**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕУШИ**

**Кондинского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши**

**от 30 июля 2018 года № 35 «Об утверждении Положения о земельном налоге**

**на территории муниципального образования сельское поселение Леуши»**

 В целях приведения нормативных правовых актов сельского поселения Леуши в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с уставом муниципального образования сельское поселение Леуши Кондинского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Совет депутатов сельского поселения Леуши решил:

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 30 июля 2018 года № 35 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Леуши» следующие изменения:

 1.1.Преамбулу решения изложить в следующей редакции:

«В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь уставом муниципального образования сельское поселение Леуши Кондинского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Совет депутатов сельского поселения Леуши решил:».

1.2. Пункт 1.1 статьи 1 приложения к решению изложить в следующей редакции:

 «1.1. Установить на территории муниципального образования сельское поселение Леуши земельный налог.».

 1.3. Пункт 1.2 статьи 1 приложения к решению изложить в следующей редакции:

 «1.2. Настоящим Положением определяются налоговые ставки, устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения.».

 1.4. Строку 2 таблицы пункта 2.1 статьи 2 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2 | Земельные участки, занятые жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) | 0,3 |

».

 1.5. Пункт 3.1 статьи 3 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«3.1. Освобождаются от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков:».

 1.6 Подпункт 3.1.2 пункта 3.1 статьи 3 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«3.1.2. Освобождаются в размере 50%:

 1) социальные предприниматели, в отношении земельного участка, на котором расположено нежилое помещение, используемое с целью предоставления услуг населению в социальной сфере;

 2) социально ориентированные некоммерческие организации (за исключением государственных корпораций, государственных компаний, общественных объединений, являющихся политическими партиями), созданные в формах, предусмотренных

Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее –

Федеральный закон «О некоммерческих организациях») и осуществляющие деятельность, направленную на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, а также виды деятельности, предусмотренные

статьей 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях».

 3) организации в отношении земельных участков, в границах которых реализуется инвестиционный проект в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, с момента начала строительства до ввода объекта в эксплуатацию, предусмотренного в инвестиционном проекте, но не более трех лет.».

 1.7. Пункт 3.2 статьи 3 приложения к решению изложить в следующей редакции:

 «3.2. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, самостоятельно представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также налогоплательщик вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу.».

1.8. Статью 4 приложения к решению признать утратившим силу.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2024 года, но не ранее одного месяца после его официального опубликования.

 4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов сельского поселения Леуши О.Ю. Поливцеву и главу сельского поселения Леуши П.Н. Злыгостева в соответствии с их компетенцией.

Председатель Совета депутатов

сельского поселения Леуши О.Ю. Поливцева

Глава сельского поселения Леуши П.Н. Злыгостев

с. Леуши

«27» октября 2023 года

№ 12