**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

# **АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от 03 июня 2024 года |  |  | № 354-р |
|  | пгт. Междуреченский |  |

|  |
| --- |
| Об утверждении ежегодного инвестиционного послания главы Кондинского района на 2024 год |

Во исполнение пункта 1.3 протокола от 04 октября 2023 года № 88/64 заседания Совета при Правительстве Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры по вопросам развития инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, в целях внедрения Муниципального инвестиционного стандарта:

1. Утвердить ежегодное инвестиционное послание главы Кондинского района на 2024 год (приложение).

2. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава района |  | А.А.Мухин |

са/Банк документов/Распоряжения 2024

Приложение

к распоряжению администрации района

от 03.06.2024 № 354-р

Инвестиционное послание главы Кондинского района А.А. Мухина

Уважаемые коллеги, инвесторы, представители бизнеса и жители

Кондинского района!

Кондинский район - одна из перспективных территорий для развития и открытия новых возможностей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

На протяжении нескольких лет Кондинский район входит в десятку лучших муниципальных образований согласно «Рейтингу муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по обеспечению условий благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции».

Привлечение инвестиций в экономику Кондинского района - одна из главных задач местной власти. Рост инвестиций напрямую влияет не только на увеличение налоговых поступлений в бюджет, создание новых рабочих мест, но и на уровень и качество жизни населения. Создание благоприятного инвестиционного климата является одним из основных приоритетов социально-экономического развития как на государственном, так и на муниципальном уровне.

Успех в работе с инвесторами во многом зависит от слаженной работы органов местного самоуправления. В Кондинском районе активная инвестиционная команда, которая создает инвестору и предпринимателю максимально комфортные условия для ведения бизнеса.

Прошедший год показал - мы стали сплоченнее и сильнее, что подтверждается результатами проделанной нами работы.

С 2016 года количество субъектов малого и среднего предпринимательства (с учетом самозанятых) увеличилось практически в 3 раза (с 755 ед. до 2 099 ед.), численность занятых в бизнесе в 2023 году увеличилась на 41% по сравнению с 2022 годом.

Объем инвестиций в основной капитал составил 69 502,3 млн рублей. Основную долю в структуре инвестиций по источникам финансирования занимают собственные средства предприятий нефтегазовой отрасли - 66 027,2 млн рублей. Объем инвестиций направляется на реконструкцию и строительство зданий и сооружений (скважин, трубопроводов), а также на геологическое изучение недр, расположенных на территории муниципального образования. Около четверти недр Югры, находящихся в пользовании для целей геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, расположены на территории муниципального образования Кондинский район.

В рамках механизмов государственно-частного партнерства в Кондинский район привлечено инвестиций на общую сумму 262,4 млн рублей, заключено 11 контрактов: действуют 2 концессионных соглашения в сфере жилищно-коммунального комплекса, контракт жизненного цикла на выполнение комплекса работ по разработке проектной документации, строительству и содержанию подъездной дороги к с. Леуши, а также
8 энергосервисных контрактов.

Однако привлечение внебюджетных инвестиций остается одним из приоритетных направлений деятельности администрации Кондинского района, которое направлено
на улучшение качества жизни населения.

В этой связи мы используем все возможные механизмы взаимодействия
с предпринимательским сообществом, инвесторами и принимаем меры по формированию благоприятного климата для ведения бизнеса и инвестиционной деятельности.

В полном объеме внедрен Муниципальный инвестиционный стандарт. Кондинский район признан обладателем Лучшей практики внедрения муниципальными образованиями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры перечня минимальных требований
к муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, при соответствии которым будет возможна полноценная реализация системы поддержки новых инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, а также реализация инвестиционных проектов по элементу «Ключевые показатели эффективности деятельности главы администрации и инвестиционного уполномоченного муниципального образования».

В рамках внедрения элементов Муниципального инвестиционного стандарта назначен инвестиционный уполномоченный Кондинского района (заместитель главы Кондинского района, курирующий вопросы экономического развития, несырьевого сектора экономики
и поддержки предпринимательства, финансов, налоговой политики и межбюджетных отношений, вопросы осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Кондинского района), ответственный за взаимодействие
с инвесторами.

Для привлечения инвесторов и развития бизнеса на территории Кондинского района на Инвестиционной карте Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (www.map.investugra.ru) размещены 13 инвестиционных площадок.

В целях расширения базы предложений по инвестиционным объектам и площадкам, внедряется лучшая практика (сайт «Смартека») по привлечению в оборот частного имущества.

Совместно с Национальным институтом инвестиционного развития территорий разработан Инвестиционный профиль Кондинского района.

Обеспечена обратная связь с инвесторами через открытые контакты инвестиционного уполномоченного, инвестиционной команды Кондинского района в разделе «Инвестиционная деятельность» на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

Функционирует Совет при главе Кондинского района по развитию инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства, в составе которого 60% представителей бизнеса.

На территории Кондинского района созданы благоприятные условия для инвесторов. Возможно сопровождение инвестора по принципу «Одного окна». Действует система инвестиционных стимулов (имущественная, финансовая поддержка, налоговые льготы
по земельному налогу, порядок о защите и поощрении капиталовложений).

По итогам работы в 2023 году заключено новое концессионное соглашение
по модернизации объекта теплоснабжения в с. Чантырья, заключен инвестиционный договор на создание объекта коммунальной инфраструктуры сетей водоснабжения в с. Болчары.

Реализован проект по строительству контейнерных «АЗС в пгт. Куминский Кондинского района» благодаря которому жителям стало доступно автомобильное топливо.

На территории Кондинского района частными инвесторами реализуются следующие проекты:

строительство контейнерных АЗС в д. Ушья и с. Ямки, на сегодняшний день
в населенных пунктах отсутствуют автозаправочные станции, и жители вынуждены запасать автомобильное топливо впрок в соседних населенных пунктах;

строительство овощехранилища ведется главой крестьянского (фермерского) хозяйства Мухиным Игорем Андреевичем в рамках проекта по развитию семейной фермы, мощность хранения 500 тонн, объем инвестиций составит порядка 17 млн рублей;

строительство обществом с ограниченной ответственностью «ЭкоТех» объекта туристической деятельности в с. Шаим;

строительство индивидуальным предпринимателем Хусаиновым В.Ж. торгового объекта строительного назначения.

В 2023 году в Кондинском районе введены 19 объектов социально-бытового назначения, в том числе:

реконструкция школы с пристроем для размещения групп детского сада, с. Чантырья;

реконструкция школы с пристроем для размещения групп детского сада,
п. Половинка;

амбулатория Кондинской районной больницы, с. Болчары;

амбулатория Кондинской районной больницы, п.г.т. Мортка;

поликлиника, п. Мулымья;

врачебная амбулатория, с. Леуши;

обустройство набережной в пгт. Междуреченский (3 этап);

устройство уличного освещения и ограждения сквера в пгт. Куминский;

обустройство спортивной зоны «Энергия роста» в с. Болчары;

обустройство причала в с. Алтай;

обустройство причала в д. Кама;

обустройство детской игровой площадки в с. Алтай;

обустройство территории возле мемориальных плит (входная группа кладбища № 1) по инициативному проекту «Мы помним»;

обустройство «Причала мечты» п. Луговой;

ремонт автомобильной дороги ул. Локомотивная пгт. Междуреченский;

ремонт участка автомобильной дороги ул. Кондинская пгт. Междуреченский;

строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения
с. Леуши;

капитальный ремонт корпуса № 2 муниципального учреждения дополнительного образования «Детская музыкальная школа» городского поселения Кондинское имени Александра Васильевича Красова;

строительство объекта коммунальной инфраструктуры сети водоснабжения
с. Болчары ул. Бардакова.

В 2024 году запланирована реализация таких проектов как:

поликлиника пгт. Кондинское Кондинского района;

Строительство канализационных очистных сооружений 300 м3/сут.
в пгт. Кондинское, Кондинского района;

врачебная амбулатория пгт. Луговой Кондинского района.

Несмотря на то, что 2023 год принес в нашу жизнь немало изменений, которые заставили нас думать по-новому, действовать по-новому. Год был достаточно насыщенным на различные события и мероприятия, несмотря на сложную экономическую обстановку,
мы уверенно двигаемся в лучшую сторону - в сторону развития.

Уважаемые инвесторы, приглашаем Вас в Кондинский район реализовывать новые
и действующие перспективные проекты на кондинской земле. Мы открыты для инвестиций, бизнес-предложений, настроены на оказание всесторонней поддержки бизнесу. Только совместные усилия обеспечат динамичное развитие Кондинского района.