

**Отчет главы
сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности и
деятельности администрации
сельского поселения Леуши
за 2025 год**

январь 2026 г.

Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Социально-экономическое развитие сельского поселения Леуши – это итог совместной деятельности Правительства автономного округа, Кондинского района, администрации, организаций, предприятий и жителей сельского поселения.



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Демографическая ситуация

Численность постоянного населения по состоянию на 01.01.2026 (по данным поселения) составила 2626 человек (в 2025 году - 2622 человека). Основная доля населения (95,0%) проживает в населенных пунктах: с. Леуши, п. Лиственичный, п. Ягодный.

Доля жителей коренных национальностей - 674 человека, в том числе: ханты – 114 человек (в 2024 - 116 человек), манси – 550 человек (в 2024 - 562 человека), ненцы – 9 человек, что составляет 25,6 % от общей численности населения.

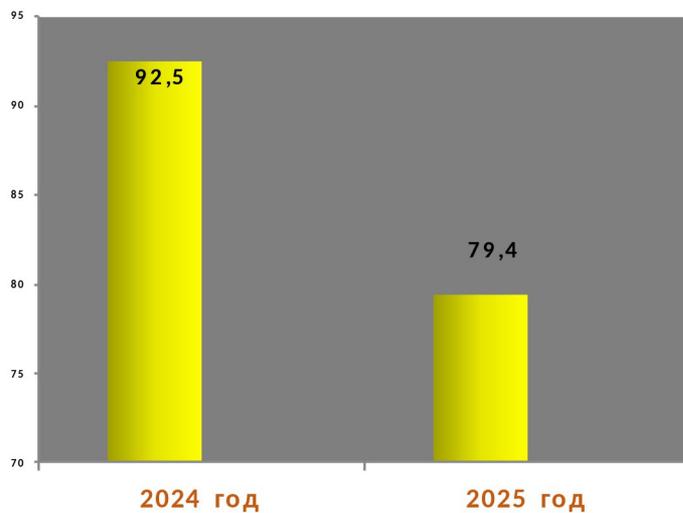
	2023	2024	2025
с.Леуши	1016	1092	1046
п.Лиственичный	678	678	755
п.Ягодный	712	703	684
п.Дальний	149	149	141
ВСЕГО	2555	2622	2626

Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

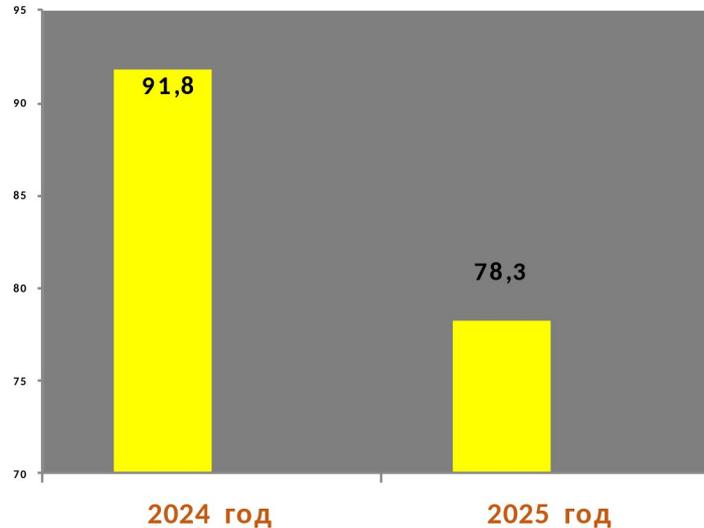
ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ КОНСОЛИДИРОВАННОГО БЮДЖЕТА

Исполнение по доходам за 2025 год – 79,4 млн. рублей, по расходам – 78,3 млн. рублей.

ДОХОДЫ



РАСХОДЫ



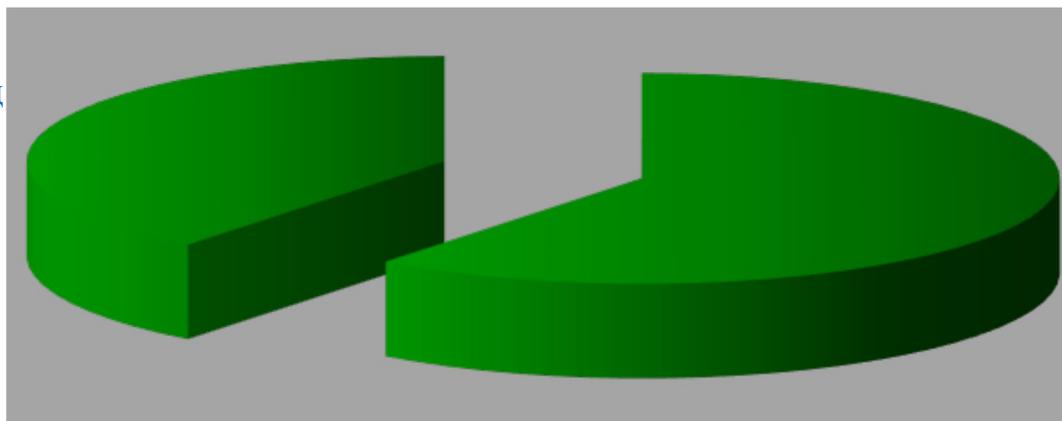
Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Жилищно-коммунальное хозяйство

Протяженность сетей водоснабжения в 2025 году составляет 9,96 км.

Общая протяженность тепловых сетей сельского поселения Леуши - 5,17 км. в 2-х трубном исполнении, которые обслуживают 7 бюджетных организаций, 8 абонентов, относящихся к категории «физические лица», и 2 организации, относящиеся к определению «прочие». Подачу теплоснабжения в населенные пункты сельского поселения Леуши осуществляют 4 котельные на твердом топливе. Общая мощность объектов теплоснабжения составляет 6,75 Гкал./час. Общий объем водоснабжения, поставляемый потребителям, в год составляет: 34 242 куб.м. (2024год – 31 740 куб.м.). Общий объем дохода составил 28 350,04 руб. (2024 год – 27 182,11 руб.), задолженность за коммунальные услуги, поставленные населению, составила 1 353,0 руб. (2024 год – 2 065,3 руб.).

2024 год
27,18



2025 год
28,35

Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Жилищно-коммунальное хозяйство

В 2025 году проведены следующие виды работ:

- текущий ремонт очистных сооружений, котельных с.Леуши, п.Лиственичный, п.Ягодный,
- шурфовка тепловых сетей согласно графику, ремонт тепловых камер,
- опрессовка тепловых сетей после окончания теплого сезона,
- ремонт дымососов на котельной № 1 с.Леуши и котельной № 10 п.Лиственичный,
- подключение потребителей к новой магистральной сети водоснабжения по ул. Береговая (4), ул. Учительская (3),
- ревизия сетей тепло- и водоснабжения в с.Леуши, п.Лиственичный, п.Ягодный, организованная ресурсоснабжающей организацией ООО «Мобильный мир»



***Перспектива развития жилищно-коммунального хозяйства
(строительство, замена ветхих тепло – , водосетей)***

Запланированы мероприятия:

- Замена ветхих теплосетей от котельной № 10 до ТК № 1 по ул. Центральная в п. Лиственичный со спутником водосети L - 155 м.п.;
- Уменьшение объема потребителей, использующих в качестве системы отопления централизованное теплоснабжение, будет реализовано путем установки электрических котлов, запланированный объем на 2026 год 9 абонентов (ул.Учительская, ул.Береговая с.Леуши);
- Замена насосного оборудования станции второго водоподъема в п.Ягодный;
- Реконструкция ВОС - 200 в с.Леуши;
- Организация работ в п.Лиственичный по замене котла и дымовой трубы на котельной № 10;
- Текущий ремонт котельных, водоразборных колонок и водобашен.

Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Улучшение жилищных условий граждан, состоящих в очередности и проживающих в непригодном (аварийном) жилом фонде

В 2025 году в рамках реализации муниципальной адресной программы Кондинского района по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024-2030 годы, утвержденной Постановлением администрации Кондинского района от 30 сентября 2024 года № 996, на территории сельского поселения Леуши построено 3 дома блокированной застройки по 2 блока в каждом (в 2024 году – 2):

- п.Ягодный, ул.Центральная, д.37Б/1 и д.37Б/2,
- п.Ягодный, ул.Центральная, д.34Б и д.34Б/1,
- п.Дальний, ул.Зимняя, д.12А и д.12 .

Построенные жилые помещения закреплены за гражданами на условиях социального найма в рамках расселения из аварийного жилого фонда.



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

**Улучшение жилищных условий граждан, состоящих в очередности и проживающих
в непригодном (аварийном) жилом фонде**

Площадь жилищного фонда поселения на 31 декабря 2025 года составляет 71,47 тыс. кв.м. (на 31 декабря 2024 года – 70,24 кв.м.).

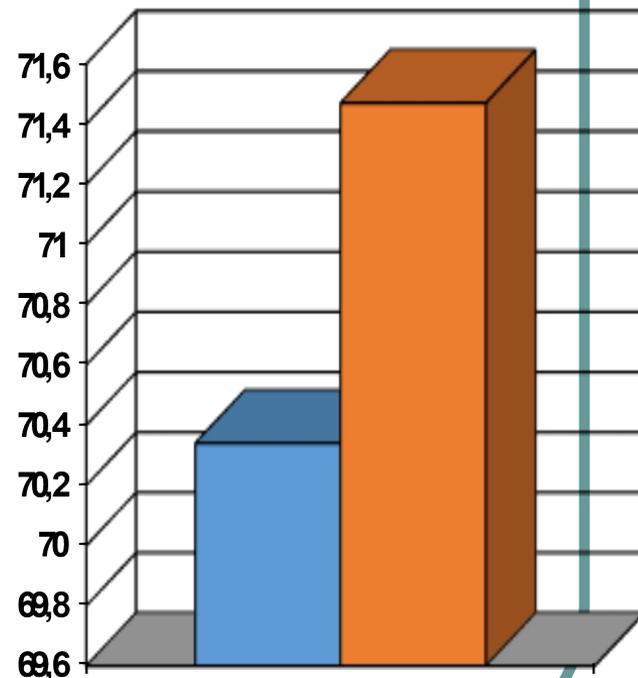
Жилой фонд муниципального образования состоит:

- муниципальный жилищный фонд – 12,53 тыс. кв.м.,
- частный жилой фонд – 58,94 тыс. кв.м.

В 2025 году введено 493,4 кв.м. (в 2024 году введено 1190 кв.м.).

Доля ветхого и аварийного жилья от общего жилищного фонда составляет 10,6 %, это 23 дома смешанной формы собственности и 50 домов, принадлежащих собственникам жилых домов.

Обеспеченность жильем на одного жителя поселения на 01 января 2025 года составляет 27,21 кв.м., в прошедшем 2024 году составляла 27,4 кв.м.



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

**Улучшение жилищных условий граждан, состоящих в очередности и проживающих
в непригодном (аварийном) жилом фонде. Перспектива на 2026 год.**

Порядок расселения аварийного жилого фонда регулируется муниципальной адресной программой Кондинского района «Об адресной программе Кондинского района по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024-2030 годы», утвержденной Постановлением администрации Кондинского района 30 сентября 2024 года № 996.

Очередность участия муниципального образования сельское поселение Леуши в этапах адресной программы регулируется, исходя из оценки наличия свободного муниципального жилищного фонда, сформированных земельных участков под строительство многоквартирных домов и объема строящихся многоквартирных домов с жилыми помещениями для продажи на рынке жилья.

Критериями первоочередности расселения домов являются:

- дата признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (признаны с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации);
- наличие угрозы обрушения многоквартирного дома;
- завершение расселения дома, начатого до утверждения программы;
- судебные решения.

План строительства жилых помещений в рамках расселения из аварийного жилого фонда запланирован, исходя из первоочередного расселения объектов, признанных до 01 января 2022 года аварийными.

Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

**Улучшение жилищных условий граждан, состоящих в очередности и проживающих
в непригодном (аварийном) жилом фонде. Перспектива на 2026 год.**

На 2026 год запланирован отвод земельных участков для подготовки к организации строительства в населенных пунктах: п. Ягодный (ул.Центральная д.23, ул.Центральная д.23/1), с. Леуши (ул. Советская д. 21 «а», ул.Советская д.55 «а», ул. Советская, д.78 «а», ул. Школьная д.5 и д.5 «а», ул. Полевая д.54), п.Лиственичный (ул.Комсомольская 31 «а», ул.Садовая д.10 «а», ул.Школьная д.2 «а», ул.Механощина). Общая площадь строительства в последующие годы составит более 1251 кв.м. с обязательным сносом 489,1 кв.м. аварийного жилья, признанного после 01 января 2022 года.

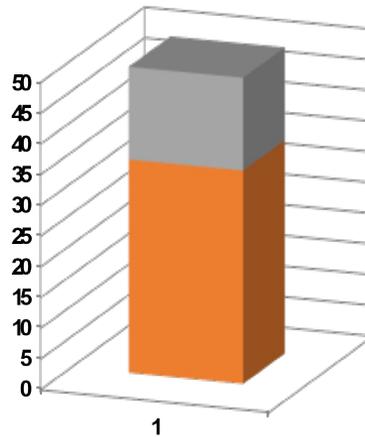
В план включено 6 земельных участков под посадку жилых объектов (с.Леуши, п.Ягодный, п.Лиственичный) для предоставления очередникам на условиях социального найма.

С учетом требований строительства новых объектов муниципалитет учитывает наличие всех систем коммуникаций для создания в дальнейшем комфортных условий для жизни населения.



Дорожная деятельность

Протяженность внутрипоселковых дорог общего пользования в сельском поселении Леуши составляет 34,7 км, в том числе в твердом покрытии (бетон, асфальт, щебень) – 15,1 км.



Дорожная деятельность

В 2025 году в рамках муниципальных контрактов проведены следующие регламентные работы зимнего, весеннего, летнего и осеннего периодов:

- нанесение дорожной разметки на участке автодороги с. Леуши – п. Лиственичный от ПК (0) до ПК (3,339) – 60 000,00 руб.,
- выполнение работ по содержанию внутрипоселковых дорог – 2 500 000,00 руб.,
- оканавливание дорожного полотна в п.Лиственичный (отвод паводковых вод) с установкой ливневых труб (2 шт.) – 470 м.п., ул.Космонавтов - ул.Садовая – 60 м.п., с.Леуши ул.Карбышева – 50 м.п.,
- вывоз снега с территории с.Леуши проезд Центральный, ул.Волгоградская подрядной организацией ООО «Северавтодор»,



Дорожная деятельность (обустройство придорожной сети)

В рамках муниципальных контрактов выполнены работы:

- ремонт участка автомобильной дороги по ул.Новая в с.Леуши (от пожарного проезда до пересечения с ул.Таежная) общей протяженностью 18 м.п. ООО «Строительной компанией «Феникс» на сумму – 205 400,00 руб.,
- ремонт автомобильной дороги с.Леуши – п.Лиственичный с заменой дорожных плит (4 шт.) объемом 48 м² ООО «Строительная компания «Феникс» на сумму 340 431,0 руб.,
- ремонт автомобильной дороги с.Леуши ул.Совхозная (от д.№ 6А до пересечения с ул.Волгоградская) общей протяженностью 67 м.п. (402 кв.м.) ИП Полуэктов И.И. на сумму 458 684,0 руб.



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Дорожная деятельность

- строительство тротуара (пешеходной дорожки) ул.Садовая п.Лиственичный ИП Полуэктов И.И. общей протяженностью 197 м.п. на сумму 421 831,0 руб.,
- строительство тротуара (пешеходной дорожки) ул.Набережная – ул.Центральная п.Ягодный ИП Чернавский Ю.В. общей протяженностью 168 м.п. на сумму 514 857,0 руб.,
- двухстороннее оканавливание ул.Заречная в с.Леуши МКУ «АХС» общей протяженностью 2200 м.,
- отсыпка песком промоины по ул.Центральная в п.Дальний МКУ «АХС».



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Транспортные услуги:

Пассажирские автоперевозки в 2025 году осуществлялись автомобильным транспортом ООО «Автоконд» по маршруту Междуреченский – Ягодный – Дальний и Междуреченский – Леуши Лиственичный.

Общее количество рейсов за 2025 год – 2 803, перевезено 19 723 пассажира, в 2024 году количество рейсов составляло 2 710, перевезено 18 924 пассажира.

По маршруту Междуреченский – Ягодный – Дальний количество и периодичность рейсов в неделю составляет 4 рейса.

По маршруту Междуреченский – Леуши – Лиственичный количество плановых рейсов составляет с понедельника по пятницу – 8 рейсов в день, суббота - воскресенье – 4 рейса в день.

Средняя наполняемость транспортного средства за один рейс в 2025 году составляла 18%, в 2024 – 16 %. Уровень цен на проезд за прошедший год был стабильным, доступным.

Междуреченский – Ягодный 168 руб. (164 руб.), - Дальний 245 руб. (240 руб.), - Леуши 68 руб. (64 руб.), - Лиственичный 75 руб. (71 руб.)



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

ПРОИЗВОДСТВО СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ

Общая численность субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории сельского поселения Леуши, по состоянию на 01.01.2026 составила 4 единицы. Это АО «Агроника» (г.Урай), КФХ Чурилович Ф.В., КФХ Мухин И.А., КФХ Камбулов В.Ю.

По состоянию на 1 января 2026 года поголовье сельскохозяйственных животных в КФХ и личных подворьях составляет 770 голов, в сравнении с прошлым периодом количество голов уменьшилось на 1,01 %.

Финансовую помощь (субсидию) получили 2 владельца личных подсобных хозяйств в сумме 40 000 руб. на содержание крупнорогатого скота и 1 КФХ в сумме 183 300 руб., в 2024 году финансовую помощь получили 16 личных подсобных хозяйств в сумме 363 500 руб.

поголовье	2024	2025
КРС	780	770
в том числе коров	345	340
Свиньи	4	8
Овцы-козы	74	75
Лошади	56	63
Кролики	3	0
Птицы	340	420



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

ПРОИЗВОДСТВО СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ

Показатель производства сельскохозяйственной продукции на территории муниципального образования в сравнении с прошлым периодом.

тонн	2024	2025
картофель	183	230
молока	1224	0
мясо КРС	50	13,6
свинина	0	0
мясо мелкого рогатого скота	0	0



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

ПРОИЗВОДСТВО СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ

В 2025 году товаропроизводитель сп.Леуши глава крестьянского (фермерского) хозяйства Мухин Игорь Андреевич одержал победу в конкурсе пищевой продукции на окружной выставке-ярмарке «Товары земли Югорской» в г.Ханты–Мансийск, организованном Торгово-промышленной палатой Ханты-Мансийского автономного округа–Югры, в номинации «Продукция сельского хозяйства», «Картофель продовольственный», а также в конкурсе «Лучший товар Югры – 2025» и «Лидер бизнеса Югры – 2025».

Победитель награжден денежным сертификатом «Лучший товар Югры-2025».



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

ОБЕСПЕЧЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ ДРОВАНЫМ ТОПЛИВОМ

Департаментом недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа–Югры согласован объем древесины на 2025 год в количестве 11 654 куб.м. (в 2024 году – 9 973 куб.м.), из них:

- для осуществления строительства, ремонта жилых помещений, строительства объектов социальной сферы объем деловой древесины – 1 790 куб. м. (2024 год – 1 529 куб.м.);
- для обеспечения теплоснабжения населения с печным отоплением в муниципальном жилищном фонде объем дровяной древесины – 7 364 куб. м. (2024 год – 8 444 куб.м.).



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

ОБЕСПЕЧЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ ДРОВАНЫМ ТОПЛИВОМ

Администрацией сельского поселения Леуши заключено четыре соглашения по обеспечению населения древесиной. Поставку дров осуществляли индивидуальные предприниматели: Стержев А.Н., Черин А.А., Чернавский Ю.В., КМНС «Совла».



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах
деятельности администрации сельского поселения Леуши за
2025 год

**Благоустройство территорий и создание благоприятных условий
для жизни и отдыха граждан**

Реализован 1 этап проекта «Обустройство детской игровой площадки «Территория детства» по ул.Заречная в с.Леуши, победителя регионального конкурса на предоставление субсидий в виде грантов по благоустройству сельских территорий.

Работы выполнены ИП Полуэктов И.И. на сумму 3 936 722 руб. 47 коп. в рамках муниципального контракта, заключенного с Управлением капитального строительства администрации Кондинского района.



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

**Благоустройство территорий и создание благоприятных условий
для жизни и отдыха граждан**

В с.Леуши ул.Волгоградская открыт первый продуктовый магазин сети «Магнит».

В целях удобства организации оплаты, снятия наличных, а также организации банковских операций в магазине установлен банкомат Сбербанка. В 2026 году запланировано обустройство парковочной площадки в асфальтовом исполнении, благоустройство прилегающей территории силами собственника земельного участка.



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

**Благоустройство территорий и создание благоприятных условий
для жизни и отдыха граждан**

Выполнены работы по благоустройству территории населенных пунктов МКУ «Административно – хозяйственная служба»:

- размещены подвесные урны вдоль пешеходного тротуара по ул.Волгоградская в районе магазина «Магнит»,
- в п.Ягодный по ул.Центральная в районе магазина «Туман» установлен мобильный переносной сельскохозяйственный мини-рынок на 5 торговых мест,
- между населенными пунктами с.Леуши – Лиственичный на автодороге Леуши – Лиственичный в районе пер.Кооперативный организована и проведена установка остановочного комплекса для школьного автобуса.



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

- в рамках подготовки и празднования Нового года, Рождества Христова во всех населенных пунктах поселения установлены центральные новогодние ёлки, организовано строительство снежных городков, монтаж новогодней иллюминации,
- в 2025 году, а также 19 января 2026 года, несмотря на природный отступ воды, на прибрежной полосе в районе спуска к реке Ах в честь празднования религиозного праздника «Крещение Господне» был организован и освящен источник для забора воды.



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

**Благоустройство территорий и создание благоприятных условий
для жизни и отдыха граждан, организация первичных мер пожарной безопасности**

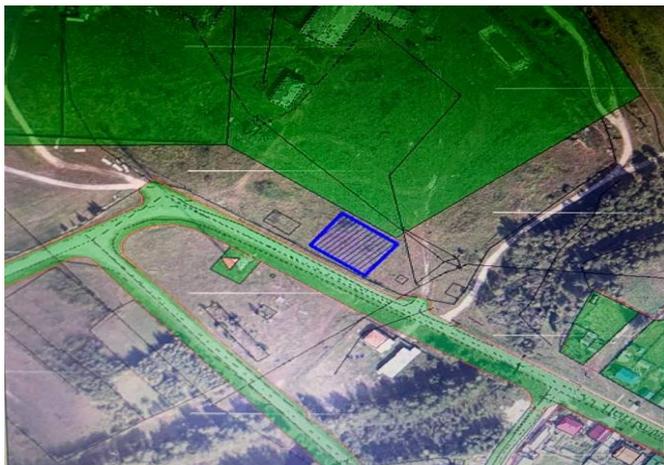
- в п.Ягодный в рамках пожарной безопасности населенных пунктов проведено увеличение (расширение) минерализованной полосы,
- организованы и проведены работы по ежегодному обновлению минерализованных полос в населенных пунктах сельского поселения Леуши:
 - с.Леуши - 1,55 км.
 - п.Ягодный - 1,25 км.
 - п.Дальний - 0,84 км.
- организованы мероприятия по ежемесячному мониторингу подъездов, уборке от снега и очистке от растительности территории пожарных водоемов на территории всех населенных пунктов.



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

**Благоустройство территорий и создание благоприятных условий
для жизни и отдыха граждан. Перспектива на 2026 год.**

- Строительство автозаправочной станции с терминалом самообслуживания в п.Ягодный.
В 2025 году направлена заявка на внесения корректировки в градостроительный план поселения с изменением зонирования и определено место размещения автоматической АЗС.
Новая автозаправочная станция планируется к размещению при въезде в п.Ягодный по ул.Центральная, объем автозаправочного блока ориентировочно составит 10 куб. топлива АИ - 92.



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

**Благоустройство территорий и создание благоприятных условий
для жизни и отдыха граждан. Перспектива на 2026 год.**

•Открытие мини - пекарни в п.Ягодный.

В 2026 году представителями МСП запланировано открытие мини пекарни в центре п.Ягодный по ул.Центральная в целях развития собственного производства по изготовлению хлебобулочных изделий.

С центрального входа весной планируется отделка фасада, благоустройство территории.

В торговом зале находится холодильная витрина, стеллажи, будет установлен прилавок и касса, в дальнейшем планируется кондитерская витрина.

В пекарне на сегодняшний день имеется печь подовая, тестомес, холодильник, расстоечные стеллажи, весы, стол производственный, формы, поды.

Подключено электричество 380 В и оборудовано складское помещение.

В настоящее время проводятся работы по регистрации права на объект.



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

**Благоустройство территорий и создание благоприятных условий
для жизни и отдыха граждан. Перспектива на 2026 год.**

•Открытие представителями МСП второго сетевого магазина в с.Леуши по ул.Волгоградской, что послужит развитию здоровой конкуренции и предоставит потребителям право расширенного выбора продуктовых наборов.

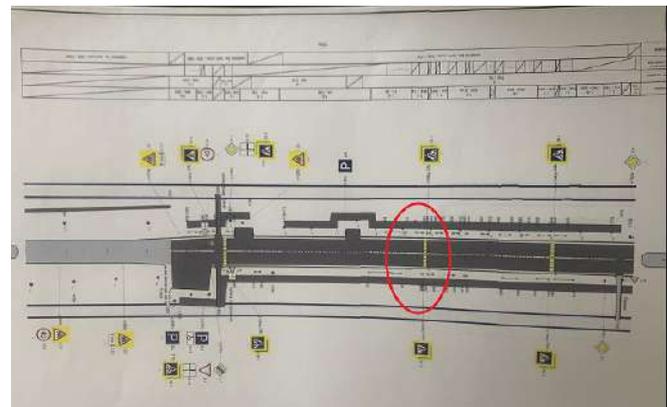
В настоящее время проводятся подготовительные мероприятия по определению сетевого представителя.



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

**Благоустройство территорий и создание благоприятных условий
для жизни и отдыха граждан. Перспектива на 2026 год.**

В целях обеспечения безопасности дорожного движения внесены изменения в Проект организации дорожного движения с.п.Леуши по организации пешеходного перехода с установкой знаков, ограничивающих движение транспортных средств по ул.Волгоградская в районе магазина «Магнит». Организация обустройства безопасного перехода планируется к реализации в 3 квартале 2026 года.



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Планы по благоустройству территорий и создание благоприятных условий для жизни и отдыха граждан

- Строительство дома культуры в с.Леуши.
К 2030 году в с.Леуши Кондинского района будет построен Дом культуры в 2-х этажном капитальном исполнении ориентировочной площадью 2000 кв.м.. Он объединит клуб и библиотеку с фондом в 14 тысяч книг. В здании будут оборудованы детские игровые комнаты, создано арт-пространство для молодёжи. Одновременно комплекс смогут посещать 200 человек.
Проект включен в Карту развития Югры, государственную программу Ханты – Мансийского автономного округа–Югры «Строительство». В настоящее время на уровне Правительства Ханты – Мансийского округа–Югры проводятся работы по подготовке комплекса мероприятий, направленных на изучение и анализ условий и особенностей планируемого строительства или реконструкции объекта (далее – ПИР). Определено место размещения объекта и благоустройство прилегающей территории с установкой летней сцены для проведения мероприятий



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

***Планы по благоустройству территорий и создание благоприятных условий
для жизни и отдыха граждан***

- демонтаж и перенос детской игровой площадки ул.Волгоградская 13 «а» с.Леуши на земельный участок ул.Волгоградская 17 «а», общей площадью 1007 кв.м. с установкой дополнительного оборудования



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Планы по благоустройству территорий и создание благоприятных условий для жизни и отдыха граждан

- реализация 2 этапа проекта «Обустройство детской игровой площадки «Территория детства» по ул.Заречная 45 «а» в с.Леуши.

В рамках реализации проектов инициативного бюджетирования Югры в 2025 году принято решение о реализации 2 этапа проекта общей стоимостью 4 285 810,00 руб.

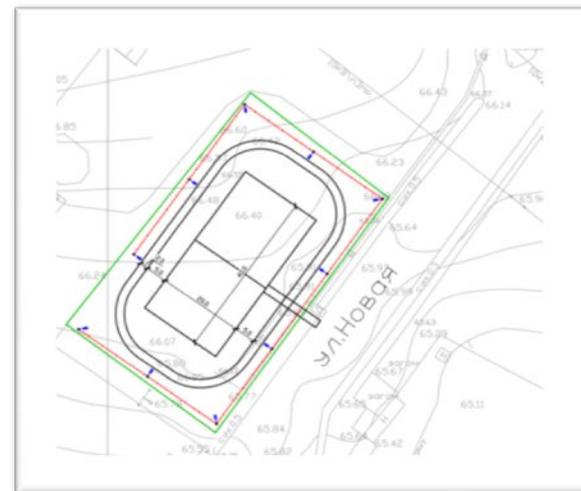
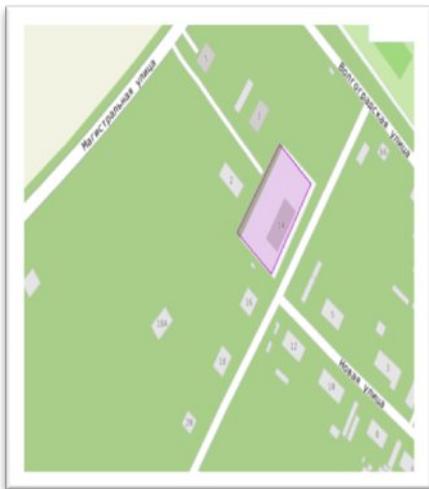
Второй шаг позволит установить малые архитектурные формы для разновозрастной категории ребят - игровые комплексы, песочницы, качели.



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Планы по благоустройству территорий и создание благоприятных условий для жизни и отдыха граждан

- подготовка проекта «Стадион» в с.Леуши по ул.Новая, 14 для участия в региональном конкурсном отборе проектов для получения субсидий на развитие сельских территорий в 2027 году. Общая стоимость 1 этапа проекта составит 4 200 000 рублей, с обязательным вкладом в размере 15 % со стороны индивидуальных предпринимателей в виде оборудования или строительных материалов. В реализацию 1 этапа планируется включить 3 D ограждение, установку ворот и освещение.



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Благоустройство территорий и создание благоприятных условий для жизни и отдыха граждан

Продолжить развитие инициативных практик и актуализировать ранее подготовленные проекты:
- реконструкция памятника ветеранам Великой Отечественной войны в с. Леуши в рамках проекта инициативного бюджетирования «Обустройство мемориала «Вечная память Героям Великой Отечественной войны» в с.Леуши».

Проект подготовлен инициативной группой для участия в региональном конкурсном отборе.

Проект по благоустройству территории предусматривает обновлением плиты Памяти с нанесением уточненного списка погибших Героев, обновлением конструкции Вечного огня в виде пятиконечной мраморной звезды, фигурное расширение пешеходной зоны на территории мемориала с определением двух дополнительных спусков, устройство тротуаров из тротуарной плитки, монтаж освещения, ограждения и озеленения территории путем высадки декоративного газона и голубых елей. Сметная стоимость проекта с учетом индексации составляет более 7 712 680 рублей.

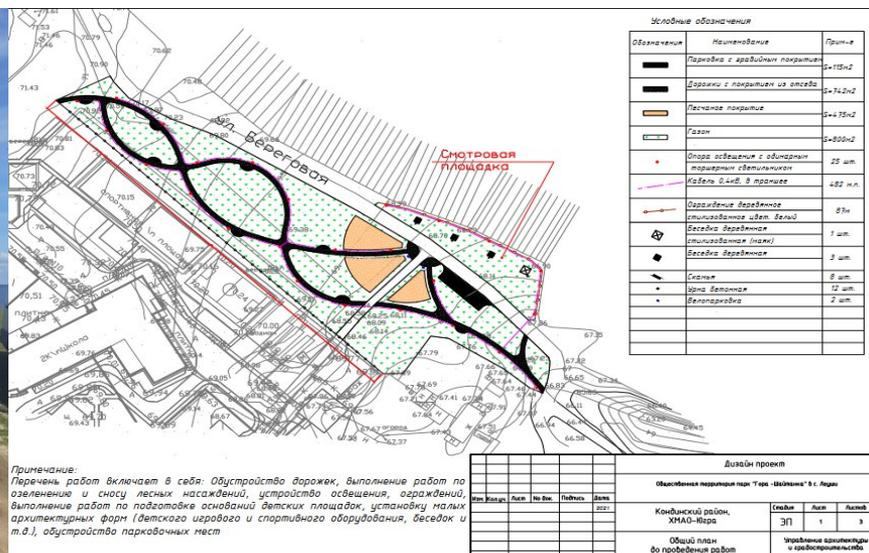


Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Планы по благоустройству территорий и создание благоприятных условий для жизни и отдыха граждан

- обустройство Общественной территории «Гора Шайтанка» - общественной зоны отдыха на самой высокой точке береговой полосы реки Ах с установкой фигурного маяка, разбивкой пешеходных дорожек, покрытых брусчаткой, монтажем и установкой фигурных светильников, установкой скамеек, урн, озеленением территории, монтажем фигурного металлического ограждения, установкой и монтажем мангальных зон, костровища ориентировочная стоимость проекта 14 696 000 рублей.

Площадь земельного участка составит 11 696 кв. м.



Примечание:
Перечень работ включает в себя: Обустройство дорожек, выполнение работ по озеленению и сносу лесных насаждений, устройству освещения, ограждений, выполнение работ по подготовке оснований детских площадок, установку малых архитектурных форм (детского сада и спортивного оборудования, беседок и т.д.), обустройство парковочных мест

Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

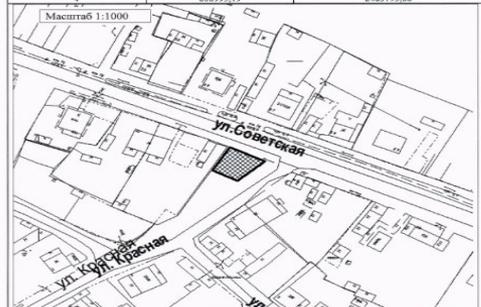
Планы по благоустройству территорий и создание благоприятных условий для жизни и отдыха граждан

- обустройство детской игровой площадки по ул.Советская 30 «а» в с.Леуши в рамках проекта инициативного бюджетирования «Детский дворик» ориентировочной стоимостью 2 500 000 рублей с установлением разновозрастного игрового оборудования, песочниц, качелей, монтажем безопасного ограждения и освещения, установкой скамеек и урн. Границы земельного участка под возведение объекта утверждены, общая площадь территории составит 200 кв.м.

Приложение
к постановлению администрации района
от 22.11.2021 № 2626

Схема расположения и координаты характерных точек границ земельного участка
на кадастровом плане территории, по адресу: ул. Советская, № 30а, с. Леуши,
Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
Способ образования: образованием земельного участка из земель, государственная
собственность на которые не разграничена

Условный (кадастровый) номер земельного участка	ЗУ1	
Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	801065,25	2483891,01
2	800997,87	2483815,44
3	800987,39	2483804,13
4	800993,39	2483793,86



Условные обозначения:
n1 - обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка
ЗУ1 - граница образуемого (изменяемого) земельного участка
86:01:0901001 - обозначение образуемого земельного участка
- кадастровый квартал



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Планы по благоустройству территорий и создание благоприятных условий для жизни и отдыха граждан

- обустройство пешеходного перехода с ул.Карбышева на ул.Заречную в рамках проекта инициативного бюджетирования. «Пешеходный путь» между улицами Карбышева и Заречная в с.Леуши к детской площадке «Территория детства» в с.Леуши ул.Заречная, 45 «А» с монтажом освещения.

Ориентировочная стоимость проекта 1 500 638 рублей.

Общая площадь территории 569 кв.м.

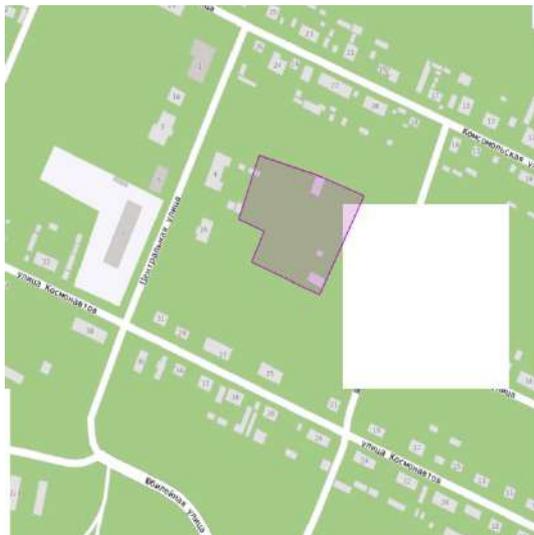


Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2024 год

Планы по благоустройству территорий и создание благоприятных условий для жизни и отдыха граждан

- организация и обустройство дворового стадиона в п.Лиственичный по ул.Школьная, 1 на земельном участке общей площадью 8 058 кв.м. с разрешенным видом использования – спорт.

Уникальность размещения спортивной зоны внутри населенного пункта является положительной стороной по причине отсутствия вблизи дорог и предоставляет право развивать территорию спорта поэтапно.



Отчет главы сельского поселения Леуши
о результатах своей деятельности, о результатах деятельности
администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

**Планы по благоустройству территорий и создание благоприятных условий
для жизни и отдыха граждан**

- организация обновления минерализованных полос во всех населенных пунктах в целях обеспечения пожарной безопасности от лесных пожаров,
- ремонт пожарных водоемов в границах муниципального образования в рамках государственной программы Ханты–Мансийского автономного округа–Югры «Безопасность жизнедеятельности и профилактика правонарушений»,
- частичный ремонт автодороги (отсыпка щебнем) ул.Заречная в с.Леуши (от дома № 14 до дома № 30, от дома № 11 до дома № 2),
- частичный ремонт автодороги от перекрестка с.Леуши – п.Лиственичный до Метеостанции,
- замена дорожных плит (16 шт.) на автодороге с.Леуши – Лиственичный. Ориентировочная стоимость 1 317 060 руб.,
- кронирование 18 высокорослых деревьев на территории муниципалитета,
- ремонт здания Дома культуры в п.Ягодный в рамках государственной программы Ханты–Мансийского автономного округа–Югры «Культурное пространство»,
- ремонт здания ул.Центральная, 18 «а» с целью переноса сельского дома культуры из здания ул.Центральная, 17 п.Дальний,
- благоустройство кладбища п.Лиственичны, с установкой металлического профильного ограждения со стороны оз.Туман, бывшей зверофермы. Ориентировочная стоимость проекта 1 500 000 руб.,
- благоустройство кладбища в с.Леуши, установка металлического профильного ограждения кладбища, увеличение площади захоронения. Ориентировочная стоимость проекта по ограждению 2 500 000 руб.

Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Санитарная очистка территорий и соблюдение правил благоустройства

Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе транспортировку на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и на территории сельского поселения Леуши, в 2025 году оказывало АО «Югра – Экология» – региональный оператор.

В соответствии с постановлением администрации сельского поселения Леуши в текущем году на территории муниципального образования проводился месячник по санитарной очистке населенных пунктов муниципального образования (с 15 апреля по 15 мая).

Ежегодно при проведении санитарной уборки населенных пунктов количество участников увеличивается. Активно принимают участие волонтерские движения, представители Совета ветеранов, общественные организации, а также учащиеся школ, работники учреждений и организаций. Общее количество субботников, организованных в течение года, - более 18. Ликвидировано более 25 несанкционированных свалок силами муниципалитета с привлечением общественности, волонтеров и учреждений.

В целях соблюдения правил благоустройства сельского поселения Леуши в 2025 году была проведена работа по выявлению нарушений в части несоблюдения правил благоустройства, по результатам которой в адрес нарушителей было направлено более 124 предписания. Допущенные нарушения гражданами устранены без применения административных санкций.



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Санитарная очистка территорий и соблюдение правил благоустройства

В 2025 году организована ликвидация несанкционированных свалок в границах муниципального образования сельское поселение Леуши силами МКУ «АХС».

Проведен массовый субботник по вырубке сухостойных деревьев в границах общественной территории «Яблоневый сад» п.Лиственичный, общий объем кустарников составил более 240 куб. Общее число участников, жителей принявших участие в уборке территории составило более 100 человек.

На территории всех населенных пунктов муниципалитета организованы массовые майские общественные субботники с привлечением общественности, волонтеров, работников администрации по уборке общественных территорий, общее количество участников более 200 человек.



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Организация ритуальной деятельности и места захоронения

Количество площадей, отведенных для захоронений на территории сельского поселения Леуши, составляет 4 кладбища (с. Леуши, п. Лиственичный, п. Ягодный, п. Дальний). Общая площадь земель с разрешенным видом использования «кладбище» составляет 8,1 га.

В соответствии с требованиями федерального закона от 12 января 1996 года № 8 - ФЗ «О погребении и похоронном деле» муниципалитет осуществил переход по внедрению системы полной инвентаризации и оцифровки муниципальных кладбищ с применением программного обеспечения и графической информации о точном расположении каждого захоронения и ведением электронных книг захоронений, доступных пользователям.

Мероприятия по инвентаризации захоронений выполнены в рамках договора ООО «ИТ-Консультант», общая сумма составила 599 774,60 руб. В электронную систему ГИС «Вечность» занесено 4 «кладбища» с общим объемом захоронений - более 2418.

Организованы мероприятия:

- по увеличению земельного участка под кладбище в с.Леуши путем отвода дополнительной площади (34 329 кв.м. и 68 968 кв.м.), в стадии подписания Соглашение о перераспределении земли,
- направлено обращение в Департамент недропользования ХМАО–Югры о переводе земель из лесного фонда в земли населенного пункта кладбища в п.Лиственичный.

Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Культура и спорт на территории сельского поселения Леуши

На территории поселения создано и функционирует Муниципальное казенное учреждение «Культурно-спортивный комплекс» п. Ягодный (МКУ «КСК» п. Ягодный), подведомственное администрации сельского поселения Леуши.

В составе объектов учреждения культуры в разрезе населенных пунктов поселения:

- МКУ «Культурно–спортивный комплекс» п.Ягодный размещен в здании общей площадью 1680 кв.м. постройка 2002 года. Протяженность периметра 215 м.;

- Сельский дом культуры п. Лиственичный (СДК п. Лиственичный) размещено в здании общей площадью 495,22 м. кв. постройка 1971 года. Протяженность периметра 180 м.;

- Сельский клуб п. Дальний (СК п. Дальний) размещен в здании общей площадью 95,2 м. кв. постройка 1964 года. Протяжённость периметра 125 м.

В штате учреждения МКУ «КСК» п.Ягодный 19 работников культуры. Финансирование учреждения за отчетный 2025 год составило 26 125 646 рублей 41 копейка (в 2024 году – 25 444 900 рублей 00 копеек).



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Культура и спорт на территории сельского поселения Леуши

Количество клубных формирований в 2025 году осталось без изменений и составило 25 единиц общей численностью 345 человек.

Число *детских формирований* 8, количество участников 123 человека.

За 2025 год учреждением проведено 881 культурно - досуговое мероприятие, что на 10 мероприятий больше по сравнению с 2024 г. Количество посетителей на мероприятиях составило 60 748 человек (в 2024 году – 52 755 человек), что соответствует показателю национального проекта «Культура». Данный показатель увеличился по сравнению с 2024 г. на 15 % .

Количество проведенных платных мероприятий для населения - 160, (2024 год – 184). Данный показатель уменьшился на 1,15% по сравнению с 2024 годом, это связано с увеличением бесплатных мероприятий для детской аудитории. Валовый сбор от проведения платных услуг составил 385000,00 рублей, что на 10,7 % выше по сравнению с прошлым годом и составляет 100 % запланированного показателя на 2025 год.



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Культура и спорт на территории сельского поселения Леуши

Коллективом культурно-досугового учреждения проводятся мероприятия различной направленности. Это и массовые мероприятия, и вечера отдыха, конкурсы, фестивали, выставки, акции, познавательные, развлекательные игровые программы и многое другое. Также проходят мероприятия в онлайн-формате (выставки, интернет-акции, онлайн-конкурсы, концерты и различные музыкальные и творческие проекты).

Проводятся массовые мероприятия, где активное участие принимают учреждения поселения (школы, детские сады, коррекционная школа).

С целью реализации творческого потенциала жителей сельского поселения Леуши в течение 2025 года структурные подразделения МКУ «Культурно-спортивный комплекс» п. Ягодный приняли активное участие в 30 фестивалях и конкурсах различных уровней, завоевав 17 дипломов различных степеней. Всего в конкурсах и фестивалях приняло участие 99 участников художественной самодеятельности.



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Культура и спорт на территории сельского поселения Леуши

Ежегодно сельское поселение Леуши принимает активное участие в спортивных мероприятиях на территории Кондинского района и за его пределами.

Команда поселения участвовала в 16 видах спортивных состязаний, из которых 8 призовых мест.

По итогам прошлого года награждена Дипломом за 3 место в Спартакиаде трудящихся Кондинского района 2024-2025 годов среди поселений Кондинского района и Сертификатом главы Кондинского района на сумму 50 000 рублей.

Общим решением победителей средства сертификата планируется реализовать на приобретение спортивного инвентаря в целях вовлечения жителей поселения в активную спортивную жизнь и увеличения количества побед.



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Уровень обеспеченности населения библиотеками по отношению к нормативу – 100%. В поселении функционирует 3 библиотеки централизованной библиотечной системы (филиал № 2 имени Н.В.Лангенбах с.Леуши, филиал № 11 п.Лиственичный, филиал № 15 имени А.М.Коньковой п.Ягодный), входящих в состав Муниципального учреждения культуры «Кондинская межпоселенческая централизованная библиотечная система (МУК Кондинская МЦБС), подведомственного управлению культуры администрации Кондинского района.

Библиотечный фонд составляет более 34 900 единиц. Количество читателей – 1700 (в 2024 году - 1635 человек). Выдано документов из фонда библиотеки в 2025 году – 39 400 шт. (в 2024 году – 38 792 шт.). На базе библиотек проведено 531 мероприятие (2024 году – 499).

После проведения модернизации в 2020 году Леушинская библиотека филиал № 2 имени Нины Викторовны Лангенбах МУК Кондинская МЦБС стала очень популярным местом для посещения жителей с. Леуши.

Уровень благоустройства играет свое значение, так как в результате разделения зон читателям были созданы условия для полноценного отдыха и просвещения.



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год

Во исполнении Указа Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» с территории муниципального образования сельское поселение Леуши были мобилизованы, а также заключило контракт более 65 ребят.

В период специальной военной операции на территории сельского поселения Леуши сформированы и открыты пункты сбора гуманитарной помощи для участников специальной военной операции и жителей новых российских регионов.

Пункты сбора гуманитарной помощи организованы на базе Леушинской библиотеки филиала № 2 имени Нины Викторовны Лангенбах МУК Кондинская МЦБС (с.Леуши, ул.Советская, д.58) и филиала МКУ «КСК» п.Ягодный в п.Лиственичный ул.Центральная, д.1.

Общий объем гуманитарной адресной помощи участникам специальной военной операции в виде посылок солдату, маскировочных сетей (80 шт.) в денежном выражении составляет 553 500 руб.



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025год

Объем гуманитарной помощи составляет более 700 посылок, укомплектованных вещами первой необходимости: сухие пайки, перчатки, теплые носки, налобные и ручные фонарики, медикаменты, а также блиндажные свечи и многое другое.

Организована и оказывается помощь семьям мобилизованных граждан с привлечением волонтерских движений, работников, привлеченных к обязательным работам, специалистов муниципальных учреждений в уборке снега и заготовке дров, помощи по хозяйству.



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год



Отчет главы сельского поселения Леуши о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации сельского поселения Леуши за 2025 год



**СПАСИБО
ЗА ПЛОДОТВОРНУЮ
СОВМЕСТНУЮ РАБОТУ НА БЛАГО
сельского поселения Леуши!**