй кварталный проезд, пгт. Междуреченский».

- подрядная организация ООО «Фортуна»
- муниципальный заказчик по заключенному контракту Управление ЖКХ Кондинского района. Работы выполнены на 100%.

2. «Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей теплоснабжения от ТВК17У по пер. Линейный, ул. Строителей пгт. Междуреченский»

- протяженность участка сетей 1100 м.п.
- подрядная организация ООО «Фортуна».

-работы выполнены на 100% .

3. «Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей водоснабжения от д.44 по ул. Дзержинского до д.4/1 по ул. Быковского пгт. Междуреченский»

- протяженность сетей 564 м.п.
- подрядная организация ООО «Мобильный мир»
- проектно-сметная документация передана на прохождение гос. экспертизы. Работы выполнены на 90%

4. «Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей теплоснабжения по ул. Титова от ТВК-110 до жилого дома №1 ул. Гагарина пгт. Междуреченский»

- протяженность сетей 680 м.п.
- подрядная организация ИП Матыченко Д.А.
- проектно-сметная документация передана на прохождение гос. экспертизы.
- работы выполнены на 80%

5. «Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей тепловодоснабжения от перекрестка ул. Первомайская, ул. Гагарина до перекрестка ул. Первомайская ул. Республики пгт. Междуреченский»

- протяженность сетей 1074 м.п.
- подрядная организация ООО «Арטיפа»
- в настоящее время выполнены работы на 85%.

6. «Капитальный ремонт с заменой ветхого оборудования канализационно-насосных станций №2-3 ул. Нефтяников 5А в пгт. Междуреченский»

- подрядная организация ООО «Фортуна»
- выполнены инженерно-геологические изыскания, согласована схема и основное оборудование с ресурсоснабжающей организацией ООО СК «Лидер»
- в настоящее время выполнены работы на 30%

7. «Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей водоснабжения от жилого дома №4А до жилого дома №10 по ул. Титова, от жилого дома №33 до жилого дома №49 по ул. Первомайская, по ул. Дружбы, пгт. Междуреченский»

- подрядная организация ООО «Фортуна».
- протяженность сетей 2960 м.п.
- в настоящее время установлено 6 колодцев по ул. Дружбы проложен магистральный водопровод Ø 110 - 400 м.п, произведена прокладка труб системы холодного водоснабжения к абонентам Ø 32 - 850 м.п. Выполнено подключение к абонентам в 6-и колодцах. Работы выполнены на 95%

8. «Капитальный ремонт с заменой ветхого оборудования водоочистных сооружений ВОС-5000 в пгт. Междуреченский».

- количество оборудования 1шт.
- в настоящее время идет подготовка документации к аукциону.

9. «Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей водоснабжения по ул. Гагарина, ул. Фрунзе, ул. Некрасова, ул. Просвещения в пгт. Луговой. 2 этап»
- подрядная организация ООО «Мобильный Мир»
- протяженность сетей 920 м.п.
- работы выполнены на 100%.

10. «Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей водоснабжения по ул. Гагарина, ул. Фрунзе, ул. Некрасова, ул. Просвещения в пгт. Луговой. 3 этап»
- подрядная организация ООО «Мобильный Мир»
- протяженность сетей 940 м.п.
- работы выполнены на 100%

Замена ветхих сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения протяженностью 8,988 км:

-10,3% от ветхих водопроводных сетей (6,134 км из 59,39 км)

- 4,6 % от ветхих тепловых сетей (2,854 км из 61,57 км)

В разрезе городских и сельских поселений района осуществляется следующая работа по подготовке объектов коммунального комплекса к отопительному периоду:

Городское поселение Междуреченский

Услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения предоставляет ООО СК «Лидер».

Котельные и инженерные сети подготовлены к эксплуатации в осенне-зимний период и началу запуска тепла.

Котельные обеспечены дизельными электростанциями.

На сегодняшний день запас топлива на котельных составляет:

- уголь- 0 тн;
- дрова- 1645м3;
- щепа – 800 м3.

Договора на поставку топлива заключены.

№ п/ п	Наименование поселение	Котельные		Сети теплоснабжения	Объекты водоснабжения		Сети водоснабжения	Канализационные сети
		Наименование объекта	Процент готовности %	Процент готовности %	Наименование объекта	Процент готовности %	Процент готовности %	Процент готовности %
1	Междуреченский	«Южная»	100	100	ВОС-5000	100	100	99
2		«Центральная»	100	100				
3		«Молодежная»	100	100				
4		«ОИРП»	100	100				
5		«Устье-Аха»	100	100				

Городское поселение Мортка

Услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения предоставляет ООО «Мобильный мир».

Котельные и инженерные сети подготовлены к эксплуатации в осенне-зимний период и началу запуска тепла.

Котельные обеспечены дизельными электростанциями.

На сегодняшний день на складе котельной имеется запас топлива

-щепа-400 м3;

-дрова-300 м3.

Договора на поставку топлива заключены.

№ п/ п	Наименование поселение	Котельные		Сети теплоснабжения	Объекты водоснабжения		Сети водоснабжения	Канализационные сети
		Наименование объекта	Процент готовности %	Процент готовности %	Наименование объекта	Процент готовности %	Процент готовности %	Процент готовности %
1	Мортка	Котельная №3	100	100	ВОС-1200	100	100	100
2		«№2»	100	100	КОС-400	100		
3		«БМК»	100	100				

Городское поселение Кондинское

Услуги теплоснабжения и водоснабжения предоставляет ООО «Комплекс коммунальных платежей».

Котельные и инженерных сетей подготовлены к эксплуатации в осенне-зимний период и началу запуска тепла.

Котельные обеспечены дизель генераторами на 100%.

На сегодняшний день на складе предприятия имеется запас топлива:

- уголь – 3772,9 тн;

- дрова - 0 м³.

- фактическая нуждаемость в аварийном запасе топлива в отопительный сезон 2025-2026гг.

- уголь - 6000 тн;

- дрова - 1000 м³.

№ п/п	Наименование поселение	Котельные		Сети теплоснабжения	Объекты водоснабжения		Сети водоснабжения
		Наименование объекта	Процент готовности %	Процент готовности %	Наименование объекта	Процент готовности %	Процент готовности и %
1	Кондинское	Котельная №1	100	100	ВОС-600	100	100
2		Котельная №2	100	100	Скважины	100	
3		Котельная №3	100	100			
4		Котельная №5	100	100			

Городское поселение Луговой

Услуги теплоснабжения и водоснабжения предоставляет ООО «Мобильный мир».

Котельные и инженерные сети подготовлены к сезонной эксплуатации и началу запуска тепла.

Котельные предприятия обеспечены дизельными электростанциями.

На сегодняшний день на складе предприятия имеется запас топлива:

- уголь 680 тн.

№ п/ п	Наименование поселение	Котельные		Сети теплоснабжения	Объекты водоснабжения		Сети водоснабжения
		Наименование объекта	Процент готовности %	Процент готовности %	Наименование объекта	Процент готовности %	Процент готовности %
1	Луговой	Котельная КМТ	100	100	ВОС-200	100	100
2		«Юбилейный»	100	100	Водозабор «Юбилейный»	100	100

Городское поселение Куминский

Услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения оказывает ООО «Мобильный мир»

Котельная и инженерные сети подготовлены к эксплуатации в осенне-зимний период и началу запуска тепла.

Котельные предприятия обеспечены дизельными электростанциями.

Наличие запаса топлива на котельных:

-уголь-0 м3.

-дрова-200 м3.

Договора на поставку топлива заключены.

№ п/ п	Наимено вание поселени е	Котельные		Сети теплоснаб жения	Объекты водоснабжения		Сети водоснаб жения	Канализац ионные сети
		Наимено вание объекта	Проце нт готовн ости %	Процент готовност и %	Наимено вание объекта	Проце нт готовн ости %	Процент готовност и %	Процент готовности %
1	Куминск ий	«№ 1»	100	100	ВОС-400	100	100	100
2		«№ 4»	100	100	Водозабо р №120	100	100	

Сельское поселение Болчары

Услуги теплоснабжения и водоснабжения предоставляет ООО «Теплотехсервис».

Котельная и инженерные сети подготовлены к сезонной эксплуатации и началу запуска тепла.

Котельная обеспечена дизельной электростанцией.

На сегодняшний день на складе предприятия имеется запас топлива:

- нефть 45,0 тн.

Договор заключен, поставка начнется с конца сентября, проплачено на 80 тн.

№ п/ п	Наименова ние поселение	Котельные		Сети теплоснабже ния	Объекты водоснабжения		Сети водоснабже ния
		Наименова ние объекта	Процент готовно сти %	Процент готовности %	Наименова ние объекта	Процент готовно сти %	Процент готовности %
1	Болчары	Котельная №1	100	100	ВОС-300	100	100

Требуется капитальный ремонт нефтевоза.

Сельское поселение Леуши

Услуги теплоснабжения и водоснабжения предоставляет ООО «Мобильный мир».

Котельные и инженерные сети подготовлены к эксплуатации в осенне-зимний период и началу подачи тепла.

Котельные обеспечены дизельными электростанциями.

На сегодняшний день наличие запаса топлива:

- дрова 137 м3.

- уголь 20 тн.

Договора на поставку дров заключены.

№ п/п	Наименование поселение	Котельные		Сети теплоснабжения	Объекты водоснабжения		Сети водоснабжения
		Наименование объекта	Процент готовности %	Процент готовности %	Наименование объекта	Процент готовности %	Процент готовности %
1	Леуши	Котельная «№1»	100	100	ВОС-200 с. Леуши	100	100
2	Лиственный	Котельная «№8»	100	100	ВОС-120 п. Лиственный	100	
3	Ягодный	Котельная «№10»	100	100	Скважина п. Ягодный	100	
4	Леуши	Котельная «СОШ»	100	100	Скважина п. Дальний	100	

Сельское поселение Шугур

Услуги теплоснабжения и водоснабжения предоставляет ООО «Мобильный мир».

Котельная и инженерные сети подготовлены к эксплуатации в осенне-зимний период и к началу подачи тепла.

Котельная обеспечена дизельной электростанцией.

На сегодняшний день наличие запаса топлива:

- уголь 177 тн.

№ п/ п	Наименование поселение	Котельные		Сети теплоснабжения	Объекты водоснабжения		Сети водоснабжения
		Наименование объекта	Процент готовности %	Процент готовности %	Наименование объекта	Процент готовности %	Процент готовности %
1	Шугур	Котельная №1	100	100	Водонасосная станция	100	100

Сельское поселение Мулымья

Теплоснабжение - ООО «Коммунэнерго»:

Котельные и инженерные сети подготовлены к сезонной эксплуатации и началу запуска.

Котельные обеспечены дизельными электростанциями.

На сегодняшний день на складе предприятия имеется запас топлива:

- уголь - 150 тн.

- дрова – 5 м3.

Договора на поставку угля заключены.

№ п/ п	Наименование поселение	Котельные		Сети теплоснабжения	Объекты водоснабжения		Сети водоснабжения
		Наименование объекта	Процент готовности %	Процент готовности %	Наименование объекта	Процент готовности %	Процент готовности %
1	Мулымья	Котельная, ул. Лесная 46	100	100	ВОС-200	100	100
2	Чантырья	Котельная ул. Кооперативная 29	100	100	Водозаборная скважина п. Назарово	100	
3	д. Ушья	Котельная УМКа	100	100	Водозаборная скважина п. Чантырья	100	
4	д. Ушья	Котельная ул. Набережная 3	100	100	Водозаборная скважина п. Мулымья	100	
5					КОС-200 д. Ушья	100	

Сельское поселение Половинка

Услуги теплоснабжение предоставляет ООО «Мобильный мир».

Котельная и инженерные сети подготовлены к сезонной эксплуатации и началу запуска тепла.

Котельная обеспечены дизельными электростанциями.

На сегодняшний день наличие запаса топлива:

- дрова - 100 м3.

№ п/ п	Наименование поселение	Котельные		Сети теплоснабжения	Объекты водоснабжения		Сети водоснабжения
		Наименование объекта	Процент готовности %	Процент готовности %	Наименование объекта	Процент готовности %	Процент готовности %
1	Половинка	Котельная	100	100	-	-	100

Доклад окончен.