ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по вопросам градостроительной деятельности

«Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства: ул. Ленина, д. 60А, с. Болчары.

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

№ \_40\_ «26» декабря 2024 года.

Протокол общественных обсуждений № \_\_40\_ «26» декабря 2024 года.

Организатор общественных обсуждений:

Управление архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района

Постановление главы Кондинского района от 29 ноября 2024 года №81-п «О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»

Территория, в отношении которой проводятся общественные обсуждения:

Земельный участок с кадастровым номером 86:01:0701001:3257, расположенный по адресу: ул. Ленина, д. 60А, с. Болчары.

Состав комиссии:

Н.А. Гаранин – заместитель председателя комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района.

Н.С. Соколова – секретарь комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района, заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района.

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| С.В. Григоренко | директор муниципального учреждения Управление капитального строительства Кондинского района |
| Т.С. Суслова | начальник юридическо-правового управления администрации Кондинского района |
| И.П. Таганцова  | начальник управления по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района |

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

Замечаний и предложений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства не поступало.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Комиссией принято решение рекомендовать главе Кондинского района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по земельному участку с кадастровым номером 86:01:0701001:3257, расположенному по адресу: ул. Ленина, д. 60А, с. Болчары:

в части уменьшения минимального отступа от объекта капитального строительства
до границы земельного участка менее 3 м (отступ от красной линии составляет 3,4 м; отступ с восточной стороны составляет 0,5 м), при условии выполнения мероприятий, исключающих возможность схода снега, попадания атмосферных осадков и талых вод с крыши жилого дома на смежные земельные участки.

1. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений обнародовать согласно решения Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район».

Заместитель

председателя комиссии Н.А. Гаранин