ПРОЕКТ

**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

# **АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от « » 2023 года |  |  | №  |
|  | пгт. Междуреченский |  |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Кондинского района от 13 марта 2023 года № 263 «Об утверждении порядка реализации мероприятий муниципальной программы Кондинского района «Развитие жилищной сферы» |

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [от 29 декабря 2020 года № 643-п](file:///C%3A%5Ccontent%5Cact%5C4d6dc130-3fcf-4879-950a-cfc91a4a84c7.html) «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», постановлением администрации Кондинского района от 24 ноября 2022 № 2551 «О муниципальной программе Кондинского района «Развитие жилищной сферы» и, руководствуясь постановлением администрации Кондинского района от 29 августа 2022 года № 2010 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ Кондинского района», **администрация Кондинского района постановляет:**

1. Внести в постановление администрации Кондинского района 13 марта 2023 года № 263 «Об утверждении порядка реализации мероприятий муниципальной программы Кондинского района «Развитие жилищной сферы» следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова «постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [от 29 декабря 2020 года № 643-п](file:///C%3A%5Ccontent%5Cact%5C4d6dc130-3fcf-4879-950a-cfc91a4a84c7.html) «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» заменить словами «постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [от 29 декабря 2020 года № 643-п](file:///C%3A%5Ccontent%5Cact%5C4d6dc130-3fcf-4879-950a-cfc91a4a84c7.html) «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство».

1.2. В приложении к постановлению:

1.2.1. В Статье 1:

1.2.1.1. В пункте 1.2. слова «Развитие жилищной сферы» заменить словами «Строительство».

1.2.1.2. Абзац первый пункта 1.4. после слов «возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации» дополнить словами «, проходивших военную службу по призыву через Военный комиссариат автономного округа и заключивших контракт о прохождении военной службы для участия в выполнении задач в ходе специальной военной операции в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

1.2.2. В Статье 2 абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Жилые помещения, приобретенные в целях переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными, предоставляются без уплаты разницы между рыночной стоимостью жилых помещений, предоставляемых взамен изымаемых жилых помещений, и размером возмещения за изымаемые жилые помещения собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, из числа инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов, неработающих пенсионеров по старости, семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, несовершеннолетних граждан, участников специальной военной операции, ветеранов боевых действий, инвалидов боевых действий, ветеранов Великой Отечественной войны, малоимущих граждан, состоящих на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, граждан, признанных судом недееспособными, при условии, что на дату признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции у них отсутствуют иные жилые помещения, пригодные для постоянного проживания, находящиеся в их собственности либо занимаемые на условиях социального найма или по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.».

1.2.3. В Статье 4:

1.2.3.1. В абзаце третьем пункта 4.13. слова «документов, подтверждающих регистрацию права собственности, на приобретенное с использованием субсидии жилое помещение» заменить словами «заявления о перечислении субсидии на счет продавца».

1.2.3.2. Абзац одиннадцатый после слов «Югорского семейного капитала)» дополнить словами «. Предоставление гражданину, имеющему трех и более детей, бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства не ограничивает его право на получение в течение пяти лет с момента предоставления указанного земельного участка субсидии в целях улучшения жилищных условий».

2. Обнародовать постановление в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

3. Постановление вступает в силу после его обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2023 года, за исключением подпункта 2.2. пункта 1. настоящего постановления, правоотношения которого распространяются с 13 февраля 2024 года.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель главы района, исполняющий обязанности главы района |  | А.В. Зяблицев |