ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по вопросам градостроительной деятельности

«Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 86:01:0401010:582, расположенном по адресу: ул. Радужная, 76,
пгт. Междуреченский».

 (наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

№ \_20\_ «21» августа 2025 года.

Протокол общественных обсуждений № \_\_20\_ «21» августа 2025 года.

Организатор общественных обсуждений:

Управление архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района

Постановление главы Кондинского района от 28 июля 2025 года №42-п «О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»

Территория, в отношении которой проводятся общественные обсуждения:

Земельный участок с кадастровым номером с кадастровым номером 86:01:0401010:582, расположенном по адресу: ул. Радужная, 76, пгт. Междуреченский.

Состав комиссии:

Н.С. Соколова – заместитель председателя комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района, начальник градостроительного отдела управления архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района

Д.Н. Молокова – секретарь комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района, специалист-эксперт управления архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района.

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| С.В. Григоренко | директор муниципального учреждения Управление капитального строительства Кондинского района |
| С.О. Семёнов | начальник юридическо-правового управления администрации Кондинского района |
| И.П. Таганцова  | начальник управления по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района |

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

Замечаний и предложений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства не поступало.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Комиссией принято решение рекомендовать главе Кондинского района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 86:01:0401010:582, расположенном по адресу: ул. Радужная, 76, пгт. Междуреченский:

в части уменьшения минимального отступа от объекта капитального строительства до границы земельного участка менее 3 м (отступ с восточной стороны составляет 1,60 м) при условии выполнения мероприятий, исключающих возможность схода снега, попадания атмосферных осадков и талых вод с крыши жилого дома на смежные земельные участки.

1. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений обнародовать согласно решения Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район».

заместитель председателя комиссии Н.С. Соколова