|  |
| --- |
|  |
| Решение Совета депутатов городского поселения Междуреченский Кондинского района от 04.10.2018 N 10 (ред. от 28.12.2023) "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Междуреченский" |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюс  www.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)  Дата сохранения: 09.09.2024 |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МЕЖДУРЕЧЕНСКИЙ**

**КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

**от 4 октября 2018 г. N 10**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**МЕЖДУРЕЧЕНСКИЙ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. решений Совета депутатов городского поселения Междуреченский  Кондинского района от 28.11.2019 [N 58](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=201774&date=09.09.2024&dst=100005&field=134), от 02.11.2020 [N 101](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=223790&date=09.09.2024&dst=100005&field=134),  от 25.10.2021 [N 142](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=269113&date=09.09.2024&dst=100005&field=134), от 31.10.2022 [N 194](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=268442&date=09.09.2024&dst=100005&field=134), от 30.10.2023 [N 12](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=289963&date=09.09.2024&dst=100005&field=134),  от 26.12.2022 [N 206](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=272399&date=09.09.2024&dst=100005&field=134), от 28.12.2023 [N 29](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=294655&date=09.09.2024&dst=100005&field=134)) |  |

В соответствии с [главой 31](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480811&date=09.09.2024&dst=1346&field=134) Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471024&date=09.09.2024&dst=100117&field=134) от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение Междуреченский, Совет депутатов городского поселения Междуреченский решил:

(преамбула в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=289963&date=09.09.2024&dst=100006&field=134) Совета депутатов городского поселения Междуреченский Кондинского района от 30.10.2023 N 12)

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Междуреченский (приложение).

2. Признать утратившими силу решения Совета депутатов городского поселения Междуреченский:

- от 28.02.2014 [N 48](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=156902&date=09.09.2024) "О земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Междуреченский";

- от 30.09.2014 [N 83](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=155755&date=09.09.2024) "О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Междуреченский от 28 февраля 2014 года N 48 "О земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Междуреченский";

- от 31.03.2015 [N 130](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=155753&date=09.09.2024) "О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Междуреченский от 28 февраля 2014 года N 48 "О земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Междуреченский";

- от 25.02.2016 [N 199](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=155756&date=09.09.2024) "О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Междуреченский от 28 февраля 2014 года N 48 "О земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Междуреченский";

- от 30.09.2016 [N 242](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=155754&date=09.09.2024) "О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Междуреченский от 28 февраля 2014 года N 48 "О земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Междуреченский".

3. Настоящее решение обнародовать в соответствии с решением Совета депутатов городского поселения Междуреченский от 28 апреля 2017 года N 297 "Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение Междуреченский" и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа [очередного налогового периода](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480811&date=09.09.2024&dst=1388&field=134) по земельному налогу.

5. Контроль за выполнением решения возложить на планово-бюджетную комиссию (Н.Т. Королева) и главу городского поселения Междуреченский (А.А. Кошманов).

Председатель Совета депутатов

городского поселения Междуреченский

В.П.КАЛАШНЮК

Глава городского поселения

Междуреченский

А.А.КОШМАНОВ

Приложение

к решению

Совета депутатов

городского поселения Междуреченский

от 04.10.2018 N 10

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МЕЖДУРЕЧЕНСКИЙ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. решений Совета депутатов городского поселения Междуреченский  Кондинского района от 28.11.2019 [N 58](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=201774&date=09.09.2024&dst=100006&field=134), от 02.11.2020 [N 101](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=223790&date=09.09.2024&dst=100006&field=134),  от 25.10.2021 [N 142](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=269113&date=09.09.2024&dst=100006&field=134), от 31.10.2022 [N 194](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=268442&date=09.09.2024&dst=100006&field=134), от 30.10.2023 [N 12](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=289963&date=09.09.2024&dst=100008&field=134),  от 26.12.2022 [N 206](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=272399&date=09.09.2024&dst=100006&field=134), от 28.12.2023 [N 29](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=294655&date=09.09.2024&dst=100006&field=134)) |  |

**1. Общие положения**

1.1. Установить на территории муниципального образования городское поселение Междуреченский земельный налог.

(п. 1.1 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=289963&date=09.09.2024&dst=100009&field=134) Совета депутатов городского поселения Междуреченский Кондинского района от 30.10.2023 N 12)

1.2. Настоящим Положением определяются налоговые ставки, устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения, а также порядок уплаты налога для налогоплательщиков-организаций.

(п. 1.2 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=201774&date=09.09.2024&dst=100006&field=134) Совета депутатов городского поселения Междуреченский Кондинского района от 28.11.2019 N 58)

**2. Налоговые ставки**

2.1. На территории муниципального образования городское поселение Междуреченский устанавливаются следующие налоговые ставки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Категория земель и (или) разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка (в %) |
| 1. | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2. | Земельные участки, занятые жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) | 0,3 |
| (в ред. решений Совета депутатов городского поселения Междуреченский Кондинского района от 28.11.2019 [N 58](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=201774&date=09.09.2024&dst=100007&field=134), от 28.12.2023 [N 29](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=294655&date=09.09.2024&dst=100006&field=134)) | | |
| 3 | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481366&date=09.09.2024) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". | 0,3 |
| (п. 3 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=201774&date=09.09.2024&dst=100008&field=134) Совета депутатов городского поселения Междуреченский Кондинского района от 28.11.2019 N 58) | | |
| 4. | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 5. | Земельные участки организаций, на которых расположены объекты связи и центры обработки данных | 0,75 |
| (п. 5 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=268442&date=09.09.2024&dst=100006&field=134) Совета депутатов городского поселения Междуреченский Кондинского района от 31.10.2022 N 194) | | |
| 6. | Прочие земельные участки | 1,5 |
| (п. 6 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=268442&date=09.09.2024&dst=100012&field=134) Совета депутатов городского поселения Междуреченский Кондинского района от 31.10.2022 N 194) | | |

**3. Налоговые льготы, основания и порядок их применения**

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=201774&date=09.09.2024&dst=100014&field=134) Совета депутатов городского поселения

Междуреченский Кондинского района от 28.11.2019 N 58)

3.1. Освобождаются от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков:

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=289963&date=09.09.2024&dst=100011&field=134) Совета депутатов городского поселения Междуреченский Кондинского района от 30.10.2023 N 12)

3.1.1. Освобождаются в размере 100%:

1) организации - в отношении земельных участков, занятых муниципальными дорогами общего пользования, а также земельные участки, предоставляемые для строительства таких дорог;

2) утратил силу с 1 января 2022 года. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=269113&date=09.09.2024&dst=100006&field=134) Совета депутатов городского поселения Междуреченский Кондинского района от 25.10.2021 N 142;

3) муниципальные учреждения, финансируемые за счет средств местных бюджетов городского поселения Междуреченский и Кондинского района;

4) органы местного самоуправления - в отношении земельных участков, занятых имуществом, составляющим казну муниципальных образований городское поселение Междуреченский и Кондинский район;

5) дети-инвалиды, инвалиды с детства;

6) инвалиды I и II групп инвалидности;

7) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также инвалиды и ветераны боевых действий;

8) многодетные семьи.

В целях настоящего пункта многодетными семьями на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры признаются семьи, воспитывающие трех и более детей в возрасте до 18 лет, в том числе находящихся под опекой (попечительством), проживающих совместно с родителями (родителем), иными законными представителями из числа граждан Российской Федерации, постоянно проживающих в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре. Основанием для предоставления налоговой льготы по земельному налогу многодетным семьям является удостоверение многодетной семьи Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

3.1.2. Освобождаются в размере 50%:

1) социальные предприниматели, в отношении земельного участка, на котором расположено нежилое помещение, используемое с целью предоставления услуг населению в социальной сфере;

2) социально ориентированные некоммерческие организации (за исключением государственных корпораций, государственных компаний, общественных объединений, являющихся политическими партиями), созданные в формах, предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483036&date=09.09.2024) от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях" (далее - Федеральный закон "О некоммерческих организациях"), и осуществляющие деятельность, направленную на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, а также виды деятельности, предусмотренные [статьей 31.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483036&date=09.09.2024&dst=134&field=134) Федерального закона "О некоммерческих организациях";

3) Организации в отношении земельных участков, в границах которых реализуется инвестиционный проект в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, с момента начала строительства до ввода объекта в эксплуатацию, предусмотренного в инвестиционном проекте, но не более трех лет.

(пп. 3 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=223790&date=09.09.2024&dst=100006&field=134) Совета депутатов городского поселения Междуреченский Кондинского района от 02.11.2020 N 101)

3.2. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, самостоятельно представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также налогоплательщик вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу.

3.3. Льготы по уплате земельного налога предоставляются в отношении одного земельного участка.

3.4. Льготы по уплате земельного налога предоставляются в рамках достижения национальных целей развития Российской Федерации в соответствии с [Указом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=358026&date=09.09.2024) Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года N 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года".

**4. Порядок уплаты налога для налогоплательщиков-организаций**

Утратил силу. - Решения Совета депутатов городского поселения Междуреченский Кондинского района от 30.10.2023 [N 12](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=289963&date=09.09.2024&dst=100013&field=134), от 26.12.2022 [N 206](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=272399&date=09.09.2024&dst=100006&field=134).

**5. Заключительные положения**

Утратил силу. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=289963&date=09.09.2024&dst=100013&field=134) Совета депутатов городского поселения Междуреченский Кондинского района от 30.10.2023 N 12.