

**Муниципальное образование Кондинский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

ПРОТОКОЛ № 2

заседания Комиссии по проведению отбора на право заключения инвестиционного договора
«Создание объекта: «Твердотопливная котельная в пгт.Междуреченский»

27 мая 2025 года

пгт. Междуреченский

Председательствовал:

Е.Е.Петрова – заместитель главы Кондинского района, заместитель председателя комиссии

Присутствовали члены Комиссии:

М.А. Минина - заместитель главы района Кондинского района

Г.М.Тишкова – председатель комитета по инвестициям, промышленности и сельскому хозяйству

Т.В. Каспицкая – председатель комитета экономического развития администрации Кондинского района

И.П. Жукова – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района

С.О. Семёнов - начальник юридическо-правового управления администрации Кондинского района

И.П. Таганцова – начальник управления по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района

С.В. Григоренко – директор муниципального учреждения Управление капитального строительства Кондинского района

О.Л. Новоселова – начальник отдела инвестиций комитета по инвестициям, промышленности и сельскому хозяйству администрации Кондинского района, секретарь комиссии

Приглашенные:

С.А. Иванов – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства

1. Внесение изменений в характеристику объекта, создаваемого в результате реализации инвестиционного проекта в части технико-экономических показателей

(Г.М.Тишкова)

В связи с допущением типографской ошибки в части технико-экономических показателей объекта:

Решили:

1. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Кондинского района внести изменения в характеристику объекта, создаваемого в результате реализации инвестиционного проекта в части технико-экономических показателей по показателю: Установка водогрейная твердотопливная УВТ.3000Е (на древесном топливе) мощностью 3000кВт-2 шт.

Срок: до 29 мая 2025 года.

2. Комитету по инвестициям, промышленности и сельскому хозяйству внести изменения в постановление администрации Кондинского района от 12 мая 2025 года №515 «О проведении отбора на право заключения инвестиционного договора» в части показателя: Установка водогрейная твердотопливная УВТ.3000Е (на древесном топливе) мощностью 3000кВт-2 шт.

Срок: до 29 мая 2025 года.

2. Подведение итогов проведения отбора на право заключения инвестиционного договора «Создание объекта: «Твердотопливная котельная в пгт.Междуреченский»

(Е.Е.Петрова)

В соответствии с постановлением администрации Кондинского района от 12 мая 2025 года №515 «О проведении отбора на право заключения инвестиционного договора» установлены сроки приема заявок на участие в отборе на право заключения инвестиционного договора «Создание объекта: «Твердотопливная котельная в пгт.Междуреченский»:

дата начала приема заявок 15 мая 2025 года 09.00 ч. (местное время);

дата окончания приема заявок 25 мая 2025 года 09.00 ч. (местное время).

Извещение об отборе опубликовано на официальном сайте администрации МО Кондинский район <https://admkonnda.ru/otbor-na-pravo-zaklyucheniya-investitcionnogo-dogovora-2025.html> в разделе «Главная - Аукционы, конкурсы, публичные сервитуты, отбор юридических лиц».

За указанный период поступила одна заявка на участие в отборе на право заключения инвестиционного договора «Создание объекта: «Твердотопливная котельная в пгт.Междуреченский» от общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоСити» (на электронную почту kns@admkonnda.ru 24.05.2025 в 21.00).

№№ п/п	Наименование документов
1.	Заявка на участие в отборе право заключения инвестиционного договора «Создание объекта: «Твердотопливная котельная в пгт.Междуреченский» - на 2 л.;
2.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц – на 6 л.;
	Кроме того, приложены:
3.	Доверенность

Документы соответствуют требованиям, установленным в извещении.

ООО «ЭнергоСити» соответствует требованиям, установленным Порядком заключения инвестиционных договоров в отношении объектов местного значения, утвержденного постановлением администрации Кондинского района от 23 апреля 2019 года № 687 «Об утверждении Порядка заключения инвестиционных договоров в отношении объектов местного

значения Кондинского района и Порядка проведения отбора на право заключения инвестиционного договора»:

1. Отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации;

2. Не находится в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом);

3. Деятельность на момент подачи, рассмотрения заявки на участие в отборе не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии с пунктом 3.5 раздела III Порядка заключения инвестиционных договоров в отношении объектов местного значения, утвержденного постановлением администрации Кондинского района от 23 апреля 2019 года № 687 «Об утверждении Порядка заключения инвестиционных договоров в отношении объектов местного значения Кондинского района и Порядка проведения отбора на право заключения инвестиционного договора», в случае, если подана одна заявка на участие в отборе, инвестиционный договор заключается с единственным участником отбора, при условии что его заявка признана соответствующей условиям проведения отбора.

Решили:

1. Заявка ООО «ЭнергоСити» соответствует критериям и требованиям, установленным в извещении о проведении отбора, в целях заключения инвестиционного договора «Создание объекта: «Твердотопливная котельная в пгт.Междуреченский».

Оценка предложений заявителя по критериям:

№ п/п	Наименование критерия оценки предложений:	Количество баллов	Предложение заявителя	Количество баллов
1	Срок реализации инвестиционного проекта			
	от 8 месяцев	0		
	от 5 до 8 месяцев	3	6 (шесть) месяцев	3
	Менее 5 месяцев	5		
2	Объем инвестиций			
	Более 100 248 670 рублей	Заявка не рассматривается		
	100 248 670 рублей	3		
	Менее 100 248 670 рублей	5	100 248 600 (сто миллионов двести сорок восемь тысяч шестьсот руб. 00 коп.)	5
3	Соответствие требуемым характеристикам, указанным в приложении 1 к постановлению администрации Кондинского района от 12 мая 2025 года №515			
	не соответствует заявленным характеристикам	0		

	соответствует заявленным характеристикам	5	Характеристики, указанные в заявке, соответствуют характеристикам, указанным в приложении 1 к постановлению администрации Кондинского района от 12 мая 2025 года №515	5
	Итоговое количество баллов			13

2. Комитету по инвестициям, промышленности и сельскому хозяйству администрации Кондинского района направить в ООО «ЭнергоСити» для подписания проект инвестиционного договора «Создание объекта: «Твердотопливная котельная в пгт.Междуреченский».

Срок: до 30 мая 2025 года.

Проголосовало членов Комиссии:

«все» - 8 голосов;

«за» - 8 голосов;

«против» - 0 голосов.

Заместитель главы Кондинского района, заместитель председателя комиссии

 Е.Е.Петрова

Заместитель главы Кондинского района

 М.А. Минина

Председатель комитета по инвестициям, промышленности и сельскому хозяйству

 Г.М.Тишкова

Председатель комитета экономического развития администрации Кондинского района

 Т.В.Каспицкая

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района

 И.П. Жукова

Начальник юридически-правового управления Администрации Кондинского района

 С.О.Семёнов

Начальник управления по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района

 И.П. Таганцова

Директор муниципального учреждения Управление капитального строительства Кондинского района

 С.В. Григоренко

Начальник отдела инвестиций комитета по инвестициям, промышленности и сельскому хозяйству администрации Кондинского района, секретарь комиссии

 О.И. Новоселова