**Администрация**

**городского поселения Междуреченский**

**Кондинского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

**Постановление**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от 06 июня 2022 года |  |  | № 149-п |
|  | пгт. Междуреченский |  | |

|  |
| --- |
| О внесении изменения в постановление  администрации городского поселения  Междуреченский от 16 января 2014 года  № 10-п «Об утверждении реестра  муниципальных услуг» |

В соответствии с [Федеральным законом](garantF1://12077515.0) от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Типовым перечнем муниципальных услуг муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, одобренным на заседании Комиссии по проведению административной реформы и повышению качества государственных и муниципальных услуг в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре от 14 апреля 2022 года № 43, **администрация городского поселения Междуреченский постановляет:**

1. Внести в постановление администрации городского поселения Междуреченский от 16 января 2014 года № 10-п «Об утверждении реестра муниципальных услуг» следующее изменение:

Приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Постановление разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава городского  поселения Междуреченский |  | А.А. Кошманов |

кщ/Банк документов/Постановления 2022

Приложение к постановлению

администрации городского

поселения Междуреченский

от 06.06.2022 № 149-п

Реестр муниципальных услуг муниципального образования городское поселение Междуреченский

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной услуги | Наименование  подуслуги | Получатели услуг | Нормативный правовой акт, закрепляющий предоставление услуги на уровне муниципального образования | Наименование необходимой и обязательной услуги для предоставления муниципальной услуги | Информация о межведомственном взаимодействии (наименование документа, ведомство предоставляющее документ) | Наименование услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями, в которых размещается муниципальное задание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и права пожизненного наследуемого владения земельными участками, находящимися  в муниципальной собственности или государственная собственность  на которые  не разграничена | Выдача (направление) заявителю решения  о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком | Землепользователи, обладающие правом постоянного (бессрочного) пользования или правом пожизненного наследуемого владения земельными участками | Статья 45 Земельного кодекса Российской Федерации | Отсутствует | Выписка из ЕГРП  о правах на приобретаемый земельный участок (Росреестр) | Отсутствует |
| Выдача (направление) заявителю решения  о прекращении права пожизненного наследуемого владения земельным участком | Выписка из ЕГРП  о правах на здание, строение, сооружение, находящиеся на земельном участке (Росреестр) |
| Кадастровый паспорт земельного участка (Росреестр) |
| Выписка из ЕГРИП (ФНС) - индивидуальные предприниматели, выписка из ЕГРЮЛ (ФНС) - юридические лица |
| 2. | Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, которые находятся  в государственной или муниципальной собственности,  без предоставления земельных участков  и установления сервитута, публичного сервитута | Отсутствует | Физические  и юридические лица | Земельный кодекс Российской Федерации;  Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;  Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления  в Российской Федерации»;  Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;  Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; Федеральный закон от 09 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа  к информации  о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;  постановление Правительства Российской Федерации  от 27 ноября  2014 года № 1244 «Об утверждении правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной  или муниципальной собственности»;  постановление Правительства Российской Федерации  от 03 декабря  2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение  которых может осуществляться  на землях или земельных участках, находящихся  в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;  Закон  Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры  от 03 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений  в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;  Закон  Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры  от 18 апреля  2007 года № 36-оз  «О рассмотрении обращений граждан  в органах государственной власти  Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры»;  Закон  Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  от 11 июня 2010 года № 102-оз «Об административных правонарушениях»;  постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  от 19 июня 2015 года № 174-п «О порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации,  и размещение которых может осуществляться  на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов  в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» | Отсутствует | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости  (об испрашиваемом земельном участке) (Росреестр) | Отсутствует |
| Копия лицензии, удостоверяющей право проведения работ по геологическому изучению недр  (в случае, если заявление подается  в целях осуществления геологического изучения недр) (Роснедра/Депнедра  и природных ресурсов  Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры) |
| Документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации,  а именно:  в целях проведения инженерных изысканий либо капитального или текущего ремонта линейного объекта на срок не более одного года;  в целях строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения на срок их строительства, реконструкции;  в целях осуществления геологического изучения недр на срок действия соответствующей лицензии;  в целях сохранения и развития традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности  и промыслов коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации в местах их традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности лицам, относящимся  к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации,  и их общинам без ограничения срока |
| 3. | Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель  к определенной категории земель  или перевод земель, или земельных участков в составе таких земель из одной категории  в другую категорию | Выдача (направление) заявителю акта  о переводе земель  или земельных участков в составе таких земель  из одной категории  в другую | Физические  и юридические лица, индивидуальные предприниматели | Статья 8 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 2 Федерального закона от 21 декабря  2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» | Отсутствует | Заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами (Росприроднадзор) | Отсутствует |
| Выдача (направление) заявителю решения об отнесении земельного участка к определенной категории | Выписка из ЕГРИП (ФНС) - индивидуальные предприниматели, выписка из ЕГРЮЛ (ФНС) - юридические лица |
| 4. | Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | Отсутствует | Физические  и юридические лица | Статьи 11.10, 39.11, 39.14 Земельного кодекса Российской Федерации | Отсутствует | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (на земельный участок) (Росреестр) | Отсутствует |
| 5. | Предварительное согласование предоставления земельного участка | Отсутствует | Физические  и юридические лица | Земельный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06 октября  2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ  «Об организации предоставления государственных  и муниципальных услуг»;  Устав муниципального образования сельское поселение Леуши Кондинского муниципального района  Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры | Отсутствует | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости  (об испрашиваемом земельном участке) (Росреестр) | Отсутствует |
| Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| Выписка  из ЕГРЮЛ или  из ЕГРИП о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС); Выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ (ФНС) |
| Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ,  за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано  в ЕГРН |
| Договор  о комплексном освоении территории (Правительство Российской Федерации, Депимущества Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры, органы местного самоуправления района или городского поселения, предоставившие земельный участок для комплексного развития территории) |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости  (о здании и (или) сооружении, расположенном (ых) на испрашиваемом земельном участке) (Росреестр) |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости  (о помещении  в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения) (Росреестр) |
| Перечень сведений  и документов, предусмотренный статьей 6.2 Закона Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры  от 03 мая 2000 года № 26-оз  «О регулировании отдельных земельных отношений в  Ханты-Мансийском автономном  округе – Югре»:  сведения о регистрации по месту жительства либо по месту пребывания гражданина и членов его семьи; (ФМС);  выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении гражданина и членов его семьи (Росреестр);  выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, являющийся местом жительства гражданина и (или) членов его семьи  (в отношении граждан, относящихся  к категориям, указанным  в [подпунктах 2](consultantplus://offline/ref=BB91C46E90128B829FA6D57CFD1A0B2997BEF3728EBDA1FD0EE877C0A0E29F88CA02318F2D6FD936dF46K)-[4 пункта 2 статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=BB91C46E90128B829FA6D57CFD1A0B2997BEF3728EBDA1FD0EE877C0A0E29F88CA02318F2D6FD936dF40K) Закона  Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры  от 06 июля  2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в  Ханты-Мансийском автономном  округе – Югре») (Росреестр);  сведения о признании жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (в отношении граждан, на которых распространяется положение подпункта 3 пункта 2 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры  от 06 июля  2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в  Ханты-Мансийском автономном  округе – Югре»); сведения об отнесении гражданина  к категории, указанной  в [подпункте 1 пункта 1 статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=BB91C46E90128B829FA6D57CFD1A0B2997BEF3728EBDA1FD0EE877C0A0E29F88CA02318F2D6FD933dF4DK) Закона  Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры  от 06 июля  2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в  Ханты-Мансийском автономном  округе – Югре» |
| Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам регионального или местного значения (не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов,  не относящихся  к объектам регионального или местного значения).  Решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов либо договор о предоставлении рыбопромыслового участка, договор пользования водными биологическими ресурсами |
| Решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов либо договор о предоставлении рыбопромыслового участка, договор пользования водными биологическими ресурсами (Деппромышлен  ности  Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры) |
| Решение Правительства Российской Федерации о сооружении ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов и о месте их размещения.  Утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд |
| Утвержденный  в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности  и временно не используемых для указанных нужд |
| 6. | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность  на который  не разграничена,  на торгах | Выдача (направление) заявителю подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, в случае его предоставления в собственность; | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели | Статьи 39.3, 39.6, 39.13, 39,14 Земельного кодекса Российской Федерации | Отсутствует | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) об испрашиваемом земельном участке (Росреестр) | Отсутствует |
| Выдача (направление) заявителю подписанного проекта договора аренды земельного участка, в случае его предоставления в аренду (в случае, если аукцион проводился в целях предоставления земельного участка в аренду для комплексного освоения территории, также проекта договора о комплексном освоении территории) | Выписка из ЕГРИП (ФНС) -индивидуальные предприниматели, выписка из ЕГРЮЛ (ФНС) - юридические лица |
| 7. | Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей | Отсутствует | Физические  и юридические лица | Статья 4 Федерального закона от 22 октября  2004 года № 125-ФЗ «Об архивном деле  в Российской Федерации» | Отсутствует | Выписка из ЕГРИП (ФНС) - индивидуальные предприниматели, выписка из ЕГРЮЛ (ФНС) - юридические лица | Отсутствует |
| 8. | Установление сервитута (публичного сервитута)  в отношении земельного участка, находящегося  в государственной или муниципальной собственности | Выдача (направление) заявителю уведомления  о возможности заключения соглашения об установлении сервитута в предложенных заявителем границах | Физические, юридические лица | Статьи 23, 39.23-39.26 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 274-276 Гражданского кодекса Российской Федерации | Отсутствует | Выписка из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей) (ФНС); выписка из ЕГРЮЛ (для юридических лиц) (ФНС); выписка из ЕГРН об объекте недвижимости  (о земельном участке,  в отношении которого устанавливается сервитут) (Росреестр) | Отсутствует |
| Выдача (направление) заявителю предложения о заключении соглашения  об установлении сервитута в иных границах, с приложением схемы границ сервитута на кадастровом плане территории |
| Выдача (направление) заявителю подписанных Уполномоченным органом экземпляров проекта соглашения об установлении сервитута (в трех экземплярах)  в случае, если заявление о заключении соглашения об установлении сервитута предусматривает установление сервитута  в отношении всего земельного участка,  или в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации |
| 9. | Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной  или муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности | Отсутствует | Физические, юридические лица, собственники земельных участков | Статьи 39.27-39.29 Земельного кодекса Российской Федерации | Отсутствует | Выписка из ЕГРН на земельный участок (Росреестр) | Отсутствует |
| 10. | Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно | Отсутствует | Физические лица | Федеральный закон от 27 июля 2010 года [№ 210-ФЗ](consultantplus://offline/ref=FE9CF5CB78EBC3EA3138E90EF534E18A445832ABB27D6C91354D7009B21AA5A91CC81AE80C8E8F16R1bAK) «Об организации предоставления государственных  и муниципальных услуг»;  Закон  Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры  от 03 мая 2000 года № 26-оз  «О регулировании отдельных земельных отношений  в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;  Закон  Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры  от 06 июля 2005 года № 57-оз  «О регулировании отдельных жилищных отношений  в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» | Отсутствует | Сведения о регистрации по месту жительства либо по месту пребывания гражданина и членов его семьи (ОМВД);  Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении гражданина и членов его семьи;  Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, являющийся местом жительства гражданина и (или) членов его семьи (Росреестр) | Отсутствует |
| 11. | Предоставление  в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося  в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов | Выдача (направление) заявителю подписанного уполномоченным должностным лицом проекта договора купли-продажи земельного участка (в трех экземплярах), в случае его предоставления  в собственность за плату | Физические  и юридические лица, индивидуальные предприниматели | [Статьи 39.3, 39.5, 39.6,39.9, 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации](garantf1://12024624.36/) | Отсутствует | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (Росреестр) | Отсутствует |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости  (о здании и (или) сооружении, расположенном (ых) на испрашиваемом земельном участке) (Росреестр) |
| Выписка из ЕГРЮЛ или из ЕГРИП (ФНС) |
| Выдача (направление) заявителю решения  о предоставлении земельного участка  в собственность,  в случае предоставления земельного участка в собственность бесплатно | Договор о комплексном освоении территории (Правительство Российской Федерации, Депимущества Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры, органы местного самоуправления района или городского поселения, предоставившие земельный участок для комплексного развития территории) |
| Выдача (направление) заявителю подписанного Уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка  (в трех экземплярах),  в случае его предоставления в аренду |
| Выписка из ЕГРН  об объекте недвижимости  (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке,  в случае обращения собственника помещения) (Росреестр) |
| Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам регионального или местного значения (не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, не относящихся к объектам регионального или местного значения) |
| Выдача (направление) заявителю подписанного уполномоченным должностным лицом решения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование, в случае его предоставления в постоянное (бессрочное) пользование; |
| Решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов либо договор о предоставлении рыбопромыслового участка, договор пользования водными биологическими ресурсами (Деппромышлен  ности  Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры) |
| Выдача (направление) заявителю подписанного Уполномоченным органом проекта договора безвозмездного пользования земельного участка (в трех экземплярах), в случае его предоставления  в безвозмездное пользования | Решение Правительства Российской Федерации о сооружении ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов и о месте их размещения |
| 12. | Предоставление земельного участка, находящегося  в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу  в собственность бесплатно | Отсутствует | Физические  и юридические лица | [Статья 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации](garantf1://12024624.36/),  Закон  Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры  от 03 мая 2000 года № 26-оз  «О регулировании отдельных земельных отношений  в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»; ЗаконХанты-Мансийского автономногоокруга – Югрыот 06 июля 2005 года № 57-оз«О регулировании отдельных жилищных отношенийв Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» | Отсутствует | Договор о развитии застроенной территории; Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории;  Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) Росреестр;  Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС);  Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (ых) на испрашиваемом земельном участке) Росреестр | Отсутствует |