ПРОЕКТ

**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

# **АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от « » 2024 года |  |  | № |
|  | пгт. Междуреченский |  | |

|  |
| --- |
| О муниципальной программе Кондинского района «Развитие жилищной сферы» |

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [от 29 декабря 2020 года № 643-п](file:///C:\content\act\4d6dc130-3fcf-4879-950a-cfc91a4a84c7.html) «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от [10 ноября 2023 года № 561-п](file:///C:\content\act\8d1f041d-6764-4045-bb31-26436afb3f4a.html) «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», постановлением администрации Кондинского района от 31 августа 2022 года № 2041 «О Перечне муниципальных программ Кондинского района» и в соответствии со статьей 179 [Бюджетного кодекса Российской Федерации](file:///\\FILE-SERVER\content\act\8f21b21c-a408-42c4-b9fe-a939b863c84a.html), руководствуясь постановлением администрации Кондинского района от 29 августа 2022 года № 2010 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ Кондинского района», **администрация Кондинского района постановляет:**

1. Утвердить муниципальную программу Кондинского района «Развитие жилищной сферы» (далее – муниципальная программа) (приложение).

2. Определить ответственным исполнителем муниципальной программы комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района.

3. Обнародовать настоящее постановление в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район.

4. Постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района М.А. Минину.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава района |  | А.В. Зяблицев |

Приложение

к постановлению администрации района

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года №\_\_\_\_

Паспорт муниципальной программы Кондинского района «Развитие жилищной сферы»

(далее - муниципальная программа)

1. Основные положения

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор муниципальной программы | Минина Марина Анатольевна - заместитель главы района Кондинского района |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Жукова Ирина Петровна – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района (далее - КУМИ) |

|  |  |
| --- | --- |
| Период реализации муниципальной программы | 2025-2030 |
| Цели муниципальной программы | 1. Увеличение годового объема ввода жилья, улучшение жилищных условий населения |
| 1. Формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом Кондинского района, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения полномочий исполнительными органами местного самоуправления, достоверный учет и контроль использования муниципального имущества Кондинского района |
| Направления (подпрограммы) муниципальной программы | 1. Содействие развитию жилищного строительства |
| 2. Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан |
| 3. Управление муниципальным имуществом |
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации | 1 461 131,2 тыс.руб. |
| Связь с национальными целями развития Российской Федерации/ государственными программами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - автономного округа) | Комфортная и безопасная среда для жизни  Государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство» |

2. Показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Уровень показателя  «ГП АО», «РП в НП», «РП вне НП», «ПКР», «МП», «ОМСУ» | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение | | Значение показателя по годам | | | | | | Документ | Ответственный за достижение показателя | Связь с показателями национальных целей |
| 2025  год | 2026  год | 2027  год | 2028  год | 2029  год | 2030  год |
| Значение | год |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |  |
| 1. | Объем жилищного строительства | ГП АО  РП в НП | тыс. кв.м. | 12,06 | 2023 | 15,0 | 15,0 | 17,0 | 20,0 | 24,0 | 24,0 | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 10.11.2023 N 561-п "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Строительство" | КУМИ | - |
| 2. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | МП | тыс. кв.м.,  нарастающим итогом | 12,45 | 2023 | 13,83 | 14,30 | 14,8 | 15,27 | 15,74 | 16,21 | Постановление администрации Кондинского района от 14 ноября 2024 года № 1192 «О прогнозе социально-экономического развития Кондинского района на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» | КУМИ | - |
| 3. | Доля неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества Кондинского района | МП | % | 1,9 | 2023 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | Постановление администрации Кондинского района от 24 октября 2019 года № 2139  «О системе показателей эффективности управления муниципальным имуществом муниципального образования Кондинский район»;  Постановление администрации Кондинского района от 14 ноября 2024 года № 1192 «О прогнозе социально-экономического развития Кондинского района на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» | КУМИ | - |

4. Структура муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | | Связь  с показателями |
| 1 | 2 | 3 | | 4 |
| 1. | Подпрограмма «Содействие развитию жилищного строительства» | | | |
| 1.1. | Региональный проект «Жилье» (куратор - Ислаев Азат Файзулхакович) | | | |
|  | Ответственный за реализацию: КУМИ | 2025-2027 | | |
| 1.1.1. | Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда | Переселение граждан в благоустроенные жилые помещения из жилищного фонда, расположенного на территории Кондинского района, признанного с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;  поэтапная ликвидация аварийного жилищного фонда | Объем жилищного строительства  Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | |
| 1.2. | Комплекс процессных мероприятий «Реализация полномочий в области строительства и жилищных отношений» | | | |
|  | Ответственный за реализацию: КУМИ | - | | |
| 1.2.1. | Стимулирование жилищного строительства | Увеличение годового объема ввода жилья до 24,0 тыс. кв. метров к 2030 году | | Объем жилищного строительства  Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда |
| 2. | Подпрограмма «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан» | | | |
| 2.1. | Региональный проект "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" (куратор -Ислаев Азат Файзулхакович) | | | |
|  | Ответственный за реализацию: КУМИ | 2025-2030 | | |
| 2.1.1. | Улучшение жилищных условий граждан из числа молодых семей | Предоставление молодым семьям ежегодно свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения | Объем жилищного строительства | |
| 2.2. | Комплекс процессных мероприятий «Оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан на улучшение жилищных условий» | | | |
|  | Ответственный за реализацию: КУМИ | - | | |
| 2.2.1. | Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения населения доступным жильем | Содействие развитию жилищного строительства, улучшение жилищных условий граждан, обеспечение их жилыми помещениями, обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан | | Объем жилищного строительства  Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда |
| 3. | Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом» | | | |
| 3.1. | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности органов местного самоуправления» | | | |
|  | Ответственный за реализацию: КУМИ | - | | |
| 3.1.1. | Формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом Кондинского района, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения полномочий исполнительными органами местного самоуправления, достоверный учет и контроль использования муниципального имущества Кондинского района | Материально-техническое обеспечение на исполнение отдельных полномочий КУМИ | | Доля неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества Кондинского района |
| 3.2. | Комплекс процессных мероприятий «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Кондинского района» | | | |
|  | Ответственный за реализацию: КУМИ | - | | |
| 3.2.1. | Формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом Кондинского района, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения полномочий исполнительными органами местного самоуправления, достоверный учет и контроль использования муниципального имущества Кондинского района | Обеспечение деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района | | Доля неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества Кондинского района |
| 4. | Структурные элементы, не входящие в направления (подпрограммы) муниципальной программы | | | |
| 4.1. | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности муниципальных и подведомственных учреждений» | | | |
|  | МУ Управление капитального строительства | 2025-2030 | | |
| 4.1.1. | Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения населения доступным жильем | Содействие развитию жилищного строительства, улучшение жилищных условий граждан, обеспечение их жилыми помещениями, обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан | | Объем жилищного строительства  Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда |

5. Финансовое обеспечение программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, структурного элемента, источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам (тыс. рублей) | | | | | | |
| 2025  год | 2026  год | 2027  год | 2028  год | 2029  год | 2030  год | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Муниципальная программа «Развитие жилищной сферы» (всего), в том числе: | 541 432,0 | 363 851,6 | 222 846,4 | 111 000,4 | 111 000,4 | 111 000,4 | 1 461 131,2 |
| бюджет Кондинского района (всего), из них: | 541 432,0 | 363 851,6 | 222 846,4 | 111 000,4 | 111 000,4 | 111 000,4 | 1 461 131,2 |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета: | 4 400,0 | 4 500,0 | 4 623,7 | 4 623,7 | 4 623,7 | 4 623,7 | 27 394,8 |
| в том числе межбюджетные трансферты из окружного бюджета: | 469 644,6 | 297 258,3 | 160 363,2 | 51 872,6 | 51 872,6 | 51 872,6 | 1 082 883,9 |
| местный бюджет | 67 387,4 | 62 093,3 | 57 859,5 | 54 504,1 | 54 504,1 | 54 504,1 | 350 852,5 |
| Иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1. Региональный проект Жилье», (всего), в том числе: | 432 470,1 | 252 974,9 | 111 846,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 797 291,0 |
| бюджет Кондинского района (всего), из них: | 432 470,1 | 252 974,9 | 111 846,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 797 291,0 |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе межбюджетные трансферты из окружного бюджета: | 419 496,0 | 245 385,7 | 108 490,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 773 372,3 |
| местный бюджет | 12 974,1 | 7 589,2 | 3 355,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 23 918,7 |
| Иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. Региональный проект "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг", (всего), в том числе: | 16 066,8 | 17 881,6 | 17 881,6 | 17 881,6 | 17 881,6 | 17 881,6 | 105 474,8 |
| бюджет Кондинского района (всего), из них: | 16 066,8 | 17 881,6 | 17 881,6 | 17 881,6 | 17 881,6 | 17 881,6 | 105 474,8 |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе межбюджетные трансферты из окружного бюджета: | 15 263,5 | 16 987,5 | 16 987,5 | 16 987,5 | 16 987,5 | 16 987,5 | 100 201,0 |
| местный бюджет | 803,3 | 894,1 | 894,1 | 894,1 | 894,1 | 894,1 | 5 273,8 |
| Иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. Комплекс процессных мероприятий «Реализация полномочий в области строительства и жилищных отношений» (всего), в том числе: | 35 916,5 | 35 916,5 | 35 916,5 | 35 916,5 | 35 916,5 | 35 916,5 | 215 499,0 |
| бюджет Кондинского района (всего), из них: | 35 916,5 | 35 916,5 | 35 916,5 | 35 916,5 | 35 916,5 | 35 916,5 | 215 499,0 |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе межбюджетные трансферты из окружного бюджета: | 34 839,0 | 34 839,0 | 34 839,0 | 34 839,0 | 34 839,0 | 34 839,0 | 209 034,0 |
| местный бюджет | 1 077,5 | 1 077,5 | 1 077,5 | 1 077,5 | 1 077,5 | 1 077,5 | 6 465,0 |
| Иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности муниципальных и подведомственных учреждений», (всего), в том числе: | 25 517,3 | 25 517,3 | 25 517,3 | 25 517,3 | 25 517,3 | 25 517,3 | 153 103,8 |
| бюджет Кондинского района (всего), из них: | 25 517,3 | 25 517,3 | 25 517,3 | 25 517,3 | 25 517,3 | 25 517,3 | 153 103,8 |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе межбюджетные трансферты из окружного бюджета: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 25 517,3 | 25 517,3 | 25 517,3 | 25 517,3 | 25 517,3 | 25 517,3 | 153 103,8 |
| Иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 5. Комплекс процессных мероприятий «Оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан на улучшение жилищных условий» | 4 446,1 | 4 546,1 | 4 669,8 | 4 669,8 | 4 669,8 | 4 669,8 | 27 672,4 |
| бюджет Кондинского района (всего), из них: | 4 446,1 | 4 546,1 | 4 669,8 | 4 669,8 | 4 669,8 | 4 669,8 | 27 672,4 |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета: | 4 400,00 | 4 500,0 | 4 623,7 | 4 623,7 | 4 623,7 | 4 623,7 | 27 394,8 |
| в том числе межбюджетные трансферты из окружного бюджета: | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 276,6 |
| местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 6. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности органов местного самоуправления», (всего), в том числе: | 19 328,1 | 19 328,1 | 19 328,1 | 19 328,1 | 19 328,1 | 19 328,1 | 115 968,6 |
| бюджет Кондинского района (всего), из них: | 19 328,1 | 19 328,1 | 19 328,1 | 19 328,1 | 19 328,1 | 19 328,1 | 115 968,6 |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе межбюджетные трансферты из окружного бюджета: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 19 328,1 | 19 328,1 | 19 328,1 | 19 328,1 | 19 328,1 | 19 328,1 | 115 968,6 |
| Иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 7. Комплекс процессных мероприятий «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Кондинского района», (всего), в том числе: | 7 687,1 | 7 687,1 | 7 687,1 | 7 687,1 | 7 687,1 | 7 687,1 | 46 122,6 |
| бюджет Кондинского района (всего), из них: | 7 687,1 | 7 687,1 | 7 687,1 | 7 687,1 | 7 687,1 | 7 687,1 | 46 122,6 |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе межбюджетные трансферты из окружного бюджета: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 7 687,1 | 7 687,1 | 7 687,1 | 7 687,1 | 7 687,1 | 7 687,1 | 46 122,6 |
| Иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |