

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Освоение лицензионных участков Карабашского кластера. Напорный нефтепровод

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Освоение лицензионных участков Карабашского кластера. Напорный нефтепровод (наименование объекта, местоположение границ которого описано)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Сведения об объекте	
2	Сведения о местоположении границ объекта	
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	
4	План границ	

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории <u>Освоение лицензионных участков Карабашского кластера. Напорный нефтепровод</u> (наименование объекта, местоположение границ которого описано)		
Сведения об объекте		

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ханты-Мансийский Автономный округ-Югра, Кондинский район, зона публичного сервитута
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1363 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Срок действия: с 01.05.2025

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Освоение лицензионных участков Карабашского кластера. Напорный нефтепровод (наименование объекта, местоположение границ которого описано)
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-86, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	846098,29	2416523,12	—	—	—
2	846130,25	2416521,11	—	—	—
3	846128,67	2416506,00	—	—	—
4	846096,15	2416506,21	—	—	—
5	846056,54	2416509,48	—	—	—
6	846046,01	2416511,23	—	—	—
7	846048,09	2416527,83	—	—	—
8	846068,07	2416525,02	—	—	—
1	846098,29	2416523,12	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории <u>Освоение лицензионных участков Карабашского кластера. Напорный нефтепровод</u> (наименование объекта, местоположение границ которого описано)
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

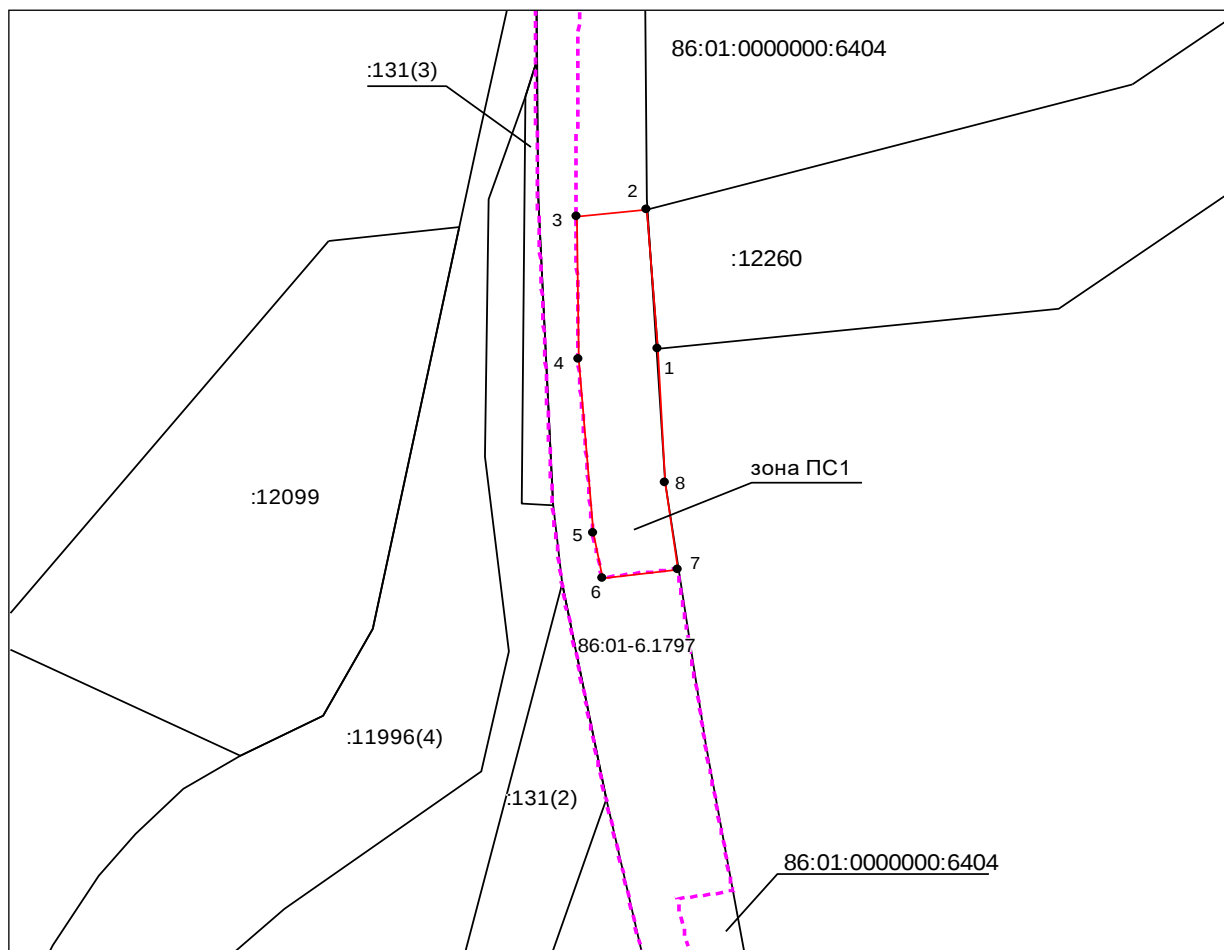
1. Система координат —							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозна- чение характер- ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерно й точки	Средняя квадратичес- кая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № —							
Обозна- чение характер- ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определени я координат характерно й точки	Средняя квадратичес- кая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Освоение лицензионных участков Карабашского кластера. Напорный нефтепровод
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

План границ объекта



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница объекта,
- установленная граница муниципального образования,
- установленная граница населенного пункта,
- граница земельного участка,
- — характерная точка объекта.

Подпись

Рахима



Дата «30» апреля 2025 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



**ДЕПАРТАМЕНТ
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
(ДЕПСТРОЙ ЮГРЫ)**

ПРИКАЗ

**Об утверждении документации по планировке территории
(проект планировки территории, проект межевания территории)**

г. Ханты-Мансийск

от 7 апреля 2025 года

№ 98-П

На основании статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановления Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 июня 2022 года № 70 «О Департаменте строительства и архитектуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить основные части проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта капитального строительства «Освоение лицензионных участков Карабашского кластера. Напорный нефтепровод», расположенного на территориях двух муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: Кондинский район и городской округ Урай (приложения 1 – 4).

2. Главному специалисту-эксперту отдела развития градостроительной деятельности и разрешительной документации

Департамента строительства и архитектуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Э.А.Насибуллиной:

2.1. Обеспечить размещение основной части проекта планировки территории, основной части проекта межевания территории утвержденной документации по планировке территории, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, в соответствии с частью 1.2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Обеспечить опубликование настоящего приказа в течение 3 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа на официальном сайте Департамента строительства и архитектуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в сети «Интернет».

2.3. Направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости, в соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2.4. Направить главе городского округа, применительно к территории которой осуществлялась подготовка документации по планировке территории, утвержденную документацию по планировке территории, в соответствии с частью 15 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела развития градостроительной деятельности и разрешительной документации Департамента строительства и архитектуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Е.П.Лапухину.

Врио директора Департамента
строительства и архитектуры
автономного округа –
главного архитектора



Е.А.Корчевская

Условные обозначения представлены на листе 1 чертежа межевания

Эксплуатационные	Урайское/Городское	55	3	С	0,4865	39		0.4865/39		
Эксплуатационные	Урайское/Городское	55	4	Б	0,2267	9	0.2267/9			
Эксплуатационные	Урайское/Городское	55	5	С	0,1159	13				0.1159/13
Эксплуатационные	Урайское/Городское	55	27	-	0,0148	-	Коридор технологич.(профиль)			
Эксплуатационные	Урайское/Городское	55	28	-	0,0039	-	Просека квартальная			
Всего по объекту:					24,4557	1461	21.2198/1281	1.3104/88	0.5162/21	1.1941/71
ВСЕГО:					24,4557	1461	21.2198/1281	1.3104/88	0.5162/21	1.1941/71

Таблица 4

Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Урайское	Урайское/Городское	55	28	Просека квартальная

Таблица 5

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Урайское	Урайское/Городское	52	33	Зимник
2	Урайское	Урайское/Городское	52	34	Коридор технологический (профиль)
3	Урайское	Урайское/Городское	53	39	Коридор технологический (профиль)
4	Урайское	Урайское/Городское	54	38	Зимник
5	Урайское	Урайское/Городское	55	27	Коридор технологический (профиль)
1	Урайское	Урайское/Городское	52	33	Зимник

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 6

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
86:14:0000000:1791:3У1		
1	847438.64	2418308.57
2	847456.98	2418356.34
3	847423.66	2418358.86
4	847415.38	2418337.29

5	847355.46	2418327.80
6	846623.16	2417319.79
7	846622.21	2417264.05
8	846830.80	2417551.17
9	847373.56	2418298.27
10	847395.25	2418301.70
11	850570.59	2422364.26
12	850551.08	2422389.58