**Извещение о предстоящем установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьёй 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с обращением акционерного общества «Югорская региональная электросетевая компания», Администрация городского поселения Междуреченский информирует о возможном установлении публичного сервитута с целью:

размещение объекта коммунального хозяйства «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения многоквартирного жилого дома по ул. Сибирская в пгт. Междуреченский Кондинского района (ЛЭП 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,108 км)».

**Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут, кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут.**

| № | Муниципальное образование | Кадастровый квартал  | Кадастровый номер | Местоположение  | Категория земель/Вид разрешенного использования | Площадь, кв.м. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Гп. Междуреченский | 86:01:0401002 | 86:01:0401002:100 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Кондинский район, пгт.Междуреченский, земельный участок 47а | Земли населенных пунктов/жилая застройка | 63 |
| 2 | 86:01:0401002:1313 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Кондинский район, пгт.Междуреченский, пер.Школьный, №6 | Земли населенных пунктов/ жилая застройка | 96 |
| 3 | **-** | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Кондинский район, пгт.Междуреченский, ул.Сибирская | Земли населенных пунктов | 6 |

**Срок установления публичного сервитута:** 25 лет

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) **30 дней**

**Обоснование необходимости установления публичного сервитута:**

Размещение объекта коммунального хозяйства «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения многоквартирного жилого дома по ул. Сибирская в пгт. Междуреченский Кондинского района (ЛЭП 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,108 км)» предусмотрено в соответствии с договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №КНД-357.24 от 26.04.2024, заключенным между АО «ЮРЭСК» и ООО «ГарантЭнергоСтрой». Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 4 месяца.

Инженерное сооружение «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения многоквартирного жилого дома по ул. Сибирская в пгт. Междуреченский Кондинского района (ЛЭП 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,108 км)» не подлежит отображению в документах территориального планирования, а также соответствии с законодательством о градостроительной деятельности для размещения указанных инженерного сооружения не требуется разработка документации по планировке территории. В связи с чем, выбран указанный вариант установления публичного сервитута для целесообразного и наиболее эффективного обеспечения безопасности населения и существующих зданий и сооружений. Выбранный вариант размещения инженерного сооружения является единственным возможным для подключения объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 86:01:0401002:100 и наименее обременительным для использования земельных участков с кадастровыми номерами 86:01:0401002:100, 86:01:0401002:1313 в соответствии с разрешенным использованием.

Уполномоченным органом по рассмотрению заявления об установлении публичного сервитута является:

**Администрация городского поселения Междуреченский** (ул.Титова, 14, пгт.Междуреченский, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628200, e-mail: mejdurech@mail.ru).

Заинтересованные лица могут:

- ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута;

- подать заявление об учете прав на земельные участки в течении 30 дней с момента публикации настоящего сообщения.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута:

В рабочие дни с 14-00 до 17-00, по адресу: ул.Титова, 14, пгт.Междуреченский, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628200, e-mail: mejdurech@mail.ru.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения Междуреченский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.admkonda.ru](http://www.admkonda.ru) в разделе «Аукционы, конкурсы, публичные сервитуты».