**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

**ПРОТОКОЛ № 2**

заседания Комиссии по проведению отбора на право заключения инвестиционного договора «Создание объекта: «Твердотопливная котельная в пгт.Междуреченский»

27 мая 2025 года пгт. Междуреченский

**Председательствовал:**

Е.Е.Петрова – заместитель главы Кондинского района, заместитель председателя комиссии

**Присутствовали члены Комиссии:**

М.А. Минина - заместитель главы района Кондинского района

Г.М.Тишкова – председатель комитета по инвестициям, промышленности и сельскому хозяйству

Т.В. Каспшицкая – председатель комитета экономического развития администрации Кондинского района

И.П. Жукова – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района

С.О. Семёнов - начальник юридическо-правового управления администрации Кондинского района

И.П. Таганцова – начальник управления по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района

С.В. Григоренко – директор муниципального учреждения Управление капитального строительства Кондинского района

О.Л. Новоселова – начальник отдела инвестиций комитета по инвестициям, промышленности и сельскому хозяйству администрации Кондинского района, секретарь комиссии

**Приглашенные:**

С.А. Иванов – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства

1. **Внесение изменений в характеристику объекта, создаваемого в результате реализации инвестиционного проекта в части технико-экономических показателей**

(Г.М.Тишкова)

В связи с допущением типографской ошибки в части технико-экономических показателей объекта:

**Решили:**

1. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Кондинского района внести изменения в характеристику объекта, создаваемого в результате реализации инвестиционного проекта в части технико-экономических показателей по показателю: Установка водогрейная твердотопливная УВТ.3000Е (на древесном топливе) мощностью 3000кВт-2 шт.

**Срок: до 29 мая 2025 года.**

1. Комитету по инвестициям, промышленности и сельскому хозяйству внести изменения в постановление администрации Кондинского района от 12 мая 2025 года №515 «О проведении отбора на право заключения инвестиционного договора» в части показателя: Установка водогрейная твердотопливная УВТ.3000Е (на древесном топливе) мощностью 3000кВт-2 шт.

**Срок: до 29 мая 2025 года.**

1. **Подведение итогов проведения отбора на право заключения инвестиционного договора «Создание объекта: «Твердотопливная котельная в пгт.Междуреченский»**

(Е.Е.Петрова)

В соответствии с постановлением администрации Кондинского района от 12 мая 2025 года №515 «О проведении отбора на право заключения инвестиционного договора» установлены сроки приема заявок на участие в отборе на право заключения инвестиционного договора «Создание объекта: «Твердотопливная котельная в пгт.Междуреченский»:

дата начала приема заявок 15 мая 2025 года 09.00 ч. (местное время);

дата окончания приема заявок 25 мая 2025 года 09.00 ч. (местное время).

Извещение об отборе опубликовано на официальном сайте администрации МО Кондинский район <https://admkonda.ru/otbor-na-pravo-zaklyucheniya-investitcionnogo-dogovora-2025.html> в разделе «Главная - Аукционы, конкурсы, публичные сервитуты, отбор юридических лиц».

За указанный период поступила одна заявка на участие в отборе на право заключения инвестиционного договора «Создание объекта: «Твердотопливная котельная в пгт.Междуреченский» от общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоСити» (на электронную почту kns@admkonda.ru 24.05.2025 в 21.00).

|  |  |
| --- | --- |
| №№ п/п | Наименование документов |
| 1. | Заявка на участие в отборе право заключения инвестиционного договора «Создание объекта: «Твердотопливная котельная в пгт.Междуреченский» - на 2 л.; |
| 2. | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц – на 6 л.; |
|  | Кроме того, приложены: |
| 3. | Доверенность |

Документы соответствуют требованиям, установленным в извещении.

ООО «ЭнергоСити» соответствует требованиям, установленным Порядком заключения инвестиционных договоров в отношении объектов местного значения, утвержденного постановлением администрации Кондинского района от 23 апреля 2019 года № 687 «Об утверждении Порядка заключения инвестиционных договоров в отношении объектов местного значения Кондинского района и Порядка проведения отбора на право заключения инвестиционного договора»:

1. Отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации;
2. Не находится в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом);
3. Деятельность на момент подачи, рассмотрения заявки на участие в отборе не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии с пунктом 3.5 раздела III Порядка заключения инвестиционных договоров в отношении объектов местного значения, утвержденного постановлением администрации Кондинского района от 23 апреля 2019 года № 687 «Об утверждении Порядка заключения инвестиционных договоров в отношении объектов местного значения Кондинского района и Порядка проведения отбора на право заключения инвестиционного договора», в случае, если подана одна заявка на участие в отборе, инвестиционный договор заключается с единственным участником отбора, при условии что его заявка признана соответствующей условиям проведения отбора.

**Решили:**

1. Заявка ООО «ЭнергоСити» соответствует критериям и требованиям, установленным в извещении о проведении отбора, в целях заключения инвестиционного договора «Создание объекта: «Твердотопливная котельная в пгт.Междуреченский».

Оценка предложений заявителя по критериям:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критерия оценки предложений: | Количество баллов | Предложение заявителя | Количество баллов |
| 1 | Срок реализации инвестиционного проекта |  |  |  |
|  | от 8 месяцев | 0 |  |  |
| от 5 до 8 месяцев | 3 | 6 (шесть) месяцев | 3 |
| Менее 5 месяцев | 5 |  |  |
| 2 | Объем инвестиций |  |  |  |
|  | Более 100 248 670 рублей | Заявка не рассматривается |  |  |
| 100 248 670 рублей | 3 |  |  |
| Менее 100 248 670 рублей | 5 | 100 248 600 (сто миллионов двести сорок восемь тысяч шестьсот руб. 00 коп.) | 5 |
| 3 | Соответствие требуемым характеристикам, указанным в приложении 1 к постановлению администрации Кондинского района от 12 мая 2025 года №515 |  |  |  |
|  | не соответствует заявленным характеристикам | 0 |  |  |
| соответствует заявленным характеристикам | 5 | Характеристики, указанные в заявке, соответствуют характеристикам, указанным в приложении 1 к постановлению администрации Кондинского района от 12 мая 2025 года №515 | 5 |
|  | **Итоговое количество баллов** |  |  | **13** |

2. Комитету по инвестициям, промышленности и сельскому хозяйству администрации Кондинского района направить в ООО «ЭнергоСити» для подписания проект инвестиционного договора «Создание объекта: «Твердотопливная котельная в пгт.Междуреченский».

**Срок: до 30 мая 2025 года.**

Проголосовало членов Комиссии:

«всего» - 8 голосов;

«за» - 8 голосов;

«против» - 0 голосов.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель главы Кондинского района, заместитель председателя комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.Е.Петрова |
| Заместитель главы Кондинского района | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.А. Минина |
| Председатель комитета по инвестициям, промышленности и сельскому хозяйству | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Г.М.Тишкова |
| Председатель комитета экономического развития администрации Кондинского района | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.В.Каспшицкая |
| Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.П. Жукова |
| Начальник юридически-правового управления Администрации Кондинского района | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.О.Семёнов |
| Начальник управления по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.П. Таганцова |
| Директор муниципального учреждения Управление капитального строительства Кондинского района | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.В. Григоренко |
| Начальник отдела инвестиций комитета по инвестициям, промышленности и сельскому хозяйству администрации Кондинского района, секретарь комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.Л. Новоселова |