**ПРОЕКТ**

**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

# **АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от ноября 2019 года |  |  | № |
|  | пгт. Междуреченский |  | |

|  |
| --- |
| О внесение изменений в постановление администрации Кондинского района от 29 июля 2019 года  «Об утверждении порядка  предоставления финансовой поддержки  в форме субсидий субъектам малого  и среднего предпринимательства» |

**В** соответствии с [постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05 октября 2018 года № 336-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие экономического потенциала»,](garantF1://18813387.0) постановлением администрации Кондинского района от 29 октября 2018 года № 2116 «О муниципальной программе Кондинского района «Развитие малого и среднего предпринимательства в Кондинском районе на 2019-2025 годы и на период до 2030 года», **администрация Кондинского района постановляет:**

1.Внести изменения в Порядок предоставления финансовой поддержки в форме субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации Кондинского района от 29 июля 2019 года № 1506 «Об утверждении порядка предоставления финансовой поддержки в форме субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства».

2. Раздел II, пункт 2.5.3 дополнить подпунктом следующего содержания:

«**2.5.3.2. Возмещение части затрат на строительство объектов недвижимого имущества для целей осуществления предпринимательской деятельности в сфере торговли (за исключением торговли товарами подакцизной группы), бытовых услуг, производственной деятельности и сельского хозяйства».**

**Возмещению подлежат фактически произведенные и документально подтвержденные затраты Субъектов в размере не более 50% от фактически произведенных и документально подтвержденных затрат на строительство.**

**Соглашение (договор) с Субъектом о предоставлении финансовой поддержки в виде возмещения части затрат на строительство объектов недвижимого имущества (далее -объекты строительства) должно содержать:**

**наименование, назначение и местонахождение объектов строительства;**

**обязательство Субъекта об использовании по целевому назначению объектов строительства, не продавать, не передавать в аренду или в пользование другим лицам в течение 5 лет с даты ввода объекта в эксплуатацию;**

**обязательство Субъекта по созданию в течение шести месяцев с даты ввода объекта в эксплуатацию не менее 3-х новых рабочих мест и сохранению их в течение 5 лет.**

**Муниципальные образования осуществляют контроль над исполнением принятых Субъектом обязательств.**

**В случае несоблюдения Субъектом указанных обязательств субсидия по соглашению (договору) в полном объеме подлежит возврату в бюджет муниципального образования автономного округа, ее предоставившего, в соответствии с действующим законодательством.**

**Максимальный размер субсидии не может превышать 2 млн. рублей на один объект строительства.**

**Компенсации подлежат подтвержденные затраты, понесенные Субъектами не ранее 1 января 2017 года, при наличии разрешения на строительство объекта недвижимого имущества.**

**Возмещению подлежат фактически произведенные и документально подтвержденные затраты Субъекта, связанные с:**

**-разработкой проектно-сметной документации для строительства (реконструкции) объекта;**

**-приобретением строительных материалов, оборудования (отопительное, осветительное, строительное и др.);**

**-выполнением строительных работ;**

**-подключение инженерных сетей;**

**-уплатой процентной ставки по целевым займам на строительство»**.

3. Раздел II, пункт 2.7.1. дополнить подпунктом следующего содержания:

**«2.7.1.6. по направлению «Возмещение части затрат на строительство объектов недвижимого имущества для целей осуществления предпринимательской деятельности в сфере торговли (за исключением торговли товарами подакцизной группы), бытовых услуг, производственной деятельности и сельского хозяйства».**

**Копии документов с предъявлением оригиналов:**

**а) свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации (для индивидуального предпринимателя);**

**б) свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации (для юридического лица);**

**в) свидетельства о государственной регистрации юридического лица либо свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;**

**г) паспорт гражданина Российской Федерации;**

**д) договор на открытие банковского счета;**

**е) документов, подтверждающих создание постоянного рабочего места (трудовой договор, трудовая книжка);**

**ж) проектно-сметной документации;**

**з) правоустанавливающих документов на земельный участок;**

**и) разрешения на строительство объекта;**

**к) разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;**

**л) договоров на поставку продукции (выполнение работ, оказание услуг);**

**м) универсальных передаточных документов (УПД), товарных накладных   
(форма № торг-12);**

**н) актов выполненных работ (оказанных услуг);**

**о) документов, подтверждающих факт оплаты за разработку проектно-сметной документации, строительных материалов, оборудования, выполнение строительных работ, подключение инженерных сетей, уплату процентной ставки по целевым кредитам на строительство: платежные поручения, квитанции к приходным кассовым ордерам; кассовые, товарные чеки;**

**п) бизнес-проект с возможным перечнем прилагающих документов, поясняющих и дополняющих содержательную часть проекта и расчеты (оригинал).**

**Дополнительно в случаях, если действующим законодательством предусмотрено наличие таковых документов, представляются следующие документы:**

**лицензии;**

**все необходимые экспертизы и разрешения**».

4. Раздел II, Пункт 2.14., после 9 абзаца дополнить абзацами следующего содержания:

**«в части «Возмещение части затрат на строительство объектов недвижимого имущества для целей осуществления предпринимательской деятельности в сфере торговли (за исключением торговли товарами подакцизной группы), бытовых услуг, производственной деятельности и сельского хозяйства»:**

**количество вновь созданных рабочих мест (включая вновь зарегистрированных индивидуальных предпринимателей) субъектами малого и среднего предпринимательства, получившими финансовую поддержку (ед.);**

**прирост среднесписочной численности работников (без внешних совместителей), занятых у субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших финансовую поддержку (ед.);**

**увеличение оборота (выручки) субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших финансовую поддержку (рублей)»**.

5. Раздел III, пункт 3.1.1. абзац 2, дополнить:

**«, в течение пяти лет со дня получения Субсидии в части «Возмещение части затрат на строительство объектов недвижимого имущества для целей осуществления предпринимательской деятельности в сфере торговли (за исключением торговли товарами подакцизной группы), бытовых услуг, производственной деятельности и сельского хозяйства»**.

6.Обнародовать постановление в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

7. Постановление вступает в силу после его обнародования.

8. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района - председателя комитета экономического развития.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава района |  | А.В.Дубовик |