|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Герб-3вариант** |  | |
| **Муниципальное образование**  **Кондинский район**  **Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **КОНДИНСКОГО РАЙОНА**  **Комитет экономического развития** |  | |
|  |  |
| Титова ул., д.24, Междуреченский*,* |
| Кондинский район, Ханты-Мансийский |
| автономный округ - Югра, 628200 |
| Телефон, факс (34677) 35-063, 41-1-21 |
| E-mail: ekonomika@admkonda.ru |
| <http://www.admkonda.ru> |
|  |

|  |
| --- |
| [Номер документа]  [Дата документа] |

Заключение № 35

об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта «Об определении в 2023 году размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Кондинский район»

Комитет экономического развития администрации Кондинского района (далее - уполномоченный орган) в соответствии с пунктом 2.2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации Кондинского района и Думы Кондинского района, экспертизы и оценки фактического воздействия принятых муниципальных нормативных правовых актов администрации Кондинского района и Думы Кондинского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации Кондинского района от 28 сентября 2015 года № 1213 (далее - Порядок), рассмотрев проект постановления администрации Кондинского района «Об определении в 2023 году размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Кондинский район», пояснительную записку к нему, сводный отчет о результатах проведения оценки регулирующего воздействия (далее - ОРВ) проекта муниципального нормативного правового акта, и свод предложений по результатам публичных консультаций, подготовленные управлением по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района, сообщает следующее.

Проект муниципального нормативного правового акта (далее – проект НПА) направлен регулирующим органом для подготовки настоящего заключения впервые и отнесен к высокой степени регулирующего воздействия. Основанием для отнесения проекта к высокой степени регулирующего воздействия послужили содержащиеся в нем положения, устанавливающие новые, предусмотренные муниципальными нормативными актами Кондинского района обязанности для субъектов предпринимательской деятельности.

Информация об ОРВ проекта муниципального нормативного правового акта размещена регулирующим органом на Портале проектов нормативных правовых актов <http://regulation.admhmao.ru> «28» декабря 2022 года.

Регулирующим органом проведены публичные консультации по проекту муниципального нормативного правового акта в период с «28» декабря 2022 года по «03» февраля 2023 года.

В целях учета мнения субъектов предпринимательской деятельности, затрагивающих вопросы, утверждаемые в проекте НПА, о проведении публичных консультаций письменно проинформированы: ТОР «Союз работодателей Кондинского района», ООО «Геостатус», ИП Каландаров И.С.

В ходе проведения публичных консультаций поступили отзывы к проекту:

**- об отсутствии предложений и замечаний**:

- в письменном виде от Территориального объединения работодателей «Союз работодателей Кондинского района»,

- посредством Портала проектов нормативных правовых актов http://regulation.admhmao.ru от ИП Каландаров И.С. и ООО «Геостатус».

В соответствии с информацией, отраженной в сводном отчете, потенциальными адресатами, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Проект НПА разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 27 Устава Кондинского района.

Правовое регулирование направлено на обеспечение возможности предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Кондинский район, в аренду.

Регулирующим органом в сводном отчете представлены сведения об издержках потенциальных адресатов.

Так, в качестве информационных издержек могут возникнуть периодические издержки:

- на уплату арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Кондинский район, которые составят в 2023 году – 3 193 рубля 00 копеек.

Доходы потенциальных адресатов при введении правового регулирования отсутствуют, а расходы будут в виде уплаты арендной платы за земельные участки.

При введении правового регулирования расходы бюджета Кондинского района отсутствуют. Доходы бюджета будут в виде поступлений от уплаты арендой платы за земельные участки, находящихся в собственности муниципального образования Кондинский район. За 2023 год такие расходы составят 3 193 рубля 00 копеек. За период 2023-2027 гг. доходы от аренды таких земель составят ориентировочно 15 695 рублей 00 копеек.

Альтернативный вариант правового регулирования на муниципальном уровне отсутствует, поскольку в силу статьи 11 Земельного кодекса Российской Федерации, управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, осуществляются органами местного самоуправления.

По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что при подготовке проекта муниципального нормативного правового акта процедуры, предусмотренные Порядком, регулирующим органом соблюдены.

На основе проведенной ОРВ проекта муниципального нормативного правового акта с учетом информации, представленной регулирующим органом в сводном отчете о результатах проведения ОРВ, своде предложений по результатам публичных консультаций, пояснительной записке к проекту муниципального нормативного правового акта уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- об отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, бюджета Кондинского района;

- предложенный проектом способ правового регулирования обоснован.

Кроме того, обращается внимание на необходимость полного и своевременного выполнения действий на Портале, в том числе прикрепления настоящего заключения к рассматриваемой редакции проекта (ID проекта 01/16/12-22/00048752).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель председателя комитета экономического развития | Z:\Комитет по информационным технологиям\Гербы\герб района.png**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН**  **ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**  Сертификат [Номер сертификата 1]  Владелец [Владелец сертификата 1]  Действителен с [ДатаС 1] по [ДатаПо 1] | Т.В.Каспшицкая |

Исполнитель:

Главный специалист отдела муниципального регулирования и ценовой политики

комитета экономического развития

Меньшикова Ольга Александровна

8 (34677) 41-357